

OBEC LIBERK

Číslo opatření obecné povahy: 1/2011

Dne: 18.02.2011

Veřejná vyhláška OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY: ÚZEMNÍ PLÁN LIBERK

Zastupitelstvo obce Liberk, příslušné podle § 6 odst. 5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), za použití § 43 odst. 4) stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, § 171 a následujících (až § 174) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

podle § 173 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, **Územní plán Liberk**, jako **opatření obecné povahy**.

Územní plán (dále jen ÚPn) Liberk obsahuje textovou a grafickou část. ÚPn Liberk je platný pro správní území obce Liberk, tj. pro katastrální území Liberk, Hláska, Prorubky, Rampuše, Bělá u Liberka, Velký Uhřínov, Malý Uhřínov.

1. Textová část územního plánu:

1/ Vymezení zastavěného území

Řešené území zahrnuje celé správní území obce Liberk, tvořené katastrálním územím: Liberk, Hláska, Rampuše, Bělá u Liberka, Prorubky, Velký Uhřínov a Malý Uhřínov.

Zastavěné území je vymezeno dle zákresu ve výkresu základního členění území a v hlavním výkresu.

2/ Koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj hodnot

2.1 Koncepce rozvoje území obce

Návrh územního plánu je zpracován v souladu s potřebami obce a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních, kulturních a urbanistických hodnot řešeného území.

Základní koncepcí rozvoje území je vyvážené pokrytí požadavků na využití území jak ze strany obce, tak ze strany majitelů pozemků a potencionálních investorů, kteří jsou v podstatě jedinými realizátory naplnění podmínek územního plánu.

Záměrem bylo dodržet uměřený a vyvážený rozvoj řešeného území hlavně s ohledem na jeho stávající urbanistické, krajinářské a ekologické hodnoty. Vzhledem k umístění řešeného území v Královéhradeckém kraji nebyl záměrem neúměrný rozvoj jednotlivých funkcí, jedná se v podstatě o doplnění stávajících sídel, případně o legalizaci a úpravu stávajícího stavu s omezením negativních vlivů.

Z tohoto důvodu nejsou v území navrhovány žádné velké plochy s novým využitím, jedná se o doplnění stávajících sídel.

Při zpracování bylo jedním z hlavních záměrů minimalizovat vlivy nových lokalit na ekologii a stávající krajinný ráz.

Jsou stanoveny zásady využití území, které vycházejí z daného prostředí a v některých případech specifiky venkovského osídlení.

Stanoveny jsou i zásady prostorového upořádání tak, aby další rozvoj nenarušil charakter sídla a krajiny, stanoveny jsou dále zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek, dopravy a inženýrských sítí.

Navrženy byly zásady územní obnovy přírodního prostředí, jako závazný byl vymezen územní systém ekologické stability.

2.2 Hlavní cíle rozvoje

Hlavními cíli rozvoje jsou:

- stabilizace demografického vývoje
- rozvoj všech složek osídlení
- zvýšení zaměstnanosti ve vlastní obci
- zachování stávajícího charakteru osídlení
- nově navržená řešení umožňují širší využití jednotlivých ploch – není striktní specifikace jednotlivých funkcí
- minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

2.3 Ochrana a rozvoj hodnot území

Typická struktura zastavění v řešeném území, vzájemně prorůstající krajinou, je v návrhu územního plánu respektována a chráněna, v rozvojových plochách bude rozvíjena funkce bydlení a agroturistiky. Nová zástavba by měla rovněž respektovat typický charakter staveb v řešeném území. U staveb, uvedených v seznamu nemovitých památek a u staveb na území Liberka čp. 84, 64, 17 a čp. 5 je třeba dbát na ochranu pohledové linie a při přestavbách dbát na dodržování členění a tvary štítových stěn s předsunutým štítem, polovalbou a ostěními.

Z hlediska kvality životního prostředí je zásadní respektovat a rozvíjet četné prvky regionálních a lokálních systémů ekologické stability

Pro kvalitu životního prostředí je pro obec důležitá existence výroby bez negativních vlivů na okolí a její bezkolizní spojení se stávající zástavbou.

Rozvoj jednotlivých funkcí musí tvořit mezi stávajícími a novými plynulý přechod bez striktního vymezení – v souladu s původním využitím území s prolínáním bydlení, výroby, služeb atd.

V jednotlivých sídlech je nutno chránit tyto hodnoty:

Liberk – stávající strukturu zástavby s ohledem na stávající dominanty – prostor okolo kostela a jejich uplatnění v dálkových pohledech.

Bělá – doplnění stávající rozptýlené zástavby s ohledem na objekt kostela.

Hláska - doplnění stávající rozptýlené zástavby, obec nemá jednoznačně určené centrum, ale přibližně ve středu se nachází kaple, stávající zemědělský areál, který negativně zasahuje do celkového charakteru krajiny.

Velký Uhřínov – doplnění stávající rozptýlené zástavby v mělkém údolí Uhřínovského potoka s striktním respektováním dominanty kostela sv. Vavřince a blízkého okolí které patří ke krajinářsky hodnotným místům.

Malý Uhřínov - není uvažováno s rozvojem.

Rampuše - doplnění charakteristické rozptýlené zástavby objektů převážně individuální rekreace o objekty s využitím pro trvalé bydlení.

Prorubky – doplnění rozptýlené zástavby.

V katastrálním území Rampuše, Velký a Malý Uhřínov je s ohledem na ochranu krajinného rázu a estetických hodnot území nepřijatelná výstavba větrných elektráren.

3/ Urbanistická koncepce

3.1 Urbanistická koncepce

Obce mají charakteristickou rozptýlenou zástavbu. Nachází se zde také mnoho samot a zbořených stavení.

S ohledem na charakter obcí není jednoduché vyspecifikovat přesné funkční využití ploch, již z toho důvodu, že sídla tohoto typu ve svých jednotlivých plochách slučovala funkci bydlení s funkcí výrobní a zemědělskou.

Ve druhé polovině minulého století došlo ke snaze provést funkční rozdělení, vycházející z ryze exaktních podkladů zohledňujících hlavně hygienická a technická kritéria.

Zkušenosti ukázaly, že po stránce technické je tato problematika zvládnuta na dobré úrovni, bohužel po stránce zachování charakteru sídel a jejich působení v krajině je výsledek neuspokojivý. Vzhledem k soustředění jednotlivých funkcí dochází zákonitě k nárůstu dopravy, z jednotlivých částí sídel dochází k přesunu osob a jejich vylidnění.

Z těchto výše uvedených důvodů došlo k funkčnímu rozdělení na část bydlení s drobnými doplňkovými funkcemi a část výrobní – stávající areály zemědělské výroby.

Utváření a organizace hmot zástavby v různých částech obcí jsou určovány polohou v obci, převládajícím funkčním zaměřením a technickými podmínkami výstavby a dobou vzniku.

Liberk – v centrální části se jedná o původní sevřenou zástavbu, obsahujícího funkci bydlení, drobných dílen, služeb (OÚ, MŠ, obchod, hospoda). Na tuto část pak navazuje rozvolněná zástavba obytných domů a objektů individuální rekreace. Při příjezdu od Rychnova nad Kněžnou se objevují bytovky a kravín – dnes bez využití.

Hláska – obec s rozvolněnou zástavbou, která byla doplněna bytovkami a jednou ulicí s jednotnou zástavbou rodinných domů v době plného využití zemědělského areálu. Velikost tohoto areálu výrazně narušuje měřítko stávající zástavby.

Bělá – obec s rozvolněnou zástavbou, která byla doplněna bytovkami.

Rampuše – objekty zemědělské výroby byly nedávno demolovány a obec se skládá z obytných domů a objektů individuální rekreace. Jedná se o rozvolněnou zástavbu.

Prorubky – rozvolněná zástavba obytných domů a objektů individuální rekreace. U obytných domů jsou malá hospodářství (část k Liberku). Část pod hřištěm – bytovky a zemědělský areál. Velikost tohoto areálu narušuje měřítko stávající zástavby.

Velký Uhřínov – obec s rozvolněnou zástavbou, doplněna bytovkami při využívání zemědělského areálu. Areál zemědělské výroby opět negativně narušuje charakter stávající zástavby.

Malý Uhřínov – rozvolněná zástavba rekreačními objekty.

Ve většině obcí se za minulého politického systému nacházely objekty zemědělské výroby. V současné době jsou některé tyto areály mimo provoz nebo s omezeným provozem a dochází k jejich devastaci (Liberk, Rampuše, Bělá). Je proto nutné nalézt vhodné využití těchto ploch a objektů a jejich potřebu revitalizace, která přinese nové aktivity do území.

Zásady urbanistické koncepce správního území obce Liberk

- Prioritní hodnotou je při návrhu dalšího rozvoje obcí chránit přírodní a krajinné prostředí, krajinný ráz, charakter a hustotu zástavby okrajových partií
- Plochy zastavitelné, které jsou navrhovány ve všech obcích správního území Liberk (mimo Malý Uhřínov) ve svém rozsahu plní požadavky obce a zároveň respektují hodnoty místa a terénní a technické poměry
- Pro bydlení je vymezen jeden typ funkční plochy, která musí respektovat stávající charakter zástavby v sídlech
- S ohledem na význačné krajinářské hodnoty je třeba zabránit znehodnocení krajinného rázu nevhodnými stavbami. Uvnitř kompaktního zastavění nepřevyší objekty 2 n.p. s možným využitím podkroví, v rozptýleném zastavění 1 n.p. s využitím podkroví. V území jsou respektovány stávající volnočasové aktivity, které jsou dle možností doplněny o možný další rozvoj, jako je např. možnost vybudování ploch pro jezdecký sport
- V území není potřeba rozšiřovat plochy pro občanskou vybavenost, která slouží nejen pro obyvatele obce, ale i pro uživatele rekreačních objektů a turisty.
- Záplavové území není v řešeném prostoru vymezeno a vyhlášeno. Rozlití stávajících vodních toků je ošetřeno nezastavitelností těchto území, kterou jsou využívány pouze jako krajinně rekreační.
- Mimo stávajících ploch výroby a zemědělské výroby /živočišné i rostlinné/ nejsou navrhovány žádné nové plochy pro tyto funkce.

3.2 Návrh plošného a prostorového uspořádání

Celé řešené území je rozčleněno do ploch podle převládajících funkcí. Pro tyto plochy jsou stanovena pravidla funkčního využití v dělení na hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a naopak nepřípustné využití.

Činnosti, resp. stavby a zařízení pro ně využívané, neuvedené ani v jedné z výše uvedených kategorií jsou považovány za podmíněně přípustné za předpokladu (podmínky), že se při vyhodnocení územních podmínek neprojeví závažné střety, které by v umístění požadované aktivity bránily.

Pro novou zástavbu je uvažováno s nízkopodlažními objekty odpovídajícími stávajícímu charakteru obce.

Územně větší plochy budou podrobněji zpracovány územními studii, jejichž pořízení je podmínkou pro rozhodování. Předmětné plochy jsou vymezeny ve výkresu základního členění území a v tabulce kapitoly 3.3.

Hlavním cílem je zachování stávajícího charakteru zastavění, případně dříve zdevastované plochy (areál ZD) přizpůsobit původním hodnotám zástavby.

3.3 Vymezení zastavitelných ploch

Zastavitelné plochy jsou navrženy v převážné míře v přímé návaznosti na stávající území a na jeho využití.

| označení | katastrální území | funkční zařazení | plocha v ha | územ. studie |
|----------|-------------------|------------------|-------------|--------------|
| Z1 | Velký Uhřínov | W | 0,83 | |
| Z3 | Velký Uhřínov | Bi | 5,37 | ano- pozn. |
| Z4 | Velký Uhřínov | Bi | 1,64 | ano |
| Z5 | Velký Uhřínov | Bv | 0,67 | |
| Z6 | Prorubky | Bi | 0,65 | |
| Z7 | Liberk | Bv | 0,4 | |
| Z8 | Prorubky | Bv | 0,36 | |
| Z9 | Prorubky | Bv | 0,39 | |
| Z10 | Prorubky | Bi | 0,63 | |
| Z11 | Prorubky | Os | 0,96 | |
| Z12 | Liberk | Bv | 0,48 | |
| Z13 | Liberk | Bv | 0,62 | |
| Z14 | Liberk | Bv | 0,58 | |
| Z15 | Liberk | Bv | 0,68 | ano |
| Z16 | Liberk | Bv | 0,17 | |
| Z17 | Liberk | Bv | 0,69 | |
| Z18 | Liberk | Zv | 0,34 | |
| Z19 | Liberk | W | 0,60 | |
| Z20 | Liberk | Os | 1,20 | |
| Z21 | Liberk | Bv | 1,20 | ano |
| Z23 | Liberk | W | 0,70 | |
| Z25 | Hláska | Bi | 0,73 | |
| Z27 | Hláska | Bi | 0,44 | |
| Z28 | Hláska | Os | 1,30 | |
| Z29 | Hláska | Bv | 0,55 | |
| Z30 | Hláska | Vx | 0,20 | |
| Z31 | Hláska | Vx | 0,60 | |
| Z32 | Bělá | Bi | 1,90 | ano |
| Z33 | Bělá | Bi | 4,10 | ano |
| Z34 | Bělá | Bv | 0,32 | ano |
| Z35 | Bělá | Bv | 0,64 | |
| Z36 | Bělá | Os | 0,39 | |
| Z37 | Bělá | Bv | 0,52 | |
| Z38 | Bělá | Bv | 0,28 | |
| Z39 | Rampuše | Bv | 0,25 | |
| Z40 | Rampuše | Bi | 2,88 | ano |
| Z41 | Rampuše | Bi | 0,57 | ano |
| Z42 | Rampuše | Bv | 1,90 | ano |
| Z43 | Rampuše | Bv | 0,80 | |
| Z44 | Rampuše | Bi | 1,35 | ano |
| Z45 | Velký Uhřínov | Osz | 5,03 | |
| Z46 | Rampuše ČOV | Ti | 0,23 | |
| Z47 | Liberk ČOV | Ti | 0,06 | |
| Z48 | Velký Uhřínov | Bv | 0,72 | |
| Z49 | Velký Uhřínov | W | 0,7 | |

Pozn.: při zpracování územní studie bude zachován nezastavěný pás 10m od pozemku p.č. 708 a bude zachována urbanistická dominanta kostela Sv. Vavřince, objekty budou přízemní s využitím podkroví, max. 7,5m nad stávajícím terénem, součástí studie bude i řešení prostoru okolo kostela.

3.4 Vymezení ploch přestavby

V plochách přestavby jsou uvažovány plochy přestavby Z29 a Z30 v k.ú. Hláska, Z15 a Z47 v k.ú. Liberk, a Z41 a Z44 v k.ú. Rampuše.

| označení | původní ozn. | katastrální území | funkční zařazení | plocha v ha | územ. studie |
|----------|--------------|-------------------|------------------|-------------|--------------|
| Z15 | L3 | Liberk | Bv | 0,68 | |
| Z29 | H2 | Hláska | Bv | 0,55 | |
| Z30 | H4 | Hláska | Vx | 0,20 | |
| Z41 | | Rampuše | Bi | 0,57 | ano |
| Z44 | R5 | Rampuše | Bi | 1,35 | ano |
| Z47 | | Liberk ČOV | Ti | 0,06 | |

3.5 Vymezení systému sídelní zeleně

Plochy pěstěné veřejné zeleně jsou pouze v Liberku u Obecního úřadu a na všech hřbitovech. V sídle Hláska je respektována zahrádková kolonie.

Pro řešené území je typické prorůstání přírodní zelení. Územního plán nenavrhuje nové plochy zeleně v samotných sídlech, je doplněn systém ekologické stability, remízky a stromořadí.

Nedostatečně ozeleněné areály živočišné výroby v jednotlivých obcích jsou navrženy k doplnění zelení, a to vždy v rámci stávajících ploch areálů.

4/ Koncepce veřejné infrastruktury

4.1 Doprava

Nově navrhované lokality k zastavění jsou situovány při průtazích silnic, resp. místních či účelových komunikacích. Z nich bude i prováděna dopravní obsluha.

Pro větší rozvojové plochy bude proveden návrh místních komunikací v rámci územní studie. Vymezení je provedeno ve výkresu základního členění a v tabulce vymezení zastavitelných ploch (kapitola 3.3)

Doprava v klidu

Pro navrhované objekty je nutno na vlastním pozemku a na náklady investora zajistit normovaný počet odstavných a parkovacích stání. Nové parkovací plochy se nenavrhují.

4.2 Technická infrastruktura

4.2.1 Zásobování vodou

Liberk

Zásobování vodou obce Liberk s ohledem na počet obyvatel a charakter obce vyhovuje.

Hláska

Navrhovanou zástavbu v rozvojových plochách je možno bez problémů napojit na stávající rozvody vody v obci.

Rampuše

Navrhuje se připojení na stávající vodovod z vodojemu.

Bělá

Po uvedení do provozu vodovodu Bělá je možno veškerou navrhovanou výstavbu (45 + 15 RD) napojit na veřejný vodovod, včetně plánovaného rozšíření území pro rekreaci a zázemí pro sportoviště.

Prorubky

Navrhovaná výstavba rodinných domů bude napojena na stávající vodovod, který bude rozšířen o vodovodní řady v místech plánované výstavby.

Velký Uhřínov

Zajistit nový centrální zdroj pitné vody pro celou obec včetně rozvodů a akumulace. Do doby zajištění centrálního zdroje bude zásobování pitnou vodou z vlastních studní.

Malý Uhřínov

Zásobování vodou obce Malý Uhřínov s ohledem na počet obyvatel a charakter obce (převážně přechodné bydlení) vyhovuje.

4.2.2 Odstraňování odpadních vod

Liberk

V Liberku realizovat splaškovou kanalizaci a centrální ČOV. Do této kanalizace by byly svedeny i odpadní vody z Hlásky.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními příkopy a jednak přímo do potoka.

Splašková kanalizace z Liberka bude vedena v nejnižším místě údolí, zhruba podél Hlásecké bystřiny. Do této kanalizace budou napojeny všechny nemovitosti v Liberku. K ČOV bude zřízena příjezdová komunikace.

Hláska

V Hláska doplnit stávající splaškovou kanalizaci a převést odpadní vody na centrální ČOV v Liberku. Stávající ČOV bude zrušena.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními příkopy a jednak přímo do potoka.

Rampuše

V části Rampuše zachovat stávající systém žump a septiků. Výhledově uvažovat s výstavbou splaškové kanalizace napojené na centrální ČOV pod Rampuší, případně protažené až na ČOV Liberk.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními a místními příkopy a jednak přímo do vodoteče.

Bělá

V části Bělá zachovat stávající systém žump a septiků.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními a místními příkopy a jednak přímo do vodoteče.

Prorubky

V části Prorubky zachovat stávající systém žump a septiků.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními a místními příkopy a jednak přímo do vodoteče.

Velký Uhřínov

V části Velký Uhřínov zachovat stávající systém žump a septiků.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními a místními příkopy a jednak přímo do vodoteče – Uhřínovského potoka a jeho přítoků.

Malý Uhřínov

V části Malý Uhřínov zachovat stávající systém žump a septiků.

Dešťové vody budou i nadále odváděny jednak povrchově silničními a místními příkopy a jednak přímo do vodoteče přítoků Uhřínovského potoka.

4.2.3 Elektrorozvody, spoje

Liberk

Navrhuje se výstavba nové stožárové transformovny 35/0,4 kV na jižním okraji obce (u komunikace mezi bytovkami a vedením vn) a úprava distribuční sítě nn pro napájení z obou transformoven. Distribuční síť nn v jižní části obce bude přepojena na novou TS 35/0,4 kV – tak bude uvolněn potřebný příkon pro novou výstavbu v severní části obce a snížení zatížení ve stávající síti nn.

V nových lokalitách, navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domů, bude realizováno provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů v zemi, které doplní (zaokružují) stávající kabelové rozvody ve stávající a nové zástavbě.

Hláska

V případě potřeby bude posílena stávající trafostanice.

V lokalitách na severu a východě navržených pro výstavbu jednotlivých rodinných domků, se předpokládá připojení nových objektů ze stávající vrchní sítě nn.

V lokalitách na jihu obce navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

Lokalita navržená pro sport (hřiště a jeho zázemí) bude připojena novou kabelovou přípojkou nn z nové kabelové distribuční sítě nn.

Bělá

V případě potřeby bude posílena stávající trafostanice.

V lokalitě v centru obce (u TS) navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů, se předpokládá připojení nových objektů ze stávající (postupně rekonstruované) vrchní sítě nn.

