

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

### 1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2018 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;

Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směnou v roce 2018 byly oceněny na základě znaleckých posudků.

Majetek bezúplatně předaný státem v roce 2018 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708.

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace.

Významné vedlejší náklady k pořízení dlouhodobého majetku jsou popsány v bodě E1.

### 2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28.)

4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2018 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648) nebo rozvahově (přes účet 401 a 419).

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 0,3% aktiv dle celkové výše aktiv minulého roku.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

8. Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Účetní jednotka stanovila opravné položky k pohledávkách po splatnosti na základě požadavku vyhlášky č. 410/2009 Sb. a v souladu se standardem č. 706 - Opravné položky a vyřazení pohledávek. O opravných položkách je účtováno měsíčně.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			1 815 367,95	1 600 190,25
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902	654 423,92	647 764,92
3. Vyřazené pohledávky		905	2 296,00	
4. Vyřazené závazky		906		
5. Ostatní majetek		909	1 158 648,03	952 425,33
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			2 829 500,00	
1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů		911		
2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů		912		
3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů		913		
4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů		914		
5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů		915	2 800 000,00	
6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů		916	29 500,00	
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			13 636 784,00	
1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		921		
2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		922		
3. Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		923		
4. Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		924	13 636 784,00	
5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		925		
6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941		
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943		
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945		
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		947		
12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		951		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		952		
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		953		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		954		
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů		955		
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			959 145,00	533 613,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	959 145,00	533 613,00
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			17 000,00	17 000,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	17 000,00	17 000,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	17 246 506,95	1 049 577,25

## Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

---

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

Informace bodu B.2. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 393 952,56	693 652,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	386 459,71	367 837,74

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

1,00

kaple, p.č. 23 v k.ú. Prorubky  
kaple, p.č. 82 v k.ú. Bělá u Liberka  
kaple, st.72 v k.ú. Rampuše  
základy bývalé váhy, p.č. 175/5 v k.ú. Bělá u Liberka  
pomník s reliéfem Panny Marie  
kříž s figurou ukřižovaného Krista s reliéfem Panny Marie  
pomník se sousoším Panny Marie a Jezulátka

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

2 721 887,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2**

---

155 147 559,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

2 721 887,00

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

55 899 515,87 Kč

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

20,54 Kč

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

55 899 515,87 Kč

Lesní pozemky byly v minulých letech ohodnoceny dle znaleckých posudků. V případě bezúplatného převodu je zde pozemek uveden v ceně, kterou měl v účetnictví převodce.



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
C.I.7.	0	0,00 Kč

## Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

### E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

---

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

### Ostatní fondy

#### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	19 628,81
G.II.	Tvorba fondu	110 038,73
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	110 000,00
4.	Ostatní tvorba fondu	38,73
G.III.	Čerpání fondu	56 876,00
G.IV.	Konečný stav fondu	72 791,54

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	69 015 327,90	16 741 492,20	52 273 835,70	50 510 984,60
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	7 874 499,90	1 784 675,65	6 089 824,25	6 091 018,25
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	8 085 332,21	1 158 825,15	6 926 507,06	6 952 236,09
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	928 550,00	130 052,00	798 498,00	830 082,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	9 282 347,98	3 748 935,75	5 533 412,23	5 684 660,28
G.5.	Jiné inženýrské sítě	29 623 695,24	6 013 897,00	23 609 798,24	24 135 242,24
G.6.	Ostatní stavby	13 220 902,57	3 905 106,65	9 315 795,92	6 817 745,74

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	83 247 606,39	7 130,34	83 240 476,05	72 465 202,85
H.1.	Stavební pozemky	557,60		557,60	557,60
H.2.	Lesní pozemky	55 899 515,87		55 899 515,87	55 899 515,87
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	342 261,88		342 261,88	342 261,88
H.4.	Zastavěná plocha	16 163,10		16 163,10	19 216,22
H.5.	Ostatní pozemky	26 989 107,94	7 130,34	26 981 977,60	16 203 651,28

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2019 9:30:30

Název účetní jednotky: Obec Liberk  
Sídlo: Liberk 70  
517 12 Liberk  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00275051

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	73 758,69	677 023,31
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	73 758,69	677 023,31

Podpisový záznam:

.....