V lokalitě na jihozápadním okraji obce navržené pro soustředěnou výstavbu rodinných domů se předpokládá provedení nové distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

V lokalitě na východě obce podél komunikace do Zdobnice navržené pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi nebo prodloužením rekonstruovaného stávajícího vrchního venkovního vedení nn.

Lokality na jihu a jihovýchodě obce navržené pro sportovně-rekreační využití (hřiště, rekreační objekty atd.) lze nejlépe připojit pomocí nových rozvodů izolovaným venkovním vedením nn.

Prorubky

V případě potřeby bude posílena stávající trafostanice.

V lokalitě v centru obce (kolem TS) navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů se předpokládá připojení nových objektů z nové vrchní sítě nn, pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

Lokalitu na východě obce navrženou pro jednotlivou výstavbu rodinných domů, agroturistiku či omezenou zemědělskou činnost lze nejlépe připojit novým vrchním vedením nn provedeným nejlépe izolovaným venkovním vedením nn na betonových sloupech.

Rampuše

V případě potřeby bude posílena stávající trafostanice.

V lokalitě v jižní části obce navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů se předpokládá připojení nových objektů z rozšířené vrchní sítě nn. Pro soustředěnou výstavbu rodinných domků v severovýchodní části obce se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

Lokalitu severně od obce pro výstavbu rodinných domků a smíšené využití s občanskou vybaveností případně výrobou lze nejlépe připojit novou distribuční sítí nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Dle rozsahu výstavby v této lokalitě bude nutné stávající transformovnu osadit větším transformátorem nebo ji nahradit výstavbou transformovny větší (s možností vyššího osazeného výkonu).

Velký Uhřínov

V případě potřeby bude posílena stávající trafostanice.

V lokalitách na jihu a jiho-západě obce navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domů a smíšené využití s rekreací a sportem se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí nových kabelových rozvodů nn v zemi.

V lokalitě ve východní části obce navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domků se předpokládá připojení nových objektů z rozšířené vrchní sítě nn.

Telekomunikace

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

4.2.4 Plynovod

Neuvažuje se se zavedením zemního plynu.

4.2.5 Zásobování teplem

Navržené rozvojové lokality pro výstavbu rodinných domů lze řešit stávajícím způsobem – kotle na pevná paliva, krbové vložky, elektrokotle. Pro vytápění rodinných či řadových domů lze využívat i alternativní zdroje energií jako jsou:

- sluneční energie
- energie biomasy

4.2.6 Vodní toky a plochy

Liberk

V území mezi Hláskou a Liberkem se navrhuje vytvoření dvou vodních nádrží. Nádrže budou zřízeny jako průtočné a jejich účel bude rekreační, retenční a hospodářský.

Hláška

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

Rampuše

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

Bělá

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

Prorubky

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

Velký Uhřínov

Navrhována jedna vodní plocha (Z1 a Z49).

Malý Uhřínov

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

4.2.7 Odpady

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

4.3 Občanská vybavenost

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

4.4 Veřejná prostranství

Nic nového není v této oblasti navrhováno.

5/ Koncepce uspořádání krajiny

5.1 Koncepce řešení krajiny

Koncepce řešení krajiny v územním plánu se odráží v jejím členění na jednotlivé plochy mimo zastavěné a zastavitelné území sídel. Důraz je kladen na zachování a rozvoj přírodně hodnotných prvků krajiny, jako jsou chráněná území a prvky systému ekologické stability krajiny.

Charakter krajiny lze rozdělit na dva základné typy – jižní část mimo území CHKO je charakterizován jako intenzivně zemědělsky obhospodařované území s převažujícími plochami zemědělské výroby. Severní část – území CHKO odpovídá charakteru krajiny s převažujícími plochami lesů, roztroušenou zástavbou a podhorským typem.

Protékající vodoteče netvoří přirozené hranice tohoto rozdělení charakteru krajiny.

Charakterová různorodost okolní krajiny a odlišný způsob hospodaření v ní se odráží v zařazení nezastavěného území do různých krajinných typů, charakterizovaných v návrhu jako:

Plochy veřejných prostranství - zeleň

Plochy zemědělské orné

Plochy zemědělské – louk a pastviny

Plochy vodní a vodohospodářské

Plochy lesní

Podrobný popis a náplň jednotlivých ploch je podrobně uveden v části 6/.

5.2 Návrh systému ochrany krajiny

Územní systém ekologické stability - ÚSES

Územní plán vymezuje regionální a neregionální ÚSES, která je v podstatě dána prostorovým uspořádáním vodních toků s přilehlými svahy a dále hřebenovou partií Orlických hor. Dále jsou vymezeny prvky místního ÚSES. Vše dle zákresu v hlavním výkresu..

Další opatření ke zkvalitnění krajinného prostředí

- zatravnění z hledisek protierozních (Bělá - ohrožení obce při přívalových deštích) a krajinářských (plochy navrhovaných luk a pastvin s ekostabilizační zelení v návaznosti na zástavbu či jako součást sportovně – rekreačního využití ploch (Bělá, Hláska, Prorubky, Rampuše)
- doplnění ochranné a izolační zeleně u středisek živočišné výroby, které jsou situovány vždy na pohledově exponovaných místech při okrajích intravilánů obcí (středisko živočišné výroby Hláska, Velký Uhřínov, kravíny v Liberku, Bělé, osadách Rampuše a Přím). Rovněž se navrhuje doplnění rozptýlené zeleně v prostoru pastvin dobytka
- návrh solitér v krajině - obnovit tradici soliterních stromů, které jsou zajímavými krajinnými dominantami a slouží mj. ke zviditelnění katastrálních hranic, rozcestí, pramenů toků, drobných sakrálních objektů apod. vhodné jsou dlouhověké dřeviny (buk, lípa, klen, jilm horský, třešeň ptačí)
- revitalizace drobných toků a obnova malých vodních nádrží - v rámci programu revitalizace říčních systémů pokračovat v revitalizaci drobných toků, procházejících zemědělskými pozemky (příp. zastavěných územím obcí) které byly v minulosti upraveny, včetně založení malých nádrží či poldrů k zachycení povrchových vod (např. Hlásecká bystřina)
- věnovat zvýšenou pozornost vhodné úpravě pásem hygienické ochrany vodních zdrojů (Hláska, Liberk), výsadbou odpovídajících dřevin začlenit do krajiny (nahradit nevhodné stávající výsadby smrků po obvodu)

REGULATIVY – ÚSES

Krajinná zóna ÚSES

Krajinná zóna je vymezena výlučně pro tvorbu a ochranu prvků systému ekologické stability ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 5/1992Sb. Základním posláním ÚSES je zabezpečení odolnosti krajiny proti vnějším stre- sům, uchování a reprodukce přírodního bohatství genofondu živočichů a rostlin, příznivé pů- sobení na okolní méně stabilní krajinu a zvýšení její přirozené úrodnosti.

Přípustné využití:

- Zakládání a výchova porostů přirozené druhové skladby
- Revitalizace vodotečí a vodních ploch
- Obnova mokřadních ekotopů
- Zakládání trvalých travních porostů
- Asanace technických děl poškozujících ekosystém
- Těžba dřevin jednotlivým výběrem
- Sítě technické infrastruktury křížící prvky ÚSES v co nejkratším směru

Podmínečně a výjimečně přípustné využití:

- Dočasné oplocení zakládaných porostů
- Budování vodohospodářských zařízení v nezbytném rozsahu
- Výstavba mostních objektů, pouze s rozpony překonávajícími celou minimální šíři vyme- zeného prvku ÚSES
- Pěšiny a přístupové cesty nutné pro výchovu ekosystémů
- Výkon práva myslivosti
- Zařízení průkazně nezbytná pro funkceschopnost zóny
- Těžba dřevin skupinovým výběrem

Nepřípustné využití:

- Trvalé oplocení pozemků
- Výsadba introdukovaných dřevin a kultivarů
- Zornění a pěstování monokultur
- Hnojení a používání chemických látek (pesticidů)
- Urbanizace a veškerá zástavba příslušná stavebním zónám
- Ukládání odpadu
- Velkoplošná těžba dřevní hmoty
- Těžba nerostů a hornin

Regulativ míry stavebního využití pozemků:

- Stavební využití pozemků v rámci zóny je nepřípustné s výjimkou mostů a přechodů sítě- mi technické infrastruktury

Regulativ chovu domácího zvířectva:

- Chov domácího zvířectva na pozemcích se statutem ÚSES se nepřipouští s výjimkou říze- ného spásání pastvin

Doprava:

- Přístupové komunikace a pěšiny budou vedeny především mimo funkční plochy (na ob-vodu)

Technická infrastruktura:

- Sítěmi technické infrastruktury je možné přejít pouze přes biokoridory a interakční prvky, a to s co nejmenším dočasným zábořem pozemků

Zeleň:

- Porosty vzrostlé zeleně budou cíleně vychovávány k přirozené dřevinné skladbě s respektováním přirozené sukcese. Přirozená skladba dřevin musí být přizpůsobena místním HS (hospodářským souborům)

5.3 Opatření proti povodním

Obec nemá zpracován protipovodňový plán, rezervní plochy nejsou stanoveny.

5.4 Opatření pro obnovu a zvýšení ekologické stability

Mimo návrhů na založení prvků ÚSES je nutné dodržovat nezbytnou péči o stávající ekologicky stabilní prvky v krajině, tzn. zamezit změně hydrických poměrů stanovišť odvodněním či naopak zamokřením, zanešením cizorodých látek plachy či úlety z výrobních ploch, změnou druhové skladby porostů zanesením nepůvodních a agresivních druhů, mechanickým poškozením okrajů mechanizací (dooráváním a pod.), nadměrnou rekreací, přemnožením zvěře, chovem hospodářských zvířat a pod..

Další navrhovaná opatření:

- Obnova tradice soliterních stromů v krajině (zviditelnění rozcestí, soutoků, hranic pozemků apod., vhodné dlouhověké dřeviny - lípa, dub, javor, třešeň ptačí)
- Doplnění mimolesní zeleně ve formě remízků (na hůře využitelné plochy v rozcestí, u vodotečí, na vyvýšené kóty nad obcí, do pastviny u zem. střediska, keřové k patám stožárů el, vedení apod., pro ozelenění jsou vhodné domácí druhy dřevin vč.keřového patra (viz ÚSES)
- Doplnění izolační zeleně k zemědělským a jiným výrobním objektům vč. navrhovaných, (kombinace stromového a keřového patra)
- Doplnění liniové zeleně podél komunikací

5.5 Koncepce rekreačního využívání krajiny

Návrhové plochy pro umístění areálu zimních sportů vycházejí z řešení v sousedním území – Orlickém Záhoří.

Územní plán neuvažuje s dalším rozšířením rekreačního využívání krajiny, je snaha o zachování stávající úrovně s postupným zlepšováním technické infrastruktury a tím i snížením současných zátěží – znečištění ovzduší, podzemních vod atd.

5.6 Vymezení ploch pro dobývání nerostů

V řešeném území se žádná plocha pro dobývání nerostů nevymezuje a to ani jako rezerva.

6/ Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Řešení území je členěno na následující plochy s navrženými způsoby využití:

Plochy bydlení

Bv - plochy bydlení venkovského typu

je charakterizováno venkovským charakterem zástavby se vzájemně se prolínajícími funkcemi (obytné a rodinné domy, chovatelské a pěstitelské zázemí pro samozásobení a příměsí nerušících obslužných funkcí)

Hlavní využití

- rodinné domy

Přípustné využití

- zemědělské stavby pro skladování produktů zemědělské výroby, přípravu a skladování krmiv a steliva, pěstování rostlin, skladování a posklizňovou úpravu produktů rostlinné výroby, skladování a přípravu prostředků výživy, které mají charakter malozemědělské výroby
- stavby a zařízení agroturistických služeb
- stavby a zařízení pro obchod a služby místního obslužného charakteru
- stavby a zařízení pro veřejné stravování
- stavby a zařízení ubytovací místního významu
- stavby a zařízení správní a administrativní místního významu
- stavby a zařízení zdravotnická a sociální péče místního významu
- stavby a zařízení kulturní a společenská místního významu
- stavby a zařízení rekreační individuálního charakteru
- stavby a zařízení pro sport místního významu
- stavby a zařízení církevní
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- zahrady
- místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- veřejná zeleň a vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- bytové domy pouze mimo CHKO Orlické hory
- stavby a zařízení služeb mající charakter drobné výroby u nichž negativní účinky na životní prostředí (zejména exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečištění vod a pozemních komunikací a zastínění budov) nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech
- stavby a zařízení pro dopravní a technickou vybavenost, u nichž negativní účinky na životní prostředí (zejména exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečištění vod a pozemních komunikací a zastínění budov) nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech

Nepřípustné využití

- objekty výroby průmyslové
- stavby a zařízení pro skladování a odstraňování odpadů nad rámec obsluhy území
- čerpací stanice pohonných hmot
- hromadné a řadové garáže
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,5
- výšková hladina zástavby – 10,0 m nad terénem
- střechy šikmé se sklonem 35 – 45° (pro území CHKO Orlické hory 40 – 45°)

- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- pro plochy Z13, Z14, Z15, Z21, Z34 Z42 zpracovat územní studii

Toto funkční využití je přiřazeno k následujícím návrhovým plochám Z5, Z7, Z8, Z9, Z12, Z13, Z14, Z15, Z16, Z17, Z21, Z29, Z34, Z35, Z37, Z38, Z39, Z42, Z43, Z48 i ke stávající ploše

Bi - plochy bydlení v rodinných domech

je charakterizováno venkovským charakterem zástavby s funkcí bydlení

Hlavní využití

- rodinné domy

Přípustné využití

- parkovací plochy a individuální garáže
- zahrady
- místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- veřejná zeleň a vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území

Nepřípustné využití

- bytové domy
- objekty výroby průmyslové
- objekty výroby zemědělské
- stavby a zařízení pro skladování a odstraňování odpadů nad rámec obsluhy území
- čerpací stanice pohonných hmot
- hromadné a řadové garáže
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,5
- výšková hladina zástavby – 10,0 m nad terénem
- střechy šikmé se sklonem 35 – 45° (pro území CHKO Orlické hory 40 – 45°)
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- pro plochy Z3, Z4, Z6, Z32, Z33, Z40, Z41 a Z44 zpracovat územní studii

Toto funkční využití je přiřazeno k následujícím návrhovým plochám Z3, Z4, Z6, Z10, Z25, Z27, Z32, Z33, Z40, Z41, Z44 i ke stávající ploše

Bx - plochy bydlení venkovského typu rozptýlené

je charakterizováno venkovským charakterem zástavby se vzájemně se prolínajícími funkcemi (obytné a rodinné domy, rekreační objekty, chovatelské a pěstitelské zázemí pro samozásobení a s příměsí nerušících obslužných funkcí)

Hlavní využití

- rodinné domy

Přípustné využití

- zemědělské stavby pro skladování produktů zemědělské výroby, přípravu a skladování krmiv a steliva, pěstování rostlin, skladování a posklizňovou úpravu produktů rostlinné výroby, skladování a přípravu prostředků výživy, které mají charakter malozemědělské výroby
- stavby a zařízení agroturistických služeb
- stavby a zařízení pro obchod a služby místního obslužného charakteru
- stavby a zařízení pro veřejné stravování
- stavby a zařízení ubytovací místního významu
- stavby a zařízení rekreační individuálního charakteru
- stavby a zařízení pro sport místního významu
- stavby a zařízení církevní
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- rekreační objekty
- zahrady
- místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- veřejná zeleň a vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení služeb mající charakter drobné výroby u nichž negativní účinky na životní prostředí (zejména exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov) nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech
- stavby a zařízení pro dopravní a technickou vybavenost, u nichž negativní účinky na životní prostředí (zejména exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov) nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech

Nepřípustné využití

- objekty výroby průmyslové
- stavby a zařízení pro skladování a odstraňování odpadů nad rámec obsluhy území
- čerpací stanice pohonných hmot
- hromadné a řadové garáže
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,5
- výšková hladina zástavby – 10,0m nad terénem
- střechy šikmé se sklonem 35 – 45° (pro území CHKO Orlické hory 40 – 45°)
- rozšíření skutečně zastavěné plochy stávajícího objektu max. o 30%
- na rozšíření a úpravy bude pořízena studie zpracovaná autorizovaným architektem odsouhlasená příslušnými institucemi
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez požadavků

Toto funkční využití není přiřazeno k novým návrhovým plochám, pouze pro stávající zástavbu.

Ri – plochy rekreace individuální pobytové

jsou to plochy chatových osad

Hlavní využití

- objekty nízkopodlažní pro individuální rekreaci
- sportovní plochy a zařízení nekrytá
- Přípustné využití
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- stavby a zařízení provozního vybavení
- odpočinkové plochy
- parkovací plochy osobních automobilů
- zahrady
- místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- veřejná zeleň a vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení pro relaxaci, rehabilitaci
- stavby a zařízení pro sport místního významu

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,5
- výšková hladina zástavby – 7,0m nad terénem
- střechy šikmé se sklonem 35 – 45° (pro území CHKO Orlické hory 40 – 45°)
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez požadavku

Toto funkční využití je přiřazeno ke stávající ploše

Ti – plochy technické infrastruktury – (trafostanice a ČOV)

jsou tvořeny areály a objekty veřejné infrastruktury a technických zařízení

Hlavní využití

- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území

Přípustné využití

- stavby a zařízení pro krátkodobé skladování odpadů
- příslušné místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- parkovací plochy
- veřejná zeleň a ochranná
- vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- garáže

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- čerpací stanice pohonných hmot
- stavby a zařízení pro průmyslovou a zemědělskou výrobu
- velkokapacitní stavby a zařízení pro dlouhodobé skladování a manipulaci s materiály
- pro dlouhodobé skladování odpadů
- stavby a zařízení pro dopravní a technickou vybavenost s negativními dopady na životní prostředí

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,5
- výšková hladina zástavby – 5,0m nad terénem
- střechy sedlové sklon 35 – 45° (pro území CHKO Orlické hory 40 – 45°)
- nenarušení pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- nejsou stanoveny

Toto funkční využití je přiřazeno ke návrhové ploše Z47, Z46 a ke stávající ploše

Os - plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

jedná se o plochy sportovních areálů, hřišť

Hlavní využití

- sportovní plochy a zařízení krytá a nekrytá
- tribuny, hlediště, sociální zařízení příslušné místní obslužné a účelové komunikace

Přípustné využití

- stavby a zařízení pro relaxaci, rehabilitaci
- stavby a zařízení provozního vybavení
- parkovací plochy
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- příslušné místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- veřejná zeleň a ochranná, pobytové louky
- vodní toky

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení pro veřejné stravování
- stavby a zařízení ubytovací jako součást sportovního areálu
- stavby a zařízení pro administrativu spojenou s provozem řešeného území

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- čerpací stanice pohonných hmot
- stavby a zařízení pro průmyslovou a zemědělskou výrobu
- stavby a zařízení pro skladování a manipulaci s materiály
- pro dlouhodobé skladování odpadů
- stavby a zařízení pro dopravní a technickou vybavenost s negativními dopady na životní prostředí
- stavby a zařízení pro průmyslovou a zemědělskou výrobu

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,2

- výšková hladina zástavby – 5,0m nad terénem
- střechy šikmé se sklonem 20 – 45°
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- nutno zpracovat územní studii u ploch Z20.

Toto funkční využití je přiřazeno k návrhovým plochám Z11, Z20, Z28, Z36 a ke stávajícím plochám.

Osz - plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení zimní sporty

jedná se o plochy sportovních areálů, hřišť

Hlavní využití

- sportovní plochy – sjezdové tratě

Přípustné využití

- stavby a zařízení provozního vybavení
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- veřejná zeleň a ochranná, pobytové louky

Podmíněně přípustné využití

- není určeno

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- maximální šířka průseku pro lyžařský vlek a sjezdové tratě je stanovena na 55m

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- nejsou stanoveny

Toto funkční využití je přiřazeno k návrhovým plochám Z45 a ke stávající ploše

Oh – plochy občanského vybavení – hřbitovy

jedná se o plochy hřbitovů

Hlavní využití

- hroby a hrobky
- urnové háje, kolumbária
- rozptylové a vsypové louky
- pomníky a pamětní desky

Přípustné využití

- stavby a zařízení provozního vybavení
- plochy pro krátkodobé shromažďování odpadu

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,75
- výšková hladina zástavby – 3,0 m nad terénem

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez stanovení podmínek

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše

Ovs – plochy občanského vybavení – skanzen

Jedná se o plochu stávajícího skanzenu středověké osady

Hlavní využití

- stavby středověkého osídlení

Přípustné využití

- objekty tvořící expozici skanzenu
- parkovací plochy
- zeleň, vodní plochy
- plochy pro krátkodobé shromažďování odpadu

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- objekty sloužící pro ubytování majitelů a správců zařízení

Nepřípustné využití

- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP = 0,75
- výšková hladina zástavby – 5,0 m nad terénem

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez stanovení podmínek

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše

Ds – plochy dopravní infrastruktury

jedná se o plochy silniční dopravy, včetně dopravy v klidu a veřejných prostranství

Hlavní využití

- liniové stavby silniční (silnice I.,II.,II.,třídy, rychlostní komunikace, místní obslužné a účelové komunikace)
- komunikace pro pěší a cyklisty
- odstavné parkovací plochy

Přípustné využití

- nezbytné stavby a zařízení provozního vybavení spojené s dopravou
- plochy zeleně na dopravních plochách (ostrůvky atd.)

Podmíněně přípustné využití

- řadové a hromadné garáže

Nepřípustné využití

- rodinné a bytové domy
- stavby a zařízení občanské vybavenosti
- stavby a zařízení pro sport a rekreaci
- stavby a zařízení průmyslové výroby, výrobních služeb, zemědělské výroby
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území vzhledem k charakteru plochy není určen
- výšková hladina zástavby – 4,0 m nad terénem

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez stanovení podmínek

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše.

Vx – plochy výroby a skladování se specifickým využitím

Plochy jsou určeny pro umístění staveb a zařízení výroby, zemědělské a přidružené výroby a služeb majících charakter výroby, staveb pro skladování a servis, u nichž negativní důsledky provozu nepřesahují hranice jednotlivých areálů a účinky na životní prostředí (zejména exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov) nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech.

Hlavní využití

- stavby a zařízení výroby
- stavby a zařízení pro skladování a manipulační a skladové plochy
- stavby a zařízení pro servis a opravy, provozní nádrže
- stavby a zařízení zemědělské výroby
- stavby a zařízení pro chov hospodářského a speciálního zvířectva a chov ryb
- hnojiště a silážní jámy
- stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území
- příslušné místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty
- odstavné parkovací plochy osobních a nákladních automobilů, garáže pro služební, nákladní a speciální vozidla

Přípustné využití

- stavby a zařízení služeb nevýrobního charakteru
- stavby a zařízení administrativní, obchodní a stravovací, hygienické a sociální sloužící pro obsluhu tohoto území
- plochy zeleně veřejné a ochranné
- řadové a hromadné garáže

Podmíněně přípustné využití

- domy a byty majitelů a správců, služební a pohotovostní byty
- čerpací stanice pohonných hmot
- sběrný dvůr pro odpady

Nepřípustné využití

- stavby a zařízení průmyslové výroby s negativním vlivem přesahujícím hranice areálu, kde účinky na životní prostředí překročí limity uvedené v příslušných předpisech
- rodinné a bytové domy
- stavby a zařízení občanské vybavenosti (s výjimkou zařízení sloužících pro obsluhu tohoto území

- stavby a zařízení pro sport, rekreaci, školství, kulturu, zdravotnictví a sociální péči
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP – 0,7
- výšková hladina zástavby – 10,0 m nad terénem
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- vzhledem k vlastnickým vztahům bez stanovení podmínek

Toto funkční využití je přiřazeno k návrhovým plochám Z30, Z31 a ke stávající ploše

Zv – plochy veřejných prostranství - zeleň

Plochy zeleně utvářené udržovanou zelení, umožňující každodenní rekreaci ve veřejném prostoru, udržované travnaté plochy v zastavěném území.

Hlavní využití

- parkové porosty okrasné a přírodní, doprovodné porosty a travnaté plochy, udržované travnaté plochy, nízká a skupinová zeleň a solitéry
- plochy biokoridorů

Přípustné využití

- příslušné místní obslužné a účelové komunikace
- komunikace pro pěší a cyklisty

Podmíněně přípustné využití

- zařízení zvyšující využitelnost těchto ploch – drobná architektura, dětská hřiště apod
- vodní plochy a toky
- stavby pro umístění zařízení pro sběr tříděného odpadu – jejich konkrétní umístění řešit samostatným územním řízením

Nepřípustné využití

- stavby pro bydlení, služby a výrobu zemědělského i nezemědělského charakteru
- skládky odpadu
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP – 0,1
- výšková hladina zástavby – 3,0 m nad terénem
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- nutno zpracovat územní studii u ploch Z18.

Toto funkční využití je přiřazeno k návrhovým plochám Z18 a ke stávající ploše.

W – plochy vodní a vodohospodářské

Plochy řek, drobných vodních toků, přehrad, rybníků, jezer, mokřadů a ostatních vodních nádrží, které plní funkce vodohospodářské, ekologicko stabilizační, rekreační, estetické a hospodářské.

Hlavní využití

- vodní toky a plochy přírodní
- vodní toky a plochy upravené nebo uměle vybudované sloužící vodnímu hospodářství, ekologické stabilizaci, rekreaci a sportu, vodní dopravě, hospodářskému využití (chov ryb, vodních živočichů, výrobě energií)

Přípustné využití

- technické stavby a zařízení pro obsluhu a ochranu území (jezy, jímání vody, výpusti, hráze, čepy, kaskády, ochranné a opěrné zdi, energetická zařízení
- trvalé travní porosty, doprovodná zeleň

Podmíněně přípustné využití

- stavby a zařízení technického vybavení
- stavby dopravní infrastruktury

Nepřípustné využití

- stavby a zařízení s negativním vlivem na životní prostředí
- stavby a zařízení s negativním vlivem na přírodní kvality území, nebo nad mez stanovenou platnými předpisy
- skládky odpadu
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP – 0,1
- výšková hladina zástavby – 3,0 m nad terénem
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- nutno zpracovat územní studii u ploch Z19, Z23.

Toto funkční využití je přiřazeno k návrhovým plochám Z1, Z19, Z23, Z49 a ke stávající ploše.

Nzo – plochy zemědělské orné

plochy sloužící k zemědělskému obhospodařování

Hlavní využití

- orná půda

Přípustné využití:

- zemědělské obhospodařování
- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.) jen dle územních systémů ekologické stability
- stavby a zařízení technické vybavenosti odpovídající ustanovení § 9 odst. 2 zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- zahrady, sady
- vodní toky a plochy

Podmíněně přípustné využití:

- zemědělské účelové komunikace v rámci komplexních pozemkových úprav
- zalesnění pozemků
- veřejná dopravní a technická infrastruktura

Podmínka - ve výše uvedených případech je stanovena následující podmínka: vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF. Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby, zařízení, plochy a činnosti nesouvisející s přípustným využitím
- skládky odpadu

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše

Nzl – plochy zemědělské louky a pastviny

plochy sloužící k zemědělskému obhospodařování

Hlavní využití

- louky a pastviny

Přípustné využití:

- zemědělské obhospodařování
- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.) jen dle územních systémů ekologické stability
- stavby a zařízení technické vybavenosti odpovídající ustanovení § 9 odst. 2 zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- zahrady, sady
- vodní toky a plochy

Podmíněně přípustné využití:

- zemědělské účelové komunikace v rámci komplexních pozemkových úprav
- zalesnění pozemků
- veřejná dopravní a technická infrastruktura

Podmínka - ve výše uvedených případech je stanovena následující podmínka: vynětí ze ZPF může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF. Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.

- stavby pro zemědělství – sklady píce, krmiv a steliva, přístřešky pro zvířata za podmínky umístění na nezemědělských pozemcích.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby, zařízení, plochy a činnosti nesouvisející s přípustným využitím
- skládky odpadu

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše

NI - plochy lesní

Území s převažující funkcí lesa nebo lesní produkce, plochy s významem zachování přírodních a krajinných hodnot.

Hlavní využití

- lesní porosty pro hospodářské a rekreační využití, pro ekologickou stabilizaci krajiny, pro funkci izolační

Přípustné využití

- zařízení a dopravní plochy nutné k obhospodařování lesa a pro plnění funkcí lesa (lesnické účelové komunikace, hrazení bystřin a strží, odvodnění lesní půdy a malé vodní nádrže
- cyklotrasy a lyžařské běžecké trasy s konkrétním umístěním na lesních cestách
- vodní toky a plochy
- stávající plochy trvalých travních porostů, orné půdy a mimolesní zeleně

Podmíněně přípustné využití

- nezbytné stavby a zařízení technického vybavení a stavby a zařízení nevyžadující odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 15 zák.č.289/1995 ve znění pozdějších předpisů

Nepřípustné využití

- skládky odpadu
- stavby nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- koeficient míry využití území KZP – 0,1
- výšková hladina zástavby – 3,0m nad terénem
- nenarušení dálkových a panoramatických pohledů včetně pohledů na místní dominanty
- nebudou zaplocovány okraje lesa
- nadzemní stavby budou umístěny minimálně 20m od okraje lesa

Podmínky pro další členění plochy na pozemky

- bez nutnosti zpracovat urb. studii

Toto funkční využití je přiřazeno k stávající ploše

Pro katastrální území Rampuše, Malý Uhřínov, Velký Uhřínov jako nepřípustné stavby větrných elektráren.

7/ Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření obrany a bezpečnosti státu, plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Veřejně prospěšné stavby:

- ČOV Liberk na pozemku p.č. 877/15 v k.ú Liberk
- ČOV Rampuše na pozemku p.č. 793 v k.ú Rampuše

Řešením územního plánu nejsou vyvolány nezbytné asanace.

Veřejně prospěšné stavby jsou zakresleny na samostatném výkrese veřejně prospěšných staveb.

V územním plánu obce Liberk nejsou navržena veřejně prospěšná opatření.

V územním plánu obce Liberk jsou navrženy stavby a opatření zajišťující obranu a bezpečnost státu.

Pro zajištění ochrany obyvatelstva je respektován zákon č. 239/2000Sb. a vyhláška č. 380/2002 Sb. v platném znění, zejména § 20, týkající se požadavků civilní ochrany v územním plánování.

Jedná se o řešení následujících bodů:

- a) ochrana území před průchodem průlomové vody – na správním území Obce Liberk není vodní dílo s možností vzniku průlomové vlny ze zvláštní povodně
- b) zóny havarijního plánování – v daném území nejsou objekty u kterých hrozí nebezpečí vzniku mimořádných událost
- c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události – uvažuje se s individuálním vybudováním příslušných úkrytů ve stávajících objektech – cca 15 % obyvatel
- d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování – vzhledem k charakteru zástavby – rozptýlená – a počtu obyvatel nejsou speciální požadavky na evakuaci a ubytování obyvatel – jedná se o rozptýlenou zástavbu v členitém územím
- e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci bude prováděno v objektech ve vlastnictví obce
- f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek – v řešeném území se nenacházejí činnosti ani plochy spojené s manipulací s nebezpečnými látkami – není nutno tuto problematiku speciálně řešit – čerpací stanice pohonných hmot má zpracovaný samostatný plán manipulace s nebezpečnými látkami
- g) plochy pro záchranné a likvidační práce jsou uvažovány ve stávajících zemědělských a výrobních objektech bývalého ZD a areál bývalého tábora
- h) ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území – dle dostupných informací nejsou v řešeném území skladovány nebezpečné látky a ani koncept ÚP s jejich skladováním neuvažuje
- i) nouzové zásobování obyvatelstva vodou a el. energií- zásobování vodou je uvažováno z individuálních studní – řešeno rozvozem, vzhledem k charakteru zástavby by zásobování el. energií bylo prováděno pomocí el. agregátů

Zásobování požární vodou bude provedeno pomocí stávajících požárních hydrantů veřejného vodovodu, v případě nouze bude použito přírodních zdrojů, vzdálenost nových lokalit je do 600 m od předpokládaných zdrojů.

Plán činnosti orgánů obce Liberk je základním dokumentem obecního úřadu pro zabezpečení úkolů a opatření na ochranu životů, zdraví, majetku nebo životního prostředí při vzniku mimořádných událostí. Je uložen na přístupném místě a měly by s ním být vhodnou formou seznámeny všechny v něm uvedené osoby a byl schválen 16.9.2008.

Pro potřeby evakuace jsou vytipovaná shromaždiště:

Liberk- náves, možnost ubytování v budově MŠ, v budově OÚ a místní „Hospodě na hradě“.

Bělá – prostor mezi bytovkami, možnost ubytování v prvním patře budovy bývalé školy.

Hláska – prostor mezi bytovkami, možnost ubytování v budově bývalé školy.

Rampuše - prostor u bývalých kravínů, možnost ubytování v „Penzionu Sokolí hnízdo“

Prorubky- prostor před „Hospodou pod kapličkou“, kde je možnost ubytování i účastníků dětských táborů z povodí Kněžné. Přístupová komunikace k dětským táborům má p.č. 622/1, 622/2, 423/3, k.ú. Prorubky.

Uhřínov - prostor autobusové zastávky, možnost ubytování v budově bývalé školy.

Místa pro uložení humanitárního materiálu a materiálu civilní ochrany:

Liberk - budova OÚ, MŠ, požární zbrojnice.

Bělá - budova bývalé školy

Hláska - budova bývalé školy.

Prorubky - Hospoda pod kapličkou

Uhřínov - budova bývalé školy

Prostor pro soustředění záchranných jednotek a kontaminovaného materiálu:

Pro **Liberk, Bělou, Hlásku, Rampuši a Prorubky** je objekt areálu zemědělského podniku HORAL, a.s. Hláska s možností dočasného uložení kontaminovaného materiálu v betonových silážních žlabech.

Uhřínov - areál zemědělského podniku Statek Uhřínov, a.s. s možností dočasného uložení kontaminovaného materiálu v betonových silážních žlabech.

Zásobování pitnou vodou:

Liberk - pro balenou vodu je možné využít prostor hasičárny. Pro cisterny prostor návsi a prostoru u bytovek směrem k Hlásce.

Bělá - zde je možné přistavení cisterny do prostoru mezi bytovkami.

Hláska - pro balenou vodu je možné využít prostor budovy bývalé školy, přistavení cisterny s pitnou vodou je možné do prostoru mezi bytovkami a před prodejnou potravin.

Rampuše - možnost přistavení cisterny s pitnou vodou do prostoru bývalých kravínů.

Prorubky - zde je možné využít pro skladování balené vody prostory Horalu, a.s., které jsou v těsné blízkosti Hospody pod kapličkou. Pro cisternu je prostor mezi bytovkami.

Uhřínov - sklad pro balenou vodu je možné využít dostatečně velkou hasičárnu, nebo prostory bývalé školy. Pro cisternu je možné využít prostor u autobusové zastávky a před řadovými OKÁLY.

Požadavky na náhradní zdroje el. energie:

Liberk - budova OÚ (krizový štáb).

Ostatní prostory jen v případě, že zde budou umístěni evakuovaní občané.

Plochy pro asanaci nejsou územním plánem vymezeny.

8/ Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo

Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo byly územním plánem vymezeny: - stavba ČOV Liberk – poz. parc. č. 877/18, 877/30 v k.ú. Liberk

- stavba ČOV Rampuše – poz. parc.č. 793 v k.ú. Liberk

Předkupní právo vzniká ve prospěch Obce Liberk.

9/ Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Územním plánem nejsou vymezeny plochy a koridory územních rezerv

10/ Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

Územním plánem jsou vymezeny plochy a koridory s podmínkou prověření územními studiemi. Jejich přehled je uveden v tabulce kapitoly 3.3 Vymezení zastavitelných ploch. Územní studie musí být pořízena se všemi náležitostmi před konkrétním využitím plochy.

11/ Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o zěmnách jejich využití a zadání regulačního plánu

Územním plánem nejsou vymezeny plochy a koridory s podmínkou vydání regulačních plánů a zadání regulačních plánů.

12/ Stanovení pořadí změn v území – etapizace

V územním plánu obce Liberk není stanoveno pořadí změn v území – etapizace.

13/ Vymezení architektonicky a urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace pouze autorizovaný architekt

V územním plánu jsou tyto stavby vymezeny – jedná se o přístavby a rozšíření objektů v režimu Bx.

14/ Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 117 odst. 1 stavebního zákona

V územním plánu Liberk nejsou tyto stavby vymezeny.

15/ Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části

Počet stran textové části : 32 str. (v dokumentaci projektanta)
Počet výkresů : 3 výkresy

2. Grafická část územního plánu:

Grafickou část tvoří:

- 2.1. Výkres základního členění území
- 2.2. Hlavní výkres
- 2.3. Výkres veřejně prospěšných staveb opatření a asanací

Odůvodnění

Odůvodnění ÚPn Liberk obsahuje textovou a grafickou část.

A. Textová část

1. Postup při pořízení územního plánu:

1.1. Schválení pořízení územního plánu obce:

V souladu s § 17 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, bylo schváleno pořízení ÚPO Liberk v zastupitelstvu obce Liberk v roce 2001 a potvrzeno novým zastupitelstvem v roce 2003 /§ 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon)/.

V souladu s § 53 odst. 1) stavebního zákona zastupitelstvo obce Liberk ustanovilo dne 08.12.2006 (usnesení č. 2/06) určeného zastupitele, a to pana starostu Jiřího Šimerdu s platností od 01.01.2007.

1.2. Žádost o pořízení územního plánu obce:

Obec Liberk požádala podle § 14 odst. 1) písm. b) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dne 10.09.2003 o pořízení ÚPO Liberk Městský úřad, odbor regionálního rozvoje, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov n. Kn., který je od 01.01.2007 příslušným úřadem územního plánování /§ 6 odst. 1) písm. c) stavebního zákona/.

1.3. Zpracování průzkumů a rozborů:

Na základě výsledků poptávkového řízení byl Obcí Liberk vybrán projektant Ing. arch. Stanislav Novotný, Hradecká 539, 503 46 Třebechovice p. Orebem + Ing. arch. Jiří Kodýtek, M. Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové (Projektová kancelář Kodýtek - Novotný, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové), se kterými byla uzavřena smlouva o dílo dne 27.11.2003. Průzkumy a rozborů z ledna 2006 byly předány v únoru 2006.

1.4. Zpracování zadání:

Obecní úřad Liberk a odbor regionálního rozvoje – Ing. Milan Jasanský, na základě průzkumů a rozborů, zpracoval dne 12.07.2004 návrh zadání ÚPO Liberk.

1.5. Projednání zadání:

Dne 23.07.2004 bylo oznámeno projednání návrhu zadání ÚPO Liberk. K tomu byl návrh zadání vystaven k veřejnému nahlédnutí od 02.08.2004 do 02.09.2004. Dotčené orgány státní správy, sousední obce (orgány územního plánování sousedních územních obvodů) a Obec Liberk byly obeslány jednotlivě. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Obce Liberk od 29.07.2004 do 20.09.2004 a na úřední desce Městského úřadu Rychnov n. Kn. od 27.07.2004 do 02.09.2004.

Veřejné projednání návrhu zadání se uskutečnilo dne 02.09.2004 v zasedací místnosti Obecního úřadu Liberk od 9,00 hod. Návrh zadání byl řádně veřejnoprávně projednán. Stanoviska dotčených orgánů byla pořizovatelem zkoordinována a dohodnuto výsledné řešení. Byla vyřešena i kolize zónace CHKO Orlické hory a ochrany vodního díla Pěčín dle Směrného vodohospodářského plánu. Rozpor byl postoupen k řešení Ministerstvu životního prostředí a Ministerstvu zemědělství. Výsledkem bylo ponechání dvojí ochrany předmětného sporného území s tím, že územní plán obce zde nic, co by bylo v rozporu s oběma předmětnými zájmy, nebude navrhopvat.

Sousedních obce neuplatnily žádné stanovisko.

Stanoviska dotčených orgánů, připomínky sousedních obcí a podněty právnických a fyzických osob byly vyhodnoceny v materiálu „Vyhodnocení stanovisek, připomínek a podnětů k návrhu zadání ÚPO Liberk“ ze dne 04.10.2004. Celkem osm dotčených or-

gánů (případně jejich zástupců) uplatnilo ve svých stanoviscích požadavky na úpravy textu zadání. Výsledné řešení do textu zadání bylo s těmito orgány dohodnuto.

Na základě uplatněných požadavků a podnětů byl dne 04.10.2004 upraven návrh zadání a předložen se všemi náležitostmi k vydání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování.

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu zadání ÚPO Liberk bylo vydáno dne 18.10.2004, zn. 26012/UP/2004/Bř.

1.6. Schválení zadání:

Zadání ÚPO Liberk bylo schváleno zastupitelstvem obce Liberk dne 10.12.2004, usnesením č. 7/2004.

1.7. Koncept řešení územního plánu:

Koncept řešení územního plánu obce Liberk zpracoval projektant v srpnu 2005.

1.8. Projednání konceptu ÚPO Liberk.

Oznámením ze dne 30.08.2005 bylo svoláno veřejné jednání o konceptu ÚPO Liberk na 06.10.2005 v 9,00 hod. do zasedací místnosti Obecního úřadu Liberk.

Koncept byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 01.09.2005 do 06.10.2005 na Obecním úřadu Liberk a na Městském úřadu Rychnov n. Kn. – odboru regionálního rozvoje. Přípomínky a námítky právnických a fyzických osob bylo možné uplatnit do 07.11.2005. Ve stejném termínu mohly uplatnit dotčené orgány svá stanoviska.

Veřejná vyhláška k oznámení o projednávání konceptu ÚPO Liberk byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Liberk od 01.09.2005 do 06.10.2005 a na úřední desce Městského úřadu Rychnov n. Kn. od 30.08.2005 do 11.11.2005.

1.9. Souborné stanovisko ke konceptu:

Pořizovatel zpracoval na základě projednání souborné stanovisko dne 27.03.2006.

Dopisem ze dne 13.04.2006 byl návrh souborného stanoviska zaslán dotčeným orgánům k odsouhlasení. Se všemi dotčenými orgány byla uzavřena dohoda, respektive bylo jimi odsouhlaseno znění souborného stanoviska.

Přehled jednotlivých stanovisek a jejich dohodnutí byl zpracován do „Vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek ke konceptu ÚPO Liberk“, které bylo zpracováno pořizovatelem dne 23.03.2006.

Dále byl pořizovatelem zpracován návrh na usnesení zastupitelstva obce Liberk i s návrhem na rozhodnutí o námítkách, respektive požadavcích občanů a občanských sdružení.

Všechny zpracované materiály, doklady o projednání a dohodnutí, originály stanovisek a vyjádření byly zaslány nadřízenému orgánu územního plánování, tj. Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Hradec Králové k vydání stanoviska k tomuto soubornému stanovisku a to dne 08.06.2006.

Vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování k soubornému stanovisku ke konceptu řešení ÚPO Liberk bylo vydáno dne 29.06.2006 pod zn. 14226/UP/2006/Du.

1.10. Schválení souborného stanoviska:

Souborné stanovisko ke konceptu ÚPO Liberk bylo předáno ke schválení zastupitelstvu obce Liberk dne 14.07.2006 se všemi náležitostmi, včetně návrhu na usnesení a v tom rozhodnutí o námítkách a připomínkách.

Zastupitelstvo obce Liberk schválilo souborné stanovisko dne 22.09.2006, usnesením č. 5/2006.

1.11. Seznámení s rozhodnutím schvalujícího orgánu o námítkách a připomínkách:

Na základě § 21 odst. 5) zákona č. 50/1976 Sb., stavební zákon, v platném znění, seznámil pořizovatel občany a občanská sdružení s rozhodnutím zastupitelstva obce Liberk o jejich připomínkách a námítkách a to dne 04.10.2006.

- 1.12. Předání schváleného souborného stanoviska stavebnímu úřadu:
V souladu s § 12 odst. 4) vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovací dokumentaci a územně plánovacích podkladech, v platném znění, podle kterého slouží koncept řešení po schválení souborného stanoviska jako podklad pro územní řízení, bylo schválené souborné stanovisko a koncept ÚPO Liberk předáno odboru výstavby Městského úřadu Rychnov n. Kn. jako příslušnému stavebnímu úřadu a to dne 04.10.2006.
- 1.13. Zpracování návrhu územního plánu:
Návrh ÚPn Liberk byl zpracován Projektovou kanceláří Kodýtek Novotný již podle nového stavebního zákona, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- 1.14. Společné jednání k návrhu:
Oznámením ze dne 27.02.2008 bylo svoláno společné jednání k návrhu ÚPn Liberk na 18.03.2008 v 9,00 hod. Dotčeným orgánům, sousedním obcím a Obci Liberk bylo oznámení zasláno jednotlivě. Současně byl návrh řešení vystaven k nahlédnutí od 03.03.2008 do 17.04.2008.
Společného jednání se zúčastnili zástupci pořizovatele, Obce Liberk, Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn., Správy CHKO Orlické hory a projektant.
Dotčené orgány většinou uplatnily stanoviska bez připomínek. Řada dotčených orgánů však uplatnila připomínky, které bylo možno vyřešit. Připomínky byly uplatněny zejména ze strany odboru životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn., odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu – ochrana přírody a krajiny a ochrana ZPF, HZS Královéhradeckého kraje z hlediska řešení civilní ochrany.
Pořizovatel musel dohodovat navrhované řešení s dotčenými orgány. Zásadním problémem byl požadavek odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu na posouzení odůvodnění tohoto územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí. Pořizovatel vyvolal v tomto smyslu rozpor, který však nadřízený orgán územního plánování nevyřešil. Proto se pořizovatel obrátil na Ministerstvo pro místní rozvoj a na Ministerstvo životního prostředí s žádostí o metodickou pomoc. Na základě metodického stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 11.12.2008 odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu přehodnotil své stanovisko dne 18.12.2008 a na povinnosti posouzení ÚPn Liberk z hlediska vlivů na životní prostředí již dále netrval.
Výsledkem celé anabáze projednávání je Pokyn pro úpravu návrhu ÚPn Liberk pro veřejné projednání ze dne 25.02.2009 (resp. 02.03.2009).
- 1.15. Posouzení návrhu krajským úřadem:
Pořizovatel zpracoval dne 05.08.2008 Zprávu o projednání návrhu ÚPn Liberk v souladu s § 12 vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a předložil návrh ÚPn Liberk s touto zprávou k posouzení krajskému úřadu podle § 51 odst. 1) stavebního zákona. V tomto smyslu proběhla obsáhlá korespondence s nadřízeným orgánem územního plánování, který nejprve požadoval předložit upravenou dokumentaci k vydání stanoviska a nakonec se spokojil s Pokynem pro úpravu návrhu ÚPn Liberk pro veřejné projednání, který řešil výsledek projednání s dotčenými orgány, ale nemohl být doplněn o názor z hlediska nadřazené dokumentace a širších vztahů, které nadřízený orgán územního plánování odmítl sdělit. Pořizovatel nakonec opakovaně předložil návrh ÚPn Liberk a Zprávu o projednání návrhu ÚPn Liberk dne 20.07.2009. Krajský úřad, odbor územního plánování a stavebního řádu, vydal stanovisko s posouzením návrhu ÚPn Liberk, respektive potvrzení o odstranění nedostatků, ve smyslu ustanovení § 51 stavebního zákona, dne 04.08.2009, pod zn. 14466/UP/2009/Sm.

1.16. Úprava návrhu pro veřejné projednání:

Na základě projednání s dotčenými orgány a stanoviska krajského úřadu zpracoval pořizovatel dne 02.03.2009, č.j. ORR-6904/09-Jas, pokyn pro úpravu návrhu ÚPn Liberk pro veřejné projednání. V tomto pokynu jsou zohledněna všechna stanoviska dotčených orgánů, řešení rozporů a dohodovacích jednání, na kterých bylo nalezeno výsledné řešení akceptované těmito orgány.

Upravený návrh byl projektantem předán v listopadu 2009. Vzhledem k velkému množství zásadních nedostatků byl návrh ÚPn Liberk vrácen projektantům k přepracování a to dne 30.11.2009. Ani další řešení předané projektanty nespĺňovalo všechny náležitosti k veřejnému projednání, proto byl návrh znovu vrácen k přepracování dne 23.06.2010.

1.17. Veřejné projednání návrhu územního plánu:

Pořizovatel oznámil dne 02.09.2010 veřejné projednání návrhu. K tomu byl upravený a posouzený návrh ÚPn Liberk vystaven k veřejnému nahlédnutí od 06.09.2010 do 21.10.2010 a svoláno projednání na 21.10.2010 v 9,00 hod. do zasedací místnosti Obecního úřadu Liberk. Veřejná vyhláška k oznámení byla vyvěšena na úřední desce Obce Liberk od 03.09.2010 do 21.10.2010 a na úřední desce Městského úřadu Rychnov n. Kn. od 03.09.2010 do 21.10.2010. Dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a Obci Liberk bylo oznámení veřejného projednání zasláno jednotlivě 30 dnů před vlastním jednáním a to s upozorněním, že dotčené orgány uplatňují na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám a že se k později uplatněným stanoviskům nepřihlíží (§ 52 odst. 3) stavebního zákona/.

Veřejného projednání návrhu se zúčastnili zástupci pořizovatele, Obce Liberk, Správy CHKO Orlické hory, odboru životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn., , Lesů ČR, KHS a projektanti. Další dotčené orgány a sousední obce se nedostavily. Právnických a fyzických osob se se zúčastnilo celkem šest. Před jednáním a při jednání byly uplatněny připomínky, respektive námitky.

1.17.1. Námitky a připomínky k návrhu řešení:

1.17.1.1. Vzhledem k neúčasti většiny dotčených orgánů zpracoval pořizovatel přehledné shrnutí obsahu připomínek a námitek a toto shrnutí včetně zakresů předmětných lokalit zaslal všem dotčeným orgánům, stavebnímu úřadu a krajskému úřadu s žádostí o prostudování připomínek a námitek občanů a o posouzení, zda tyto připomínky a námitky nezakládají potřebu úpravy či doplnění jejich stanoviska (25.10.2010). Termín pro reakci byl stanoven na 25.11.2010 s tím, že v případě neuplatnění žádné zprávy bude mít pořizovatel za to, že úprava či doplnění stanoviska není třeba.

1.17.1.2. Žádný z dotčených orgánů neuplatnil možnost úpravy či doplnění svého stanoviska. Námitky byly dotčenými orgány posouzeny a vyjádřen názor na jejich řešení. Bylo uplatněno zamítavé stanovisko z hlediska ochrany ZPF a ochrany přírody a krajiny. Tato stanoviska byla vzata v úvahu při návrhu na rozhodnutí schvalujícího orgánu.

1.17.1.3. Ze strany Obce Zdobnice byla uplatněna k návrhu a k veřejnému projednání připomínka spočívající v nesouhlasu s větrnými elektrárnami na území sousední Obce Liberk.

1.18. Přezkoumání návrhu pořizovatelem podle § 53 odst. 4) a 5) stavebního zákona.

Pořizovatel přezkoumal návrh ÚPn Liberk ohledně souladu s následujícími zákonem danými materiály a požadavky:

- politika územního rozvoje a územně plánovací dokumentace vydaná krajem,
- cíle a úkoly územního plánování a to zejména požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
- požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

- požadavky zvláštních právních předpisů a stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,
- vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením jak bylo zohledněno,
- vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

Výsledek přezkoumání je uveden v následujících samostatných částech odůvodnění.

1.19. Úprava návrhu pro opatření obecné povahy:

Pokyn pro úpravu návrhu pro opatření obecné povahy na základě ustanovení § 53 odst. 1) stavebního zákona spočívá ve výsledku řešení námitek a připomínek a v drobných opravách dle stanovisek dotčených orgánů. S projektantem bylo dohodnuto vytištění požadovaného množství výtisků výsledného řešení a předání požadovaných digitálních forem výstupů.

1.20. Předložení návrhu na vydání ÚPn Liberk jako opatření obecné povahy zastupitelstvu obce Liberk:

Na základě zabezpečení potřebných pořizovatelských prací a zpracování podkladů pro opatření obecné povahy byl ÚPn Liberk předložen zastupitelstvu obce Liberk k vydání jako opatření obecné povahy včetně odůvodnění.

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů:

2.1. Širší územní vztahy:

2.1.1. Charakteristika řešeného území z hlediska širších vztahů:

- 2.1.1.1. Z hlediska širších vztahů v území je územním plánem respektována návaznost na sousední obce.
- 2.1.1.2. Územním plánem je respektováno:
 - vedení sítí regionálního charakteru - VN 35 kV.
- 2.1.1.3. Z hlediska širších vztahů území byl také koordinován návrh územního systému ekologické stability tak, aby splňoval návrh regionálního ÚSES a současně navazoval na vymezené lokální ÚSES sousedních územních celků (obcí).
- 2.1.1.4. Řešeným územím prochází několik cyklistických a turistických tras, které jsou vedeny po stávajících silnicích a komunikacích, nebylo proto nutné je s řešením územního plánu koordinovat.
- 2.1.1.5. Územním plánem jsou respektovány požadavky ochrany obyvatelstva a protipožární ochrany.
- 2.1.2. Územní plán respektoval širší územní vztahy a navržené využívání řešeného území je z hlediska širších vztahů koordinováno.
- 2.1.3. Postavení obce v systému osídlení
 - 2.1.3.1. Obec Liberk leží v území, které je charakterizováno jako kopcovité s velkým množstvím lesů, luk a menším rozsahem orné půdy. Zástavba je převážně rozptýlená vesnická s minimální průmyslovou a zemědělskou výrobou a minimální občanskou vybaveností. Část území, které je součástí CHKO Orlické hory, je podřízeno režimu CHKO. Severní část řešeného území tvoří převážně lesní porosty ve vyšších polohách, které směrem k jihu přecházejí v zemědělsky obdělávanou půdu, s výrazným podílem plochy lesů. Řešené území se vyznačuje velmi rozdílnými přírodními podmínkami vzhledem k rozpětí nadmořských výšek, které se pohybují od cca 430m v podhůří Orlických hor po hřebenovou partii hor s nejvyššími vrcholky nad 1000m.

- Východně obce se nachází prostor územně hájené výhledové vodní nádrže Pěčín (kat. B), která je uvažována převážně jako nádrž vodárenská. Nádrž se nachází v CHKO Orlické hory a CHOPAV Orlické hory. Dále do řešeného území na západě zasahují výhledové vodní nádrže Skuhrov (územně hájená kategorie C) a Lukavice (územně hájená kategorie C).
- 2.1.3.2. Liberka je obcí, nacházející se 8 km od Rychnova nad Kněžnou, vznikla v podhradí hradu Rychmberka. První zmínky o obci jsou z roku 1309. Na východním předhradí ves chránila kostel. Hrad i s původním kostelem byl zničen v letech 1432 – 1458. Stávající dřevěný kostel je z roku 1691.
 - 2.1.3.3. Bělá je charakterem rozptýlenou podhorskou obcí s kostelem.
 - 2.1.3.4. Hláska je sousední obcí Liberka, není známo její založení, předpokládá se jí německý původ při osidlování oblasti v 15. – 16. století. Obec nemá jednoznačně určené centrum, ale přibližně ve středu se nachází kaple. Jedná se o rozptýlenou zástavbu, jejíž výraz doplňují solitérní stromy. Na jihozápadním kraji obce se nachází velký zemědělský areál, který negativně zasahuje do celkového charakteru krajiny.
 - 2.1.3.5. Velký Uhřínov je menší obec s rozptýlenou zástavbou v mělkém údolí Uhřínovského potoka. Prostoru dominuje kostel sv. Vavřince a blízké okolí patří ke krajinářsky hodnotným místům. Nad obcí dominuje krajině Podolský kopec. Také v této obci se nachází velký zemědělský areál. Nedaleko obce směrem na Malý Uhřínov se při komunikaci nachází středisko experimentální archeologie.
 - 2.1.3.6. Malý Uhřínov je obec s rozvolněnou zástavbou rekreačních objektů ve vzrostlé zeleni.
 - 2.1.3.7. Obec Rampuše je charakteristická rozptýlenou zástavbou objektů převážně individuální rekreace. Na horním okraji obce se nachází kaplička, původně barokní z roku 1745. V obci Prorubky je dochována kaple korunování P. Marie, původně vystavěna v roce 1700. Obec má rozptýlenou zástavbu a velký zemědělský areál.
 - 2.1.3.8. Typická struktura zastavění v řešeném území, vzájemně prorůstající krajinou, je v návrhu územního plánu respektována a chráněna, v rozvojových plochách bude rozvíjena funkce bydlení a agroturistiky. Nová zástavba obcí by měla rovněž respektovat typický charakter staveb v řešeném území. Ve správním území se nachází řada nemovitých kulturních památek, které jsou podrobně uvedeny v části průzkumů. V celém území se nachází i řada hodnotných obytných domů, dokladů lidového stavitelství. U těchto staveb, uvedených v seznamu nemovitých památek a u staveb na území Liberka čp. 84, 64, 17 a čp. 5 je třeba dbát na ochranu pohledové linie a při přestavbách dbát na dodržování členění a tvary štítových stěn s předsunutým štítem, polovalbou a ostěními.
 - 2.1.3.9. V řešeném území se nachází chráněné přírodní útvary v území CHKO Orlické hory. Z hlediska kvality životního prostředí je zásadní respektovat a rozvíjet četné prvky regionálních a lokálních systémů ekologické stability, které vychází z územně technického podkladu nadregionálního a regionálního ÚSES ČR, pořízeného Ministerstvem pro místní rozvoj a Ministerstvem životního prostředí v roce 1996. územní plán obce tyto systémy ekologické stability respektuje a stanoví funkční regulaci těchto ploch tak, aby zajistil jejich územní ochranu.
 - 2.1.3.10. Pro kvalitu životního prostředí je pro obec důležitá existence výroby bez negativních vlivů na okolí. Územní plán stanovenými regulativy vymezil podmínky pro obce přijatelné existence výrobních a zemědělských aktivit. Životní a obytné prostředí ovlivňuje kvalita a údržba komunikací, zásobování vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod a neznečišťující topná media.
 - 2.1.3.11. Územní plán navrhuje koncepci chybějících inženýrských sítí a tras technické infrastruktury.

2.1.4. Širší dopravní vztahy

V řešeném území je provozována pouze doprava silniční. Nejbližší železniční stanice se nachází na železniční trati č. 021 Solnice - Častolovice v Rychnově n.Kn. a Solnici.

Vlastní území se nachází mimo důležitých silničních tras, severovýchodně od trasy silnice I/14 v podhůří Orlických hor.

2.1.4.1. Silniční síť

Řešeným územím procházejí nebo se jej dotýkají následující silnice :

| | |
|-----------|--|
| II/318 | Holice – Častolovice – Rychnov n.Kn. – Hláska – křiž. se sil. II/310 |
| II/310 | Olešnice v O.h. – Deštné v O.h. – Nebeská Rybná – Rokytnice v O.h. – Žamberk |
| III/31813 | od sil. II/318 – Liberk (slepá) |
| III/31012 | od sil. II/310 – Bělá – křiž. se sil. II/318 |
| III/31812 | od sil. II/318 – Rampuše – po křiž. se sil. III/31816 |
| III/31816 | od sil. II/318 – Kunčina Ves – Velký Uhřínov - po křiž. se sil. II/321 |
| III/31814 | Městská Habrová – Panská Habrová – Prorubky - po křiž. se sil. |
| III/31816 | |

Ostatní již nejsou zařazeny do sítě silnic, ale jsou to komunikace místní, resp. účelové. Z nich je možno uvést :

MK - Velký Uhřínov – M. Uhřínov – Ovčín (konec sil. III/31817)

ÚK - ostatní přístupové komunikace k jednotlivým skupinám objektů.

2.1.5. Širší vztahy ÚSES a dalších přírodních systémů

Podle § 4 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, zalištuje vymezení systému ekologické stability uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivého působení na okolní méně stabilní části krajiny a na vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny.

Ochrana ÚSES je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ. Jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Severovýchodní část řešeného území spadá do CHKO Orlické hory.

Územní systém ekologické stability – ÚSES

ÚSES zohledňuje až na malé výjimky ÚTP regionální a nadregionální

ÚSES(Společnost pro životní prostředí Brno, 1996), převzatý následně ve ÚP VÚC Orlické hory a podhůří.

Vzhledem k vysoké hodnotě krajinného prostředí je v území zastoupena hustá síť prvků vyššího – regionálního a nadregionálního významu, která je v podstatě dána prostorovým uspořádáním vodních toků s přilehlými svahy a dále hřebenovou partií Orlických hor. Prvky R-NR ÚSES zahrnují plochu přes 800 ha (k založení pouze 1 ha), která byla v menším rozsahu doplněna lokální sítí (110 ha).

Ochranný režim ploch vymezených pro systém ÚSES:

Plochy, graficky vymezené jako systém ÚSES, jsou vymezeny výlučně pro tvorbu a ochranu systémů ekologické stability ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 375/1992 Sb. Základním posláním systémů ekologické stability je zabezpečení odolnosti krajiny vůči vnějším stresům, uchování a reprodukce přírodního bohatství genofondu živočichů a rostlin, příznivé působení na okolní méně stabilní krajinu. Plochy lze využívat pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekostabilizační funkce. Zásahy, které by mohly vést k ohrožení či oslabení ekostabilizační funkce jsou zejména:

- umístování staveb a trvalé oplocení pozemků

- terénní úpravy většího rozsahu
- úprava vodních toků a změna vodního režimu
- těžba nerostů a surovin
- změna kultur pozemků na kultury ekologicky méně stabilní, rozšiřování ploch orné půdy a redukce ploch lesa (velkoplošná těžba)
- rozšiřování geograficky nepůvodních rostlin a živočichů
- zneškodňování odpadů, hnojení chemickými i přírodními hnojivy a tekutými odpady.

2.2. Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

2.2.1. Řešené území je součástí ÚP VÚC Orlické hory a podhůří, který byl schválen zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 07.12.2006. Územní plán Liberk je v souladu s tímto dokumentem, pro řešené území vyplývá respektování následujících aspektů:

- Respektování prvků ÚSES regionálního charakteru (vedených podél řeky Kněžné, Liberského potoka).

Stávající nadřazená dokumentace ÚPnVÚC Orlické hory a podhůří neobsahuje žádný konkrétní požadavek na řešení územního plánu Liberk z hlediska rozvojových ploch nadmístního významu, dopravní a technické infrastruktury a veřejně prospěšných staveb.

2.2.2. Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje:

2.2.2.1. Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) nebyly v době tvorby návrhu územního plánu Liberk vydány. Zadání Územního plánu velkého územního celku Královéhradeckého kraje, které bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 24. 10. 2006, a které se tak ve smyslu ust. § 187 odst. 6) stavebního zákona stalo zadáním Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, není v rozporu s řešením územního plánu Liberk.

2.2.3. Zpracovaný návrh ÚP Liberk je v souladu s ÚPD kraje, soulad byl potvrzen kladným projednáním konceptu Krajským úřadem.

2.2.4. Při zpracování úz. plánu byly respektovány všechny prioritní osy z cílů strategického rozvoje Královéhradeckého kraje 2007 – 2015, a to zejména s ohledem na podporu podnikání, cestovní ruch, venkovský prostor, zemědělství, životní prostředí, ochranu kulturního a přírodního bohatství, občanskou vybavenost a bydlení a technickou infrastrukturu.

2.2.5. S nadřazenou dokumentací – ÚP VÚC Orlické hory, byl v průběhu pořizování územní plán Liberk koordinován, stejně jako se strategií rozvoje Královéhradeckého kraje.

2.2.6. Závěrem lze konstatovat, že územní plán Liberk je v souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Královéhradeckým krajem.

2.3. Soulad s politikou územního rozvoje České republiky:

2.3.1. Republikové priority územního plánování (kap. 2) pro zajištění udržitelného rozvoje území:

Návrh republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území je v ÚPn Liberk zabezpečen stanovením konkrétních podmínek odpovídajících poměrům v řešeném území.

2.3.1.1. Územní plán bude nástrojem k ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, k vyváženému uplatnění jejich zájmů (čl. 14 PÚR).

2.3.1.2. Vymezením širšího spektra možností využití ploch stabilizovaných a zastavitelných vytváří ÚPn Liberk předpoklad pro proporcionální rozvoj území zejména s ohledem na umožnění podnikání ve venkovském prostoru. Územní plán vytváří podmínky pro rozvoj bydlení a veřejné infrastruktury. Celkově jsou tak vytvořeny obecné

- předpoklady pro rozvíjení sociální soudržnosti obyvatelstva (čl. 15, 16, PÚR); územní plán vytváří podmínky pro nové využívání opuštěných areálů průmyslových podniků s cílem stabilizace množství pracovních příležitostí v řešeném území (čl. 19).
- 2.3.1.3. Územní plán vytváří podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, zajišťuje uplatnění ekologických funkcí krajiny při současné podpoře její rozmanitosti a ochraně krajinného rázu (čl. 20).
 - 2.3.1.4. V rámci stanovených podmínek využití území vytváří územní plán prostředí pro úspěšný rozvoj různých forem rekreace a cestovního ruchu v řešeném území, zejména s důrazem na celoroční využívání venkovského území (čl.22).
 - 2.3.1.5. Řešením dopravní a technické infrastruktury územní plán vytváří předpoklady pro zlepšení dostupnosti území, zkvalitnění infrastruktury, propojení sídel a celkovou prostupnost území (čl. 23); vytváří podmínky pro zvyšování bezpečnosti dopravy a rozvoj environmentálně šetrných forem dopravy (č. 24).
 - 2.3.1.6. Návrhem opatření územní plán vytváří podmínky pro ochranu obyvatelstva před potencionálními riziky (záplavy, eroze) a pro minimalizaci škod, navržena jsou opatření pro zadržení vody v krajině, řízení rozlivů, zpomalení odtoku (čl. 25); zastavitelné plochy v záplavovém území nejsou vymezeny, realizace opatření ke snižování ohrožení území povodněmi a k ochraně proti záplavám se umožňuje na všech přestavbových plochách a plochách zastavěného území, které jsou takovému ohrožení potencionálně vystaveny.
 - 2.3.1.7. Koordinované dopravní řešení dokumentů sídel v zájmovém území vytváří podmínky pro zkvalitnění dostupnosti regionálních center (čl. 27, 29).
 - 2.3.1.8. Návrhem technické infrastruktury sleduje územní plán vytváření podmínek pro zkvalitnění životního prostředí (čl. 30)
 - 2.3.2. Rozvojové oblasti a rozvojové osy:
Předmětné řešené území se nenachází ani v rozvojové oblasti ani v rozvojové ose.
 - 2.3.3. Specifické oblasti:
Předmětné řešené území se nenachází v žádné z vyjmenovaných specifických oblastí.
 - 2.3.4. Koridory a plochy dopravy:
Řešené území nezasahuje žádný koridor ani plocha dopravní infrastruktury z hlediska politiky územního rozvoje.
 - 2.3.5. Koridory a plochy technické infrastruktury:
Politika nepředpokládá žádný koridor ani plochu technické infrastruktury v řešeném území.
 - 2.3.6. Vzhledem k tomu, že politika územního rozvoje ČR slouží ke koordinaci nástrojů veřejné správy ovlivňujících územní rozvoj včetně rozvoje územního obvodu obce, a stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry s cílem zvyšovat jejich přínosy a minimalizovat jejich negativní dopady, je navržený územní plán s touto politikou v souladu.
 - 2.3.7. Rovněž splňuje požadavky územního rozvoje k zajištění koordinace územně plánovacích činností krajů a obcí, koordinaci odvětvových a meziodvětvových koncepcí, politik a strategií a dalších dokumentů ministerstev, ústředních a místních správních úřadů.

3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování:

- 3.1. Rozvoj území při splnění podmínek udržitelného rozvoje území:

- 3.1.1. Podmínky pro zajištění příznivého životního prostředí, hospodářského rozvoje a pro soudržnost společenství obyvatel území lze v rámci dopadů ÚPn Liberk považovat za vyvážené.
- 3.1.2. Veřejné a soukromé zájmy na rozvoji území jsou v řešeném území vyvážené a při projednávání nedošlo k žádné zásadní neřešitelné kolizi mezi těmito zájmy.
- 3.1.3. Územní plán je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území takovým návrhem vyvážených podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel, který odpovídá charakteru, velikosti a postavení obce v systému osídlení.
- 3.2. Požadavky na ochranu hodnot v území, zejména architektonických a urbanistických:
- 3.2.1. Řešení územního plánu vychází, respektuje a chrání veškeré hodnoty území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.
- 3.2.2. Ochrana přírodních hodnot:
Ochranu přírodních hodnot zajišťuje územní plán:
- ochranou území CHKO Orlické hory,
 - ochranou významných krajinných prvků
 - vymezením ploch krajiny a stanovením podmínek pro jejich využívání,
 - vymezením funkčních a navržených prvků ÚSES.
- 3.2.3. Ochrana kulturních hodnot:
Ochranu kulturních hodnot zajišťuje územní plán:
- respektováním ochrany nemovitých kulturních památek
 - respektováním ochrany objektů v památkovém zájmu
 - ochranou urbanisticky hodnotných území
 - ochranou archeologického dědictví
- 3.2.4. Ochrana civilizačních hodnot:
Ochranu civilizačních hodnot zajišťuje územní plán:
- vymezením ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením podmínek pro jejich využívání,
 - ochranou a návrhem rozvoje veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, občanského vybavení, veřejných prostranství),
 - zachováním charakteru území s kvalitním obytným a přírodním prostředím.
- 3.3. Požadavky na ochranu nezastavěného území
Nedojde k závažnému narušení přírodního prostředí a krajinného rázu. K rozvoji zejména obytné zástavby je citlivě zasahováno do nezastavěného území s důrazem na rozvoj v návaznosti na zastavěné území a v plochách s minimální ochranou z hlediska životního prostředí.
Nelze předpokládat dopady na zdraví lidí. Nezvýší se nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a živelných pohrom.
- 3.4. Územní plán je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, v opačném případě by nedošlo k jeho schválení příslušnými orgány a tím by byla způsobena jeho pozdější nepoužitelnost. Z tohoto důvodu je i v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, tento soulad je podpořen i kladnými stanovisky příslušných odpovědných orgánů z jeho projednání.
Řešené území bylo součástí zpracované urbanistické studie Liberk – Hláska, na území byla pořízena dokumentace územního systému ekologické stability.
- 3.5. Návrh územního plánu je zpracován v souladu s potřebami obce a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních, kulturních a urbanistických hodnot řešeného území, zároveň je v souladu s cíli a účely územního plánování.
Jsou stanoveny zásady využití území – regulativy funkčního využití území.

Stanoveny jsou i zásady prostorového upořádání tak, aby další rozvoj nenarušil charakter sídla a krajiny, stanoveny jsou dále zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek, dopravy a inženýrských sítí a aby byl dodržen stavební zákon a prováděcí předpisy. Navrženy byly zásady územní obnovy přírodního prostředí, jako závazný byl vymezen územní systém ekologické stability, navržené řešení má kladný vliv na udržitelný rozvoj území a to jak jeho uspořádáním, tak dovybavením příslušnými inž. sítěmi.

- 3.6. Územní plán je řešen v souladu s cíli územního plánování. Ty jsou specifikovány zákonem č.183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v části třetí, Hlava I, §18, výše uvedené podmínky jsou návrhem řešeny.

Územní plán vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Za účelem splnění těchto úkolů, které vytvářejí společně komplex hodnotových kritérií, je jim věnována speciální pozornost v textové a grafické části dokumentace. V souladu s těmito požadavky je stanovena koncepce zastavěného území, zastavitelných a přestavbových ploch, koncepce občanské infrastruktury i krajinného prostředí obce.

Návrh ÚP účelně využívá zastavěné území, v jeho rámci je možná další výstavba dle uvedených regulativů. Podrobnější řešení zastavěného území není, vzhledem k vlastnictví jednotlivých pozemků, možné.

S ohledem na růst průmyslové zóny v nedalekých Kvasinkách a přesunu zájmu o výstavbu rodinného bydlení z měst na venkov, jsou navržené plochy optimální.

Vzhledem ke specifickému charakteru území (např. roztroušená zástavba) a k požadavku na podrobnější členění některých ploch bylo použito i jiných ploch s rozdílným využitím než uvádí vyhl. č. 501/2006Sb.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- 4.1. Při zpracovávání ÚPn Liberk projektantem i při pořizovatelských pracích pořizovatelem byla dodržena všechna ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Tuto skutečnost lze dokladovat na vlastní dokumentaci ÚPn Liberk a na průběhu jeho pořizování.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

- 5.1. Předmětným územním plánem jsou dotčeny zemědělské pozemky. Příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydal k předmětnému ÚPn souhlas podle § 5 odst. 2) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (č.j. 8194/ZP/2008-Mo z 16.05.2008).
- 5.2. Z hlediska chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída nebyly příslušným vodohospodářským správním orgánem uplatněny žádné připomínky.
- 5.3. Připomínky Správy CHKO Orlické hory byly kompletně ve výsledném řešení územního plánu zabezpečeny.
- 5.4. Nedochozí ke kolizím s předpisy v oblasti odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany lesní půdy ani s dalšími právními předpisy. Souhlas se zábořem pozemků určených k plnění funkcí lesa byl vydán odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dne 16.04.2008, zn. 6298/ZP/2008.
- 5.5. Všechna stanoviska dotčených orgánů byla beze zbytku splněna a jejich dopady komplexně zapracovány do dokumentace územního plánu.

- 5.6. Žádné závažné rozpory z hlediska vlastního řešení územního plánu, které by bylo třeba postoupit nadřízeným orgánům, nebylo třeba řešit. Rozporný požadavek na posuzování limitů v odůvodnění z hlediska vlivu na životní prostředí (SEA) byl odstraněn metodickým vyjádření Ministerstva životního prostředí.

6. Vyhodnocení splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu územního plánu:

6.1. Splnění zadání územního plánu:

- 6.1.1. Zadání ÚPO Liberk bylo schváleno zastupitelstvem obce Liberk dne 10.12.2004, usnesením č. 7/2004. Toto zadání je návrhem územního plánu plně respektováno.

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území:

7.1. Odůvodnění urbanistické koncepce:

- 7.1.1. Cílem řešení je vytvoření optimální urbanistické koncepce všech částí obce v souladu s jejich současnými předpoklady a dalšími možnostmi rozvoje.
- 7.1.2. Pro zpracování územního plánu Liberk byly vymezeny tyto zásady urbanistické koncepce:
- 7.1.2.1. Prioritní hodnotou je při návrhu dalšího rozvoje obcí chránit přírodní a krajinné prostředí, krajinný ráz, charakter a hustotu zástavby okrajových partií.
- 7.1.2.2. Plochy zastavitelného území, které jsou navrhovány ve všech obcích správního území Liberk ve svém rozsahu plní a plošně převyšují požadavky obce a zároveň respektují hodnoty místa a terénní a technické poměry.
- 7.1.2.3. Pro bydlení jsou vymezeny funkční plochy, která respektují stávající charakter zástavby v sídlech, zastavěného území a rovněž požadavků na charakter zastavitelných ploch.
- 7.1.2.4. S ohledem na charakter řešeného prostoru, obsahujícího význačné krajinářské hodnoty s částí území v CHKO Orlické hory, což se mimo jiné projevuje i intenzivním dotčením řešeného území průchodem regionálních a lokálních územních systémů ekologické stability, je třeba zabránit znehodnocení krajinného rázu nevhodnými stavbami. Uvnitř kompaktního zastavění nepřevyší objekty 2 n.p. s možným využitím podkroví, v rozptýleném zastavění 1 n.p. s využitím podkroví. Doporučovaný půdorys objektů je obdélný, střechy sedlové, orientace hřebene po vrstevnici. Z tohoto důvodu bylo zvoleno několik typů ploch – např. pro bydlení.
- 7.1.2.5. V území jsou respektovány stávající volnočasové aktivity, které jsou dle možností doplněny o možný další rozvoj.
- 7.1.2.6. V území není potřeba rozšiřovat plochy pro občanskou vybavenost, která slouží nejen pro obyvatele obce, ale i pro uživatele rekreačních objektů a turisty.
- 7.1.2.7. Záplavové území není v řešeném prostoru vymezeno a vyhlášeno. Rozlití stávajících vodních toků je ošetřeno nezastavitelností těchto území, kterou jsou využívány pouze jako krajinně rekreační.
- 7.1.2.8. Mimo stávajících ploch výroby a zemědělské výroby /živočišné i rostlinné/ nejsou, mimo dvou ploch pro výrobu v Hlásce další nové plochy pro tyto funkce navrhovány.
- 7.1.2.9. V konceptu územního plánu bylo prověřeno vedení a parametry pěších, cyklistických a účelových komunikací. Navržena je nová cyklotrasa, vedoucí ze Solnice – Debřec – Velký Uhřínov a místní propojení mezi stávajícími cyklistickými trasami. Tato problematika mje řešena samostatně mimo úroveň ÚP a vzhledem k délce projednání ÚPD není ani možné stav aktualizovat.
- 7.1.2.10. Navržené řešení je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a to specifikací náplně jednotlivých ploch rozdílného využití.

- 7.1.2.11. Vyhodnocení z hlediska účelnosti využití stávajícího zastavěného území je v rozporu s principem nedotknutelnosti soukromého vlastnictví, vlastníci stávajících ploch nesouhlasí s jejich využitím pro dané účely. Návrh vychází z jednání s občany jednotlivých obcí a z jejich zájmu o zařazení pozemků do zastavitelných ploch, nebo z jejich intenzivnějším využitím v rámci zastavěného území.
- 7.1.2.12. Návrh územního plánu Liberk vychází z principu aktivního přístupu při vytváření optimálních podmínek pro obyvatele s vyváženým rozvojem jednotlivých funkčních složek území.
- 7.1.2.13. Koncepce obsažená v návrhu územního plánu v oblastech urbanistického, technického a ekonomického řešení, jednotlivých složek infrastruktury, ochrany přírody a krajiny je základním předpokladem pro zvýšení kvality životních podmínek v obci.
- 7.1.2.14. Rozvoj v oblasti bydlení, tedy potencionální příliv, popř. stabilizace obyvatel je podmíněn dostatečnou nabídkou a snadnou dostupností pracovních příležitostí, kvalitních služeb v oblasti občanské, dopravní a technické infrastruktury, kvalitou životního prostředí aj.
- 7.1.2.15. Návrh se soustřeďuje hlavně na vymezení ploch pro bydlení jako primární funkce, ta je doplněna na vhodných lokalitách o funkci rekreační. Důležité je i vytvoření dostatečných ploch pro případný rozvoj výroby.

7.2. **Koncepce řešení krajiny, ochrany přírody:**

- 7.2.1. Vymezeny jsou prvky systémů ekologické stability ÚTP neregionálních a regionálních ÚSES s doplněním lokálního systému v rámci návrhu územního plánu.
- 7.2.2. Severovýchodní část řešeného území spadá do CHKO Orlické hory, vyhlášenou v roce 1969 výnosem MK ČSR 16 368/96 na ploše 204 km².
- 7.2.3. Dle hodnoty krajinného prostředí je území CHKO rozčleněno do 4 zón, kdy podmínky ochrany a hospodaření v jednotlivých zónách jsou uvedeny oborovým dokumentem. V současnosti platná zónace byla schválena protokolem č.j. OOP MŽP ČR 2517/99 ze dne 7.4.1999.
- 7.2.3.1. Do I. zóny byla zařazena maloplošná zvláště chráněná území a některá další mimořádně hodnotná území.
- 7.2.3.2. Do II. zóny byla zařazena území s významnými přírodními hodnotami, především lesy s vyšším podílem dřevin přirozené druhové skladby a území horských potoků s břehovými porosty.
- 7.2.3.3. Do III. zóny byly zařazeny zbývající části lesních a většiny nelesních pozemků a řídky zastavěné části sídel a přilehlé pozemky hospodářsky využívané.
- 7.2.3.4. Do IV. zóny byly zařazeny zastavěné, intenzivně hospodářsky využívané a rozvojové části obcí. V těchto územích by měl být umožněn rozvoj podnikatelské činnosti jak v cestovním ruchu, tak i ve výrobě, založené na využití místní surovinové základny a místních pracovních sil. Dále by zde měla být realizována převažující část bytové zástavby pro trvale bydlící obyvatelstvo.
- 7.2.3.5. V rámci řešeného území se v CHKO nachází 1 maloplošné chráněné území a jedna lokalita s památnými stromy:
 PP Sfinga – nejvýraznější skála vrcholové části a svahů Kamence (953m), součást největšího souboru skalních útvarů v CHKO Orlické hory. K.ú.: Velký Uhřínov, č.p. 2444/1(část), vlastník Lesy Janeček s.r.o., výměra cca 0,2ha, ochranné pásmo nebylo vyhlášeno, dle zákona 114/92 sb. zasahuje do vzdálenosti 50 od hranice PP.
 PS Jilm horský (*Ulmus glabra*) a Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) - vzrostlé stromy rostoucí na zbořeníšti stavby v osadě Tisovec. K.ú.: Malý Uhřínov, č.p. 150 (stavební), vlastník pozemku: ČR – Pozemkový fond ČR.
 Na území CHKO jsou další, vesměs geologické lokality, dříve evidované jako VKP:

- Anenská huť - Luisino údolí, zbytky vápencového lomu a sklářské hutě, k.ú. Velký Uhřínov, výměra 0,47 ha
- Koruna - jižní svah kóty 1062 jižně vrchu Koruna, 3-4 balvanité proudy, k.ú. Velký Uhřínov, výměra 4,97 ha
- Skalní město pod Vápenným vrchem - největší soubor skalních útvarů v Orlických horách, k.ú. Velký Uhřínov, výměra 16,43 ha
- Marušin kámen - migmatitové skalky vypreparované selektivním zvětráváním a domodelované mrazovým zvětráváním na vrcholu kóty Maruša, k.ú. Velký Uhřínov, výměra 19,94 ha
- PS Kaštanovník jedlý (*Castanea sativa*) - obvod kmene 390 cm, výška 25 m, zdravý, k.ú: Liberk, č.p. 74/2, vlastník pozemku: Špaňhel Vlad., Liberk č. 27.
- 7.2.4. VKP Údolí Kněžné - údolí říčky Kněžné a jejího pravostranného přítoku od Uhřínova do Lukavice, místy s přirozenými lesními porosty a zajímavou květenou, v nivě bohaté naleziště bledule jarní, k.ú. Malý Uhřínov, Prorubky, Lukavice, celková plocha 351,66 ha.
- 7.2.5. Antonínovo údolí – hluboce zaříznuté údolí Bělé od křižovatky silnic Skuhrov – Deštné - Uhřínov do Skuhrova nad Bělou, na svazích místy přirozené porosty s výskytem plodných jedlí a skalními výchozy, květnaté svahové i nivní loučky, k.ú. Skuhrov, Malý Uhřínov, Osečnice, celková výměra 374,89 ha.
- 7.2.6. K vyhlášení dále se navrhuje:
NVKP Údolí Liberského potoka
NPS Lípa (90 cm) v intravilánu mezi zástavbou a objekty ZD v obci Prorubky
NPS 2 lípy (80-100 Cm) u křižku vedle cesty Prorubky - Polánka severně od obce
- 7.2.7. Ze zákona (§ 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.) jsou významnými krajinnými prvky všechny lesy, rašeliniště, vodní toky, údolní nivy, rybníky.
- 7.3. **Ochrana památek:**
- 7.3.1. Ochrana kulturních památek
Z hlediska kulturních památek je nutno hájit nemovité kulturní památky a objekty v památkovém zájmu. Bude vhodné podřídit přiměřené ochraně i další hodnotné objekty dokumentující vývoj obce.
- 7.3.2. V současné době jsou na seznamu nemovitých kulturních památek následující objekty v obci:
k.ú. Liberk
28 372/6 – 2326 zbytky hradu Richenberka (170)
18 136/6 – 2327 areál kostela sv. Petra a Pavla včetně hradiště
2327/01 kostel sv. Petra a Pavla (112)
2327/02 zvonice (104)
2327/04 socha – Krucifix (877/17)
2327/05 stodola (ochrana zrušena 1968)
2327/06 socha – sloup se sochou Panny Marie (Immaculata) (877/17)
2327/07 socha – sv. Jan Nepomucký (sokl) (330/1)
22 766/6 – 2328 fara č.p.1 (105)
22 822/6 – 2330 socha – Ecce Homo (877/17)
20 620/6 – 2333 socha – Krucifix (555)
k.ú. Prorubky
45 645/6 – 2329 kaple Panny Marie nad Osadou (23)
k.ú. Bělá u Liberka
35 484/6 – 2284 areál kostela sv. Jana Nepomuckého
2284/01 kostel sv. Jana Nepomuckého (65)
2284/02 zvonice (898)

- 2284/03 ohradní zeď (64,899)
- 2284/04 socha – Krucifix (898)
- 42 099/6 - 2285 chalupa čp. 6 (92/1)
- 25 291/6 - 2286 areál statku čp.7 (92/1)
 - 2286/01 dům čp. 7
 - 2286/02 chlévy
 - 2286/03 stodola s branou
- k.ú. Velký Uhřínov
- 23 494/6 - 2445 areál kostela sv. Vavřince
 - 2445/01 kostel sv. Vavřince (2)
 - 2445/02 ohradní zeď s branami a souborem váz (708)
- 50 108/6 - 6118 socha Kalvárie (2718)
- 35 998/6 - 2447 socha Panna Marie (2023)
- 12 546/6 - 5693 fara čp. 1 (3)

7.4. **Doprava**

- 7.4.1. Na celém území ČR je v pravidelných intervalech prováděno Ředitelstvím silnic a dálnic ČR celostátní profilové sčítání dopravy. Sčítání se provádí na silnicích I. a II. tříd a na zatížených úsecích silnic III. tříd.
Pro řešené území je určující sčítací úsek západně obce Hláska č. 5-5370. Pro sčítací úsek v obci Jaroslav č. 5-3660 byly hodnoty vždy přebírány z uvedeného vedlejšího úseku.
Na ostatních silnicích nebylo sčítání prováděno, proto lze i s ohledem na význam v silniční síti usuzovat, že intenzity dopravy se budou pohybovat v intervalu 100 - 300 vozidel/24 hod a ani ve výhledu nedojde k dramatickému nadvýšení.
- 7.4.2. Místní komunikace
Na průtahy silnic navazují místní komunikace zpřístupňující jednotlivé skupiny objektů. Obdobným způsobem zpřístupňují objekty i účelové komunikace.
Krytová vrstva je z části živičná, z části pouze zpevněná drceným kamenivem.
Stavební stav vozovek je rozdílný. Z globálního pohledu je však nutnost dílčích oprav až generálních oprav pro bezpečný provoz na nich nezbytný (v krátkodobém horizontu).
Výtlučky v komunikacích umožňují shromažďování srážkových vod pronikajících do podloží a tím jeho degradování. Výsledkem bude nutná celková obnova konstrukce vozovky, včetně zlepšení porušeného podloží, což je výrazně finančně náročnější oproti lokálním opravám.
- 7.4.3. Dopravní závady
S ohledem na až minimální dopravní zatížení jsou dopravní závady (poloměry směrových oblouků, šířka zpevněné části vozovky atd.) méně dominantní s ohledem na celostátní síť komunikací.
Nepředpokládá se výrazných změn v trasování mimo případných drobných vylepšení ve směrových obloucích provedených v rámci údržby.
- 7.4.4. Návrhy řešení
Nově navrhované lokality k zastavení jsou situovány při průtazích silnic, resp. místních či účelových komunikacích. Z nich bude i prováděna dopravní obsluha.
Při větších lokalitách bude v územních studiích proveden návrh místních komunikací, jejichž napojení a příčné uspořádání musí odpovídat ustanovením ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích. Samozřejmostí je dodržení zákona o pozemních komunikacích a jeho prováděcích vyhlášek.

Při parcelaci je vhodné dodržet optimální šířku veřejného prostoru 9 m (minimální 8,0 m) pro umístění vozovky a inženýrských sítí.

- 7.4.5. Hromadná doprava osob
Hromadná doprava osob je prováděna pomocí pravidelné linkové autobusové dopravy.
- 7.4.6. Doprava v klidu
Parkování a garážování vozidel je prováděno ve vestavěných a přistavěných garážích, resp. na vlastním pozemku. Pro parkování je též využívána rozšířená krajnice vozovek.
Pro navrhované objekty je nutno na vlastním pozemku a na náklady investora zajistit normovaný počet odstavných a parkovacích stání.
- 7.4.7. Kategorie a funkční třídy
Dle Kategorizace silniční a dálniční sítě do roku 2030 (ŘSD ČR červen 2000) jsou určeny silniční kategorie, na které by měla být silniční síť dlouhodobě upravována. Pro silnici II/318 je stanovena kategorie S 7,5/60, což znamená volnou šířku 7,5 m a návrhovou rychlost 60 km/hod.
Průtahy silnic mají dle ČSN 73 6110 funkční třídu B2, která svými parametry však není dodržena a pohybuje se v oblasti C1. Místní komunikace mají funkční třídu C2 až C3, resp. u zklidněných komunikací D1. Samostatné stezky pro pěší mají funkční třídu D3.
- 7.4.8. Životní prostředí
Jelikož jsou dopravní intenzity ve výše uvedených hodnotách, které nedosahují množství, od kterých je pozemní komunikace posuzována jako zdroj hluku, není z hlediska ochrany obytných objektů v daném prostoru větších problémů.
Hranice posuzování je 30 vozidel/hod, což po přepočtu odpovídá cca 510 vozidel/24 hod.
- 7.4.9. Ochranná pásma
K ochraně silnic a místních komunikací a provozu na nich mimo souvisle zastavěné území obcí slouží ochranná pásma, jejichž velikost je specifikována v zákonu o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v paragrafech 30 a následujících. Velikost pásma je prostor omezený svislými plochami ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky silnic II. a III. třídy a místních komunikací II. třídy.
V těchto pásmech lze provádět stavby a terénní úpravy jen na základě povolení vydaného silničním správním orgánem a za podmínek v povolení uvedených.
V zastavěném území se stanovují hygienická pásma s ohledem na hlukové poměry způsobené pozemní dopravou a nejvyššími přípustnými hlukovými hladinami pro konkrétní druh zástavby.
- 7.4.10. Pěší a cykloturistická doprava
Řešeným územím probíhá cyklotrasa 4070. Průběh kopíruje silnici mezi Zdobnicí a Deštným. Udržovaný a funkční systém lesních cest dává možnosti dobrého využití pro turistiku, bohužel v minulosti byly navazující cesty v polích rozorány, takže celková návaznost chybí.

7.5. **Vodní toky a plochy**

- 7.5.1. V řešeném území tvoří významné prvky vodní toky: Bělá, Javornický potok, Kněžná a Zdobnice jako významné vodné toky; Uhřínovský, Liberský a Bělský potok jako drobné vodní toky.
- 7.5.2. Podél významných vodních toků je nutné zajistit pro potřeby jejich správy a údržby zachování možnosti užívání volného nezastavěného pruhu na obou březích v šíři 8 m od břehové čáry a u drobných vodních toků 6 m.
- 7.5.3. Vodní nádrže a vodní toky:

- 7.5.3.1. Liberk
V území mezi Hláskou a Liberkem navrhujeme vytvoření dvou vodních nádrží. Nádrže budou zřízeny jako průtočné a jejich účel bude rekreační, retenční a hospodářský.
Stávající požární nádrž bude udržována v provozuschopném stavu.
- 7.5.3.2. Hláska, Rampuše, Prorubky
U vodních toků bude zachováno území o šířce max. 8 m od břehové čáry (u drobných vodních toků 6 m) pro možnost údržby toku.
Údržba porostů podél toků bude prováděna s maximální šetrností s ohledem na požadavek na revitalizační charakter všech zásahů do vegetačního doprovodu toků.
Veškerá činnost musí odpovídat revitalizačním opatřením v rámci ochrany krajiny a přírody. Realizaci rozvoje bydlení by nemělo dojít k navýšení vnosu polutantů do vodního toku.
- 7.5.3.3. Bělá
U vodních toků bude zachováno území o šířce max. 8 m od břehové čáry Zdobnice a u drobných vodních toků 6 m pro možnost údržby toku.
Údržba porostů podél toků bude prováděna s maximální šetrností s ohledem na požadavek na revitalizační charakter všech zásahů do vegetačního doprovodu toků.
Veškerá činnost musí odpovídat revitalizačním opatřením v rámci ochrany krajiny a přírody. Realizaci rozvoje bydlení by nemělo dojít k navýšení vnosu polutantů do vodního toku.
Je nutné respektovat navrženou vodní plochu, která je schválená dle SVP.
- 7.5.3.4. Velký Uhřínov, Malý Uhřínov
U vodních toků bude zachováno území o šířce max. 8 m od břehové čáry (Bělá) a u drobných vodních toků 6 m pro možnost údržby toku.
Údržba porostů podél toků bude prováděna s maximální šetrností s ohledem na požadavek na revitalizační charakter všech zásahů do vegetačního doprovodu toků.
Veškerá činnost musí odpovídat revitalizačním opatřením v rámci ochrany krajiny a přírody. Realizaci rozvoje bydlení by nemělo dojít k navýšení vnosu polutantů do vodního toku.
- 7.5.4. Výhledové vodní nádrže:
Limitem pro řešení územního plánu jsou výhledové vodní nádrže, chráněné na základě Směrného vodohospodářského plánu a připravované k ochraně v rámci Plánu oblasti povodí Labe. Jedná se následující výhledové vodní nádrže:
VN Pěčín (územně hájená – kategorie B)
VN Skuhrov (územně hájená – kategorie C)
VN Lukavice (územně hájená – kategorie C)
Územní plán Liberk výše uvedené výhledové vodní nádrže nestanovuje, pouze je přebírá jako limit, který je nutno dodržet. Na území, kam zasahuje vliv těchto nádrží územní plán ponechává stávající stav nezastavěných ploch a žádné zastavitelné plochy zde nenavrhuje. Územní plán nenavrhuje ani vodní plochy jako rezervu pro zátopové území.
- 7.5.4.1. VN Pěčín (územně hájená – kategorie B) Vodní nádrž Pěčín
- | | |
|---------------------|------------------------------|
| Tok: | Zdobnice |
| Správce toku: | Povodí Labe, státní podnik |
| ČHP: | 1-02-01-045 |
| Kategorie: | územně hájené kategorie B |
| Předpokládaný účel: | průmysl, závlahy, vodárenský |
| Kraj: | Královehradecký |
| Okres: | Rychnov nad Kněžnou |

- Výška hráze: 88 m
 Zátopa: 248,5 ha
 Stanovisko kraje: Nádrž doporučujeme nadále hájit jako rezervu pro budoucí vodárenské využití.
 Stanovisko správce povodí: Nádrž doporučujeme nadále hájit jako rezervu pro budoucí vodárenské využití. Nádrž má své opodstatnění i z hlediska protipovodňové ochrany zástavby až po soutok s Divokou Orlicí. Projektová dokumentace byla v minulosti zpracována až do fáze projektového úkolu.
 Zvláště chráněná území : CHKO Orlické hory II, III zóna
 Současná ochrana v ÚPD: ÚP VÚC Orlické hory a podhůří
- 7.5.4.2. VN Skuhrov (územně hájená – kategorie C)
 Tok: Bělá
 Správce toku: Povodí Labe, státní podnik
 ČHP: 1-02-01-059
 Kategorie: územně hájené kategorie C
 Předpokládaný účel: vodárenský
 Kraj: Královeshradecký
 Okres: Rychnov nad Kněžnou
 Výška hráze: 85 m
 Zátopa: 93,6 ha
 Stanovisko kraje: Posoudit nutnost původně uvažovaného vodárenského využití. Z hlediska kraje se jeví vhodné víceúčelové využití této nádrže ke snížení objemu povodňové vlny v zastavěné údolnici a povodňové ochraně obcí Skuhrov nad Bělou, Kvasiny, Solnice, Černíkovice a nadlepšování minimálních průtoků Bělé. Tato problematika již byla konzultována s Povodím Labe, státní podnik, po povodních 1998. Doporučujeme nádrž ponechat v seznamu.
 Stanovisko správce povodí: Nádrž doporučujeme nadále hájit jako rezervu pro budoucí vodárenské využití a pro protipovodňovou ochranu až po soutok s Divokou Orlicí.
 Zvláště chráněná území: CHKO Orlické hory I,II zóna
 Současná ochrana v ÚPD: ÚP VÚC Orlické hory a podhůří
- 7.5.4.3. VN Lukavice (územně hájená – kategorie C)
 Tok: Kněžná
 Správce toku: Povodí Labe, státní podnik
 ČHP: 1-02-01-069
 Kategorie: územně nehájené – evidované
 Kraj: Královeshradecký
 Okres: Rychnov nad Kněžnou
 Výška hráze: 60 m
 Zátopa: 69,5 ha
 Stanovisko kraje: Dle posouzení publikace SVP č. 34 v roce 1988 je tato nádrž hodnocena jako neefektivní. Vodárenské využití této nádrže nepředpokládáme. Doporučujeme posoudit možnost využití této nádrže ke snížení povodňové vlny v zastavěné údolnici řeky Kněžny a povodňové ochraně obcí Lukavice a města Rychnova nad Kněžnou a jeho částí. Prozatím ponechat v územně nehájených – evidovaných.
 Stanovisko správce povodí: Vhodné k protipovodňové ochraně.

7.6. **Zvláště chráněná území:**

7.6.1. Evropsky významné lokality - Natura 2000:

Uhřínov – Benátky

Zdobnice – Říčka

7.7. **Elektrorozvody**

7.7.1. Stávající stav:

Dodávka elektrické energie pro řešenou oblast je dnes zajištěna ze dvou napájecích páteřových (vrchních) vedení vn 35 kV. První páteřové vrchní vedení vn 35 kV č. 365 prochází západním okrajem řešeného území (z jihozápadu na sever) a propojuje napájecí místa (rozvodny) v Rychnově nad Kněžnou a v Dobrušce. Druhé páteřové vrchní vedení vn 35 kV č. 366 prochází jihem řešeného území (od západu na východ) a propojuje napájecí místa (rozvodny) v Rychnově nad Kněžnou a v Žamberku. Z obou hlavních (páteřových) vrchních vedení vn 35 kV (č. 365 a 366) jsou provedeny odbočky a přípojky vrchním vedením vn 35 kV do míst (těžišť) odběru el. energie, kde jsou umístěny napájecí body distribuční sítě nn – převážně stožárové (betonové nebo příhradové) transformovny 35/0,4 kV.

7.7.1.1. Liberk

Dodávka elektrické energie pro obec Liberk je zajištěna z vrchního vedení vn 35 kV, které prochází podél severního okraje obce. V severozápadní části obce je umístěna stožárová příhradová transformovna 35/0,4 kV - PTS do 400 kVA (s osazeným trafem 400 kVA), která je připojena z vrchního vedení vn. Transformovna je dnes jediným napájecím místem (napájecím bodem) pro obec.

Ze stožárové příhradové transformovny 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn, které jsou převážně typu vrchního venkovního vedení nn s holými vodiči, v malé míře jsou pak provedeny i pomocí izolovaných vodičů. Pouze v jedné ulici s novou zástavbou (u TS) je distribuční síť nn provedena pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovnu již nelze osadit větším transformátorem. Rozvody distribuční sítě nn v obci umožňují připojení další zástavby (nových odběrů) – je ale nutné konkrétní posouzení daného místa v rozvodné síti (např. nutnost výměny vodičů vrchního vedení).

Jako nejvýhodnější se však jeví výstavba nové stožárové transformovny 35/0,4 kV na jižním okraji obce (u komunikace mezi bytovkami a vedením vn) a úprava distribuční sítě nn pro napájení z obou transformoven. Distribuční síť nn v jižní části obce bude přepojena na novou TS 35/0,4 kV – tak bude uvolněn potřebný příkon pro novou výstavbu v severní části obce a snížení zatížení ve stávající síti nn.

V nových lokalitách, navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domů, se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů v zemi, které doplní (zaokruhují) stávající kabelové rozvody ve stávající a nové zástavbě.

Některé nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím vrchním vedením nn (např. v údolí podél Hlásecké bystřiny). Předpokládá se i posílení některých částí vrchní sítě nn, ze které budou nové objekty připojeny.

7.7.1.2. Hláska

Dodávka elektrické energie pro obec Hláska je zajištěna z vrchního vedení vn 35 kV, které prochází severně od obce. Uprostřed severní části obce je umístěna první stožárová transformovna 35/0,4 kV - BTS II do 400 kVA (250 kVA), která je připojena z vrchního vedení vn samostatnou přípojkou vn. Tato (distribuční) transformovna je napájecím místem (bodem) pro obec. V jihozápadní části obce je umístěna druhá stožárová příhradová transformovna 35/0,4 kV - BTS II do 400 kVA (250 kVA), která je rovněž připojena z vrchního vedení vn samostatnou přípojkou vn. Ta-

to (závodová) transformovna je napájecím místem (bodem) pro areál zemědělského podniku.

Z distribuční stožárové transformovny obce 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn, které jsou převážně typu vrchního venkovního vedení nn s holými vodiči. V části obce s novou zástavbou (jižně od TS) je distribuční síť nn provedena pomocí kabelových rozvodů nn v zemi.

Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovnu lze osadit větším transformátorem (podmínkou jsou částečné úpravy TS). Rozvody distribuční sítě nn v obci umožňují připojení další zástavby (nových odběrů), nutné je však konkrétní posouzení daného místa v rozvodné síti (např. nutnost výměny vodičů vrchního vedení).

V lokalitách na severu a východě navržených pro výstavbu jednotlivých rodinných domů, se předpokládá připojení nových objektů ze stávající vrchní sítě nn.

V lokalitách na jihu obce navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Tyto nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím kabelovým vedením v centru obce a s vrchním venkovním vedením nn (z holých vodičů), které zásobuje západní část obce elektrickou energií.

Lokalita navržená pro sport (hřiště a jeho zázemí) bude připojena novou kabelovou přípojkou nn z nové kabelové distribuční sítě nn.

7.7.1.3. Bělá

Dodávka elektrické energie pro obec Bělá je zajištěna přípojkou vrchního vedení vn 35 kV, které prochází do obce ze severu. Uprostřed obce je umístěna jedna stožárová transformovna 35/0,4 kV - BTS II do 400 kVA (160 kVA). Tato (distribuční) transformovna je jediným napájecím místem (bodem) pro obec.

Z distribuční stožárové transformovny 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn, které jsou převážně typu vrchního venkovního vedení nn s holými vodiči. Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovnu lze osadit větším transformátorem (podmínkou jsou částečné úpravy a opravy TS). Stav distribuční sítě nn v obci umožňují jen částečné připojení další zástavby (nových odběrů). Pro oblasti s vazbou na novou výstavbu je vhodné provést rekonstrukci stávajících rozvodů (např. provést rozvody izolovaným venkovním vedením nn).

V lokalitě v centru obce (u TS) navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů, se předpokládá připojení nových objektů ze stávající (postupně rekonstruované) vrchní sítě nn. V lokalitě na jihozápadním okraji obce navržené pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení nové distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Tyto nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím vrchním venkovním vedením nn, které zásobuje jižní část obce elektrickou energií.

V lokalitě na východě obce podél komunikace do Zdobnice navržené pro soustředěnou výstavbu rodinných domů se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi nebo prodloužením rekonstruovaného stávajícího vrchního venkovního vedení nn (dle předpokládaného průběhu výstavby v čase).

Lokality na jihu a jihovýchodě obce navržené pro sportovně-rekreační využití (hřiště, rekreační objekty atd.) lze nejlépe připojit pomocí nových rozvodů izolovaným venkovním vedením nn.

7.7.1.4. Prorubky

Dodávka elektrické energie pro obec Prorubky je zajištěna přípojkou vrchního vedení vn 35 kV, které prochází do obce z jihu. Uprostřed obce je umístěna jedna stožá-

rová příhradová transformovna 35/0,4 kV PTS do 250 kVA (100 kVA). Tato (distribuční) transformovna je napájecím místem (bodem) pro obec. V jižní části obce je umístěna druhá stožárová příhradová transformovna 35/0,4 kV - PTS do 400 kVA (100 kVA), která je připojena z přípojky vn. Tato (závodová) transformovna je napájecím místem (bodem) pro areál zemědělského podniku.

Z distribuční stožárové transformovny obce 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn, které jsou převážně typu vrchního venkovního vedení nn s holými vodiči.

Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovnu lze osadit větším transformátorem (podmínkou jsou částečné úpravy a opravy TS). Rozvody distribuční sítě nn v obci umožňují připojení další zástavby (nových odběrů), nutné je však konkrétní posouzení daného místa v rozvodné síti (např. nutnost výměny vodičů vrchního vedení). Pro oblasti s vazbou na novou výstavbu je vhodné provést rekonstrukci stávajících rozvodů (např. provést rozvody izolovaným venkovním vedením nn).

V lokalitě v centru obce (kolem TS) navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů se předpokládá připojení nových objektů z nové vrchní sítě nn, pro soustředěnou výstavbu rodinných domků se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Tyto nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím vrchním venkovním vedením nn (z holých vodičů).

Lokalitu na východě obce navrženou pro jednotlivou výstavbu rodinných domů, agroturistiku či omezenou zemědělskou činnost lze nejvýhodněji připojit novým vrchním vedením nn provedeným nejlépe izolovaným venkovním vedením nn na betonových sloupech. Stejným způsobem lze připojit i lokalitu na východě obce navrženou pro sportovní využití (motocross).

7.7.1.5. Rampuše

Dodávka elektrické energie pro obec Rampuše je zajištěna přípojkou vrchního vedení vn 35 kV, které prochází do obce z jihovýchodu. Uprostřed obce je umístěna jedna stožárová příhradová transformovna 35/0,4 kV - PTS do 250 kVA (100 kVA).

Tato (distribuční) transformovna je jediným napájecím místem (bodem) pro obec. Z distribuční stožárové transformovny obce 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn, které jsou převážně typu vrchního vedení nn z izolovaných vodičů. Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovnu lze osadit větším transformátorem (podmínkou jsou částečné úpravy TS). Rozvody distribuční sítě nn v obci umožňují připojení další zástavby (nových odběrů), nutné je však konkrétní posouzení daného místa v rozvodné síti.

V lokalitě v jižní části obce navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů se předpokládá připojení nových objektů z rozšířené vrchní sítě nn. Pro soustředěnou výstavbu rodinných domků v severovýchodní části obce se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Tyto nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím vrchním vedením nn.

Lokalitu severně od obce pro výstavbu rodinných domů a smíšené využití s občanskou vybaveností případně výrobou lze nejlépe připojit novou distribuční sítí nn pomocí kabelových rozvodů nn v zemi. Dle rozsahu výstavby v této lokalitě bude nutné stávající transformovnu osadit větším transformátorem nebo ji nahradit výstavbou transformovny větší (s možností vyššího osazeného výkonu).

7.7.1.6. Velký Uhřínov

Dodávka elektrické energie pro obec Velký Uhřínov je zajištěna z vrchního vedení vn 35 kV, které prochází severně od obce. V západní části obce je umístěna stožárová transformovna 35/0,4 kV - BTS II do 400 kVA (100 kVA), která je připojena z

vrchního vedení vn samostatnou přípojkou vn. Tato (distribuční) transformovna je napájecím místem pro západní část obce. V jihozápadní části obce je umístěna druhá – zděná (věžová) transformovna 35/0,4 kV (160, 250 kVA), která je připojena z vrchního vedení vn druhou přípojkou vn. Tato transformovna je napájecím místem (bodem) pro areál zemědělského podniku a východní část obce.

Z distribučních stožárových transformoven 35/0,4 kV jsou provedeny rozvody distribuční sítě nn v obci, které jsou převážně typu vrchního venkovního vedení nn s holými vodiči.

Stávající napájecí soustava (distribuční síť nn) v obci umožňuje limitované rozšíření. Transformovny lze osadit většími transformátory (podmínkou jsou částečné úpravy TS). Rozvody distribuční sítě nn v obci umožňují připojení další zástavby (nových odběrů), nutné je však konkrétní posouzení daného místa v rozvodné síti (např. nutnost výměny vodičů vrchního vedení).

V lokalitách na jihu a jihozápadě obce navržených pro soustředěnou výstavbu rodinných domů a smíšené využití s rekreací a sportem se předpokládá provedení distribuční sítě nn pomocí nových kabelových rozvodů nn v zemi. Tyto nové kabelové rozvody nn se zaokružují se stávajícím vrchním venkovním vedením nn (z holých vodičů), které zásobuje západní část obce elektrickou energií.

V lokalitě ve východní části obce navržené pro výstavbu jednotlivých rodinných domů se předpokládá připojení nových objektů z rozšířené vrchní sítě nn.

7.7.1.7. Obecně, přípojky

Z přípojkových skříní (připojených na vrchní síť) nebo z kabelových přípojkových skříní a z rozpojovacích kabelových skříní na distribučním rozvodu nn budou připojeny elektroměrové rozváděče nových objektů (rodinných domů, provozoven, obchodů, rekreačních objektů nebo sportovišť), které budou umístěny na hranicích parcel. Elektroměrové rozváděče budou umístěny většinou v pilířích spolu s přípojkovými skříněmi.

7.8. Zásobování plynem

V řešeném území není realizován rozvod zemního plynu.

7.9. Zásobování vodou

7.9.1. Liberk

Zásobování vodou obce Liberk vyhovuje.

7.9.2. Hláska

S ohledem na těsné sousedství obou obcí a vzájemnou propojenost v zásobování vodou jsou výpočty potřeby vody provedeny pro obě obce společně.

Z výpočtů je zřejmé, že pro navrhovaný rozvoj obce je vydatnost zdroje dostatečná.

Týká se to i sezónního nárůstu počtu případných rekreatantů.

Navrhovanou zástavbu v rozvojových plochách je možno bez problémů napojit na stávající rozvody vody v obci. Dimenze i kapacita jednotlivých řadů je dostatečná i z hlediska zásobování požární vodou a je v souladu s ČSN 73 0873.

Navrhovanou průmyslovou plochu v Hlásce je možno napojit na vodovod, vzhledem k tomu, že není upřesněn požadavek na množství vody, nebyl způsob zásobení dále specifikován. Kapacita vodojemu je dostatečná.

7.9.3. Rampuše

Vzhledem k uvažovanému nárůstu bytové výstavby se doporučuje prověřit vydatnost vodního zdroje v Hlásce a možnost rozšíření stávajícího vodovodu i do této obce.

V současné době je kapacita zdroje a akumulace ve VDJ Hláska dostatečná. Pokud se vyskytne jakýkoli problém s kapacitou centrálního vodního zdroje, bude výstavba rodinných domů odkázána na vlastní zdroje se všemi negativními dopady (kvalita vody, nedostatek vody v přísuších, problematická ochrana, atp.)

- 7.9.4. Bělá
V současné době probíhá výstavba vodovodu pro obec Bělá. Po jeho uvedení do provozu je možno veškerou navrhovanou výstavbu (45 + 15 RD) napojit na veřejný vodovod, včetně plánovaného rozšíření území pro rekreaci a zázemí pro sportoviště.
- 7.9.5. Prorubky
Navrhovaná výstavba rodinných domů, bude napojena na stávajícího vodovodu, který bude rozšířen o vodovodní řady v místech plánované výstavby. Před rozšířením bude prověřena kapacita stávajícího vodního zdroje. Stávající zdroj by měl být s ohledem na plánovanou výstavbu kapacitně vyhovující.
- 7.9.6. Velký Uhřínov
Vzhledem k uvažovanému nárůstu bytové výstavby se doporučujeme zajištění nového centrálního zdroje pitné vody pro celou obec včetně rozvodů a akumulace. Pokud se nenajde centrální vodní zdroj s dostatečnou kapacitou, bude výstavba rodinných domů odkázána na vlastní zdroje se všemi negativními dopady (kvalita vody, nedostatek vody v přísuších, problematická ochrana, atp.).
- 7.9.7. Malý Uhřínov
Zásobování vodou obce Malý Uhřínov s ohledem na počet obyvatel a charakter obce (převážně přechodné bydlení) vyhovuje.
- 7.10. **Kanalizace**
- 7.10.1. Liberk
Splašková kanalizace z Liberka bude vedena v nejnižším místě údolí, zhruba podél Hlásecké bystřiny. Do této kanalizace budou napojeny všechny nemovitosti v Liberku. Pokud bude napojení na kanalizaci nevýhodné z hlediska výškového uložení, budou odpadní vody přečerpávány. Doporučuje se použít společné čerpací stanice pro několik RD a společný výtlač.
V současné době má obec Liberk a Hláška celkem 394, výhled je 582 obyvatel. Pro výpočet množství splašků bylo uvažováno shodně s výpočtem potřeby vody se sníženou produkcí 150 l.os-1.den-1. Celková produkce splaškových vod je v souladu s výpočtem potřeby vody cca 99 000 l.d-1. Toto množství splašků představuje zhruba 660 EO.
Přítok splaškových vod na ČOV bude gravitační.
ČOV bude mít následující parametry: q24 1,1 l.s-1, qh 2,9 l.s-1 a 700 eo. Recipientem vyčištěných splaškových vod je Liberský potok.
S ohledem na výškovou polohu ČOV bude tato zakryta přístřeškem, který usnadní provoz zejména v zimním období. Ochranné pásmo ČOV je stanoveno dle platné TNV 75 6011 na 50 m. K ČOV bude zřízena příjezdová komunikace.
V současné době je nedostatkem obce Liberk absence splaškové kanalizace a centrální ČOV. Pokud bude realizována výstavba v navrhovaných plochách, bude nutné řešit zneškodnění splaškových vod z nové zástavby. Pokud se obec nerozhodne pro stavbu centrální ČOV, bude nutno navrhnout při výstavbě RD a dalších objektů osazení buď lokálních ČOV nebo žump.
Ochranné pásmo kanalizace (dle zákona 274/2001 Sb.) 1,5 m od okrajů půdorysných rozměrů stok, ochranné pásmo kanalizačních objektů tvoří oplocení.
- 7.10.2. Hláška
Splašková kanalizace v Hlásce bude doplněna a svedena do Liberka na centrální ČOV.
Mezi obcemi bude trasa vedena podél cesty do Liberka. Do této kanalizace budou napojeny splaškovými vodami všechny nemovitosti v Hlásce. Pokud bude napojení na kanalizaci nevýhodné z hlediska výškového uložení, což se týká jižní partie obce, budou odpadní vody přečerpávány. Doporučuje se použít společné čerpací stanice

pro několik RD a společný výtlač.

Pokud by nebyla realizována centrální kanalizace a ČOV, bude nutné u nové zástavby splaškové vody podchytit v žumpách a nebo v domovních ČOV, resp. rekonstruovat stavební i technologickou část stávající ČOV a novou kanalizaci na tuto ČOV napojit.

Navrhovanou průmyslovou plochu v Hlásce je možno napojit na kanalizaci, vzhledem k tomu, že není upřesněn požadavek na množství a znečištění splaškových vod, nebyl způsob odkanalizování specifikován. Podle návrhového množství splašků bude nutné upravit návrh ČOV.

Navržené rozvojové lokality je možno realizovat v plném rozsahu za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

7.10.3. Rampuše

V případě plánované výstavby bude vybudována splašková kanalizace, která bude svedena do centrální ČOV.

Pokud by nebyla realizována centrální kanalizace a ČOV Rampuše, bude nutné u nové zástavby splaškové vody zneškodnit v žumpách a nebo v domovních ČOV.

Navržené rozvojové lokality je možno realizovat v plném rozsahu za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

7.10.4. Bělá

Vzhledem k velikosti obce není předpoklad výstavby centrální ČOV. Odpadní vody z nové výstavby navrhujeme zneškodnit v lokálních čistících zařízeních.

7.10.5. Prorubky

Vzhledem k velikosti obce není předpoklad výstavby centrální ČOV.

V případě plánované výstavby bude vybudována splašková kanalizace, která může být svedena do Liberka na centrální ČOV (plánovanou).

Pokud by nebyla realizována centrální kanalizace a doprava splašků na ČOV Liberk, bude nutné u nové zástavby splaškové vody zneškodnit v žumpách a nebo v domovních ČOV.

Navržené rozvojové lokality je možno realizovat v plném rozsahu za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

7.10.6. Velký Uhřínov

Vzhledem k velikosti obce není zatím předpoklad výstavby centrální ČOV. Odpadní vody z nové výstavby navrhujeme zneškodnit v lokálních čistících zařízeních.

Při realizaci všech rozvojových ploch je na zvažení výstavba splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV.

Navržené rozvojové lokality je možno realizovat v plném rozsahu za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

7.10.7. Malý Uhřínov

Případný rozvoj lokality je možno realizovat za předpokladu lokálního čištění odpadních vod.

7.11. Ochrana obyvatelstva:

7.11.1. Pro zajištění ochrany obyvatelstva je respektován zákon č. 239/2000Sb. a vyhláška č. 380/2002 Sb. v platném znění, zejména §20, týkající se požadavků civilní ochrany v územním plánování.

7.11.2. Jedná se o řešení následujících bodů:

ochrana území před průchodem průlomové vody – průlomová vlna v území nehrozí zóny havarijního plánování – v daném území nejsou objekty u kterých hrozí nebezpečí vzniku mimořádných událostí

ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události – uvažuje se s individuálním vybudováním příslušných úkrytů ve stávajících objektech – cca 15 % obyvatel

evakuace obyvatelstva a jeho ubytování – vzhledem k charakteru zástavby – rozptýlená – a počtu obyvatel nejsou speciální požadavky na evakuaci a ubytování obyvatel – jedná se o rozptýlenou zástavbu v členitém územím

skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci bude prováděno v objektech ve vlastnictví obce

vyvezení a uskladnění nebezpečných látek – v řešeném území se nenacházejí činnosti ani plochy spojené s manipulací s nebezpečnými látkami – není nutno tuto problematiku speciálně řešit – čerpací stanice pohonných hmot má zpracovaný samostatný plán manipulace s nebezpečnými látkami

plochy pro záchranné a likvidační práce jsou uvažovány ve stávajících zemědělských a výrobních objektech bývalého ZD a areál bývalého tábora

ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území – dle dostupných informací nejsou v řešeném území skladovány nebezpečné látky a ani koncept ÚP s jejich skladováním neuvažuje

nouzové zásobování obyvatelstva vodou a el. energií - zásobování vodou je uvažováno z individuálních studní – řešeno rozvozem, vzhledem k charakteru zástavby by zásobování el. energií bylo prováděno pomocí el. agregátů

- 7.11.3. Zásobování požární vodou bude provedeno pomocí stávajících požárních hydrantů veřejného vodovodu, v případě nouze bude použito přírodních zdrojů, vzdálenost nových lokalit je do 600 m od předpokládaných zdrojů.
- 7.11.4. Plán činnosti orgánů obce Liberk je základním dokumentem obecního úřadu pro zabezpečení úkolů a opatření na ochranu životů, zdraví, majetku nebo životního prostředí při vzniku mimořádných událostí. Je uložen na přístupném místě a měly by s ním být vhodnou formou seznámeny všechny v něm uvedené osoby a byl schválen 16.9.2008.
- 7.11.5. Pro potřeby evakuace jsou vytipovaná shromaždiště:
Liberk- náves, možnost ubytování v budově MŠ, v budově OÚ a místní „Hospodě na hradě“.
Bělá – prostor mezi bytovkami, možnost ubytování v prvním patře budovy bývalé školy.
Hláska – prostor mezi bytovkami, možnost ubytování v budově bývalé školy.
Rampuše - prostor u bývalých kravínů, možnost ubytování v „Penzionu Sokolí hnízdo“
Prorubky- prostor před „Hospodou pod kapličkou“, kde je možnost ubytování i účastníků dětských táborů z povodí Kněžné. Přístupová komunikace k dětským táborům má p.č. 622/1, 622/2, 423/3, k.ú. Prorubky.
Uhřínov- prostor autobusové zastávky, možnost ubytování v budově bývalé školy.
- 7.11.6. Místa pro uložení humanitárního materiálu a materiálu civilní ochrany
Liberk- budova OÚ, MŠ, požární zbrojnice.
Bělá - budova bývalé školy
Hláska- budova bývalé školy.
Prorubky- Hospoda pod kapličkou
Uhřínov- budova bývalé školy
- 7.11.7. Prostor pro soustředění záchranných jednotek a kontaminovaného materiálu:
Pro Liberk, Bělou, Hlásku, Rampuši a Prorubky je objekt areálu zemědělského podniku HORAL, a.s. Hláska s možností dočasného uložení kontaminovaného materiálu v betonových silážních žlabech.
Uhřínov- areál zemědělského podniku Statek Uhřínov, a.s. s možností dočasného uložení kontaminovaného materiálu v betonových silážních žlabech.

7.11.8. Zásobování pitnou vodou:

Liberk - pro balenou vodu je možné využít prostor hasičárny. Pro cisterny prostor návsi a prostoru u bytovek směrem k Hlásce.

Bělá - zde je možné přistavení cisterny do prostoru mezi bytovkami.

Hláska - pro balenou vodu je možné využít prostor budovy bývalé školy, přistavení cisterny s pitnou vodou je možné do prostoru mezi bytovkami a před prodejnou potravin.

Rampuše - možnost přistavení cisterny s pitnou vodou do prostoru bývalých kravínů.

Prorubky - zde je možné využít pro skladování balené vody prostory Horalu, a.s., které jsou v těsné blízkosti Hospody pod kapličkou. Pro cisternu je prostor mezi bytovkami.

Uhřínov - sklad pro balenou vodu je možné využít dostatečně velkou hasičárnu, nebo prostory bývalé školy. Pro cisternu je možné využít prostor u autobusové zastávky a před řadovými OKÁLY.

7.11.9. Požadavky na náhradní zdroje el. energie:

Liberk- budova OÚ (krizový štáb).

Ostatní prostory jen v případě, že zde budou umístění evakuovaní občané.

7.12. **Vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

7.12.1. Ochrana ovzduší

Zájmové území je kopcovité s velkým množstvím lesů a luk, s menším podílem orné půdy. Z tohoto charakteru území nevyplývá možnost či předpoklad velkých průmyslových aktivit a intenzivního zemědělství s negativním dopadem na kvalitu ovzduší.

Obce nejsou a ani nebudou v budoucnosti plynofikovány. Alternativním zdrojem energie může být využití biomasy v centrálním zdroji. Pro vytápění stávající i navrhované zástavby budou doplňkově využívána ekologicky vhodná paliva a technika (tepelná čerpadla, systémy využívající sluneční energii).

Stupeň znečištění ovzduší je dán produkcí zdrojů v zájmovém území a momentální meteorologickou situací. Obce mohou ovlivňovat pouze produkci emisí z místních zdrojů. Principem by mělo být nezhoršování kvality ovzduší oproti současnému stavu. Plnění emisních limitů v daném území a emisních limitů u jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší pak bude posouzeno v územním řízení každé jednotlivé stavby podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v plném znění.

V zájmovém území se většinou jedná o plochy pro bydlení a rekreaci, kde může být provozována i drobná výrobní (řemeslná) činnost, které samy o sobě území z hlediska ochrany ovzduší nezatěžují. Plochy pro lehkou výrobu a výrobní služby se vyskytují omezeně – pouze v jednom případě (Hláska).

Samostatnou kapitolou jsou bývalé zemědělské areály, jejich provoz je ve velké většině utlumen nebo jsou provozovány omezeně. V tomto smyslu bude zákon o ochraně ovzduší dodržován v tom smyslu, že tato zařízení, pokud budou provozována, nebudou obtěžovat okolní zápachem.

7.12.2. Nakládání s odpady

Pro obce je zpracován program odpadového hospodářství. V řešeném území nejsou evidovány žádné staré zátěže, jako např. znečištění podzemních vod, znečištění půdy, skládky škodlivých odpadů apod.

Odstraňování tuhých komunálních odpadů včetně recyklovatelných i nebezpečných složek má obec uspokojujivě vyřešeno.

Odvoz komunálního odpadu svozem ze sběrných nádob zajišťuje firma Marius Pedersen. Velkoobjemové kontejnery jsou umístěny v Liberku u obecního úřadu. Tyto odpady, i nebezpečný odpad odváží firma Marius Pedersen. Kovový šrot sbírají při jednorázových akcích místní hasiči.

- 7.12.3. Radonové riziko
Problematiku ozáření z přírodních zdrojů ionizujícího záření a způsoby úprav vedoucích ke snížení ozáření z přírodních zdrojů upravuje vyhláška č. 307/2002 Sb. v platném znění.
Vzhledem k charakteru podloží je radonový index geologického podloží nízký.
- 7.12.4. Zatížení hlukem
Hlavním producentem hlukové zátěže v řešeném území je silniční doprava. Jedním ze základních vlivů je vytváření hluku při pohybu vozidla po komunikaci.
Ochrana před hlukem vyplývá ze zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví, a jeho novely č. 274/2003 Sb.. Podrobně ochranu před hlukem upravuje Nařízení vlády č.502/2000Sb.
O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a jeho novela č. 88/2004Sb., vše v platném znění. Dle tohoto nařízení vlády jsou stanoveny limitní hodnoty hluku a vibrací stanovené pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a pro chráněný vnitřní prostor staveb.
V řešeném území by řešením pro snížení hlukové zátěže od dopravy bylo zkvalitnění povrchu komunikací, a to jak komunikací místních, tak komunikací ve správě SUS.
- 7.13. **Odůvodnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle § 3, odst. 4 vyhl. 501/2006 Sb.:**
Plochy s rozdílným způsobem využití odpovídají § 3 vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.

8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

- 8.1. **Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle stavebního zákona**
Rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) zpracoval v rámci ÚAP pro ORP Rychnov nad Kněžnou ARCHTEAM Územní plánování s.r.o., přičemž SWOT analýza byla definována komplexně pro celé území a částečně zvláště pro jednotlivé obce.
Návrh územního plánu se rozsahem jednotlivých navrhovaných funkčních ploch snaží o naplnění požadavků na udržitelný rozvoj území - plochy jsou vždy přimknuty ke stávající zástavbě bez narušení funkčních souvislostí. Návrhové plochy jsou vymezovány s ohledem na případný dopad na životní prostředí a jejich postupné naplňování.
Podmínky pro využití jednotlivých ploch jsou stanoveny s maximálním ohledem na splnění výše uvedeného požadavku a to tak, aby jejich využití bylo v souladu s ochranou životního prostředí a s ochranou stávajících přírodních hodnot území.
V rámci technické infrastruktury je řešeno zásobování jednotlivých lokalit energiemi a vodou, tak odstraňování odpadů a doprava s tím, aby se eliminovaly dopady na okolní prostředí a to s ohledem na blízkost CHKO Orlické hory, nebo jejich v CHKO přímo situovaných.
V návrhu je zdůrazněn rozvoj stávajících hodnot území z hlediska přírodních a krajinných kvalit, vytvoření jejich vzájemného souladu bez konfliktních a negativních dopadů. Realizací a naplněním tohoto územního plánu nedojde k znehodnocení životního prostředí a jsou plně respektovány požadavky udržitelného rozvoje a vzájemného souladu mezi ochranou stávajících hodnot a požadavků na nové využití.
Zastavěné území je využíváno dostatečně, jeho vyhodnocení je vzhledem k existenci soukromého vlastnictví pozemků a nemovitostí problematické, není možno stávajícím majitelům bez jejich souhlasu např. provést „zahuštění“ stávající zástavby nebo využití pozemků k zástavbě.
Potřeba zastavitelných ploch vychází z konkrétních požadavků vlastníků jednotlivých

pozemků, ze zkušenosti Obecního úřadu se zájmem o výstavbu nebo jsou navrženy s ohledem na doplnění a sjednocení zástavby jednotlivých obcí nebo s potřebou navržení nových funkčních ploch pro uvažovaný rozvoj území.

Vzhledem k charakteru zástavby v jednotlivých lokalitách a hlavně ke specifiku zástavby na venkově byly zvoleny i některé jiné plochy s rozdílným využitím než uvádí vyhl.č.501/2006 Sb.tak, aby byla umožněna potřebná pestrost při budoucí výstavbě, která by předcházela pozdějším problémům při naplňování územního plánu.

8.1.1. Environmentální pilíř:

Řešení ÚP se zaměřilo na zajištění podmínek pro zkvalitnění všech složek životního prostředí. Řešení funkcí a regulativů přispívá k zachování vysoké kvality ovzduší v sídle. Nepříznivé vlivy dopravy na kvalitu ovzduší u silnice II. třídy nejsou řešením ÚP ovlivnitelné. Ochrana kvality podzemních a povrchových vod je územním plánem řešena návrhem v maximálně možném a reálném odvádění splaškových vod k jejich vyčištění na budoucí centrální ČOV. K zadržení srážkových vod v krajině jsou navrženy rybníky a vodních nádrže. Předpokládá se i zvyšování podílu zemědělské půdy, která není dotována živinami prostřednictvím hnojení. Územní plán dále sleduje ochranu zemědělské a lesní půdy, zachování přirozených kvalitních celků krajinné zeleně a rozvojem přírodně hodnotné zeleně v rámci ÚSES.

8.1.2. Socioedemografický pilíř:

Zajištění podmínek pro dosažení příznivé demografické skladby a struktury sociálního rozvrstvení obyvatelstva je územním plánem řešeno vytvořením nabídky ploch pro bydlení, rozšířením možností pro podnikání ve venkovském prostoru, zajištěním podmínek pro vytvoření pracovních příležitostí ve výrobní sféře na území obce (v rámci nového využití areálů s ukončenou předcházející činností), zajištěním podmínek pro rozvoj občanské vybavenosti charakteru veřejné infrastruktury i vybavenosti komerční, zkvalitnění technické infrastruktury. Dále ÚP sleduje (byť nepřímou) dostupnost center (Rychnov n. Kn.) s koncentrací pracovních příležitostí a vyšší občanskou vybaveností. Z hlediska dopravy je pilíř založen na podpoře bezpečnosti a komfortnosti pěší dopravy, zlepšení vazeb mezi jednotlivými částmi obce. Územní plán zajišťuje ochranu kulturních a civilizačních hodnot území, vytváří podmínky pro jejich ochranu.

8.1.3. Ekonomický pilíř:

V úzké vazbě na pilíř sociodemografický zajišťuje územní plán podmínky pro hospodářský rozvoj obce. Vytváří podmínky pro vznik nových pracovních příležitostí, pro rozvoj rozmanitých způsobů podnikání na venkově včetně podnikání v cestovním ruchu.

8.1.4. Územní plán vytváří podmínky pro předcházení rizikům ovlivňujícím život současné generace obyvatel řešeného území a zároveň pro eliminaci ohrožení životních podmínek generací budoucích.

8.1.5. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebylo požadováno, proto nebylo vydáváno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

8.2. **Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000:**

Stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání Územního plánu Liberk bylo sice konstatováno, že územní plán může mít vliv na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) – Uhřínov – Benátky, Zdobnice – Říčka. Konstatování však vycházelo z limitů uvedených v odůvodnění spočívající v ochraně území výhledových vodních nádrží (Lukavice, Pěčín). Vlastní řešení územního plánu předmětné lokality Natury 2000 nijak neovlivňuje a uplatňuje zde ochranu území, na kterém leží. S ochranou pro vodní nádrže tak jde pouze o zdvojení ochrany bez náznaku rozhodování o prioritách. Vodní

nádrže nejsou uváděny ani v rezervě. Konstatování stavu limitů využití území pouze upozornilo na možné budoucí střety zájmů na ochranu přírody a na akumulaci povrchových vod. Předmětem územního plánu není řešit vzájemné vazby a dopady limitů na sebe navzájem.

Vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny se v řešeném území nenacházejí.

9. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

- 9.1. Většinu zastavěného území tvoří venkovská zástavba v místních částech s minimálními počty obyvatel. Soustředěná zástavba je patrná v Liberku a na Hlásce. Další zahuštění zástavby by bylo nežádoucí.
- 9.2. Navržené zastavitelné plochy jsou navrženy přiměřené možnostem rozvoje při uvážení rozvoje výrobních kapacit v nedalekých Kvasinách a návaznost na okresní město Rychnov n. Kn. Do zastavitelných ploch byly zahrnuty pozemky, jejichž zástavba nepoškodí charakter území. Členění zastavitelných ploch a jejich rozmístění v území v návaznosti na zastavěné území zajišťuje cíle a úkoly územního plánování. Rozsah zastavitelných ploch v dostatečné míře pokrývá předpokládanou potřebu ploch pro udržitelný rozvoj obce.
- 9.3. Úkolem a cílem územního plánu je vytvořit podmínky pro rozvoj bytové výstavby nejen pro stabilizaci vlastního obyvatelstva, ale i podchycení zájmu o výstavbu daného druhu z širšího zájmového okruhu. Rozvolněnost zástavby je jejím charakteristickým rysem, jehož respektování u nové zástavby je součástí urbanistické koncepce územního plánu.
- 9.4. Zastavitelné plochy jsou návrhem ÚP dimenzovány s ohledem na skutečné potřeby rozvoje obce. Rozsah zastavitelných ploch je dále stanoven na základě předpokládané průměrné plochy pozemku stavby pro bydlení. Cílem je zachovat vesnický charakter se smíšenou venkovskou zástavbou s bydlením, s bydlením se zemědělskými usedlostmi, drobným podnikáním a rekreací.

10. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa:

10.1. Zemědělský půdní fond:

V řešeném území nejsou žádné plochy pro rozvoj aktivit nadmístního významu podchycené v ÚP VÚC Orlické hory a Podhůří.

Rozvoj aktivit místního významu se předpokládá především uvnitř současně zastavěného území obce (ZÚ) rekonstrukcemi, modernizací, úpravou uspořádání včetně doplnění jednotlivých objektů. Nové rozvojové plochy jsou navrhovány pro rozšíření nabídky ploch a pro uspokojení konkrétních programů a stabilizaci obyvatel obce Liberk.

Do návrhu ÚP Liberk byly zahrnuty všechny plochy požadované k zařazení do ÚP Liberk (obecním úřadem, občany i jinými subjekty), pokud nebyly v zásadním rozporu s koncepcí rozvoje obce. Jejich vhodnost je v tomto návrhu posouzena z různých pohledů. Při projednávání návrhu s dotčenými orgány (DO) a s veřejností byly získány další informace, které byly do ÚP Liberk zapracovány, nebo vedly k vypuštění některých ploch.

Posouzení jednotlivých ploch je v pořadí dle katastrálních území (k.ú.), číslování je průběžné.

10.1.1. Zdůvodnění zařazení jednotlivých ploch do ÚP:

10.1.1.1. Bělá

Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv

Z34, Z35, Z37, Z38 - plochy pro rozšíření nabídky pro rozvoj výstavby rodinných domů. Využívají možností jednoduchého napojení na technickou infrastrukturu zastavěné místní části Bělá. Část plochy mimo zastavěné území je navrhována k využití až po vyčerpání možností v zastavěné části obce.

Plochy pro bydlení v rodinných domech – Bi

Z32, Z33 - plocha doplňuje stávající zástavbu a plocha rozšiřuje nabídku ploch pro bydlení, rekreační bydlení a agroturistiku. V současnosti je zde neregulovaná chaotická zástavba. Před využitím území nutno zpracovat podrobnou územní studii včetně technické infrastruktury. Je v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro občanské vybavení – sport – Os

Z36 - plochy pro sport a rekreaci v návaznosti na zastavěnou část a území pro rozvoj rekreační zástavby. Plocha je v souladu s koncepcí rozvoje obce.

10.1.1.2. Hláska

Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv

Z29 - plocha pro doplnění bytové zástavby uvnitř ZÚ a v jeho těsné návaznosti. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro bydlení v rodinných domech – Bi

Z25, Z27 - plochy pro doplnění bytové zástavby uvnitř ZÚ a v jeho těsné návaznosti. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro občanské vybavení – sport – Os

Z28 - plocha požadována obcí pro rozšíření možností sportovního vyžití obyvatel.

Plocha je v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro výrobu a skladování – Vx

Z30, Z31 - plochy pro rozšíření podnikatelských možností (zejména spojených se zemědělstvím). Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

10.1.1.3. Liberk

Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv

Z7, Z12 až Z17, Z21 - plochy pro doplnění bytové zástavby uvnitř ZÚ a v jeho těsné návaznosti. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro občanské vybavení – sport – Os

Z20 - plocha pro sport a kempování.

Plochy zeleně na veřejných prostranstvích – Zv

Z18 - plochy navrhované pro sadové úpravy a pobytové louky vytvářející zázemí pro sousedící sportovní plochy a aktivity vázané na rybník. Umožní rozšíření možností rekreace pro obyvatele i návštěvníky Liberka a Hlásky. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy vodní a vodohospodářské

Z19, Z23 - plochy pro rybníky s funkcí rekreace i chovu ryb. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce

Plochy technické infrastruktury – Ti

Z47 - plocha pro umístění ČOV – v souladu s PRVK.

10.1.1.4. Prorubky

Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv

Z8, Z9 - plochy pro doplnění bytové zástavby v těsné návaznosti na ZÚ a v prostoru mezi severní a jižní částí Prorubek. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.

Plochy pro bydlení v rodinných domech – Bi

Z6, Z10 - plochy pro doplnění bytové zástavby v těsné návaznosti na ZÚ a v prostoru mezi severní a jižní částí Prorubek. Plochy jsou v souladu s koncepcí roz-

- voje obce.
 Plochy pro občanské vybavení – sport – Os
 Z11 - plocha pro rozvoj sportovních aktivit obyvatel a návštěvníků Prorubek. Plocha je v souladu s koncepcí rozvoje obce.
- 10.1.1.5. Rampuše
 Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv
 Z39, Z42, Z43 - plochy pro doplnění bytové zástavby v těsné návaznosti na ZÚ.
 Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.
 Plochy pro bydlení v rodinných domech – Bi
 Z40, Z41, Z44 - plochy pro doplnění bytové zástavby v těsné návaznosti na ZÚ.
 Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.
 Plochy pro občanského vybavení – technické infrastruktury – Ti
 Z46 - plocha pro umístění ČOV – v souladu s PRVK.
- 10.1.1.6. Velký Uhřínov
 Plochy pro bydlení venkovského typu – Bv
 Z5, Z48 - plochy v těsné vazbě na ZÚ, využívají volné prostory mezi částmi ZÚ a upravují okraj ZÚ. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.
 Plochy pro bydlení v rodinných domech – Bi
 Z3, Z4 - plochy v těsné vazbě na ZÚ, využívají volné prostory mezi částmi ZÚ a upravují okraj ZÚ. Plochy jsou v souladu s koncepcí rozvoje obce.
 Plochy vodní a vodohospodářské –W
 Z1, Z49 - plocha pro rybník bez stálého přítoku. Plocha je v souladu s koncepcí rozvoje obce.
 Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport – zimní sporty – Osz
 Z45 - plocha mimo ZÚ, v souladu s koncepcí rozvoje turistiky a zimních sportů.
- 10.1.2. Důsledky na zemědělský půdní fond (ZPF)
 Pro rozvoj obce jsou navrhovány především volné plochy v současně zastavěném území obce, jejichž zastavěním se nenaruší ráz obce (těch však bylo nalezeno málo a většinou nejsou v grafické ani textové části dále specifikovány, protože se jedná o místa pro jednotlivé domy v území s funkcí obytnou). Plochy mimo ZÚ jsou navrhovány pro rozvoj obce v místech, kde jejich zastavěním bude co nejméně negativně ovlivněn krajinný ráz a kvalita životního prostředí. Celkem je navrhováno k záboru 37,70 ha zemědělské půdy. Z toho pro rozvoj bydlení 30,97 ha, pro občanské vybavení - sport 3,85 ha, pro rekreaci 0,36 ha, pro výrobu 0,2 ha, pro dopravu 0,0 ha, pro zeleň 0,62 ha, pro rybníky 1,70 ha zemědělské půdy a pro čistírny odpadních vod 0,23 ha zemědělské půdy.
 Zábory jsou zakresleny v samostatném výkresu a vyhodnoceny v tabulkách. Výměry jsou udávány v hektarech. Poskytnutá digitální data o kvalitě půdy (hranice BPEJ) nejsou ve výkresu přesně umístěna. Protože z tvarů hranic nezemědělské půdy lze na správné umístění usuzovat, byl podklad použit a nebylo do něj nijak zasahováno.
 Plochy pro ÚSES (plochy pro veřejně prospěšná opatření) nejsou v tabulkách vyhodnocovány, protože zůstávají v ZPF (trvalé travní porosty se skupinami dřevin) – i když s určitými omezeními v hospodaření.
- 10.1.2.1. Bělá
 Plochy pro bydlení
 Z33 - plocha se dotýká půd V. třídy ochrany ZPF.
 Z32, Z34, Z37, - plochy se dotýkají půd III. třídy ochrany ZPF.
 Z35 - plocha se dotýká půd II. třídy ochrany ZPF.
 Plochy pro občanské vybavení – sport
 Z36 - plocha se dotýká půd II. a IV. třídy ochrany ZPF.

- Plochy pro zeleň
- Z38 - plochy se dotýkají půd, u nichž nebyl zjištěn kód BPEJ.
- 10.1.2.2. Hláska
 - Plochy pro bydlení
 - Z27, Z29 - plochy se dotýkají půd IV. třídy ochrany ZPF.
 - Z25 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro výrobu
 - Z30, Z31 - plochy se dotýkají půd IV. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro občanské vybavení - sport
 - Z28 - plocha se dotýká půd IV. třídy ochrany ZPF.
- 10.1.2.3. Liberk
 - Plochy pro bydlení
 - Z12, Z13, Z14 - plochy se dotýkají půd V. třídy ochrany ZPF.
 - Z17, Z15 - plochy se dotýkají půd III. a V. třídy ochrany ZPF.
 - Z16, Z7 - plochy se dotýkají půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Z21 - plocha se dotýká půd I. a II. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro sport
 - Z20 - plocha se dotýká půd III. a V. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro zeleň
 - Z18 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy vodní a vodohospodářské
 - Z19 - plocha se dotýká půd III. a V. třídy ochrany ZPF.
 - Z23 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro technické vybavení – ČOV
 - Z47 - plocha se dotýká půd V. třídy ochrany ZPF.
- 10.1.2.4. Prorubky
 - Plochy pro bydlení
 - Z6 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Z10, Z9 - plochy se dotýkají půd V. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro občanské vybavení – sport
 - Z11 - plocha se dotýká půd II a III. třídy ochrany ZPF.
 - Plochy pro rekreaci
 - Z8 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
- 10.1.2.5. Rampuše
 - Plochy pro bydlení
 - Z39, Z42, Z43, Z46 - plochy se dotýkají půd V. třídy ochrany ZPF.
 - Z41 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF.
 - Z40, Z44 - II. a III. třídy ochrany ZPF.
- 10.1.2.6. Velký Uhřínov
 - Plochy pro bydlení
 - Z3 - plocha se dotýká půd V. třídy ochrany ZPF.
 - Z4, Z5, Z48 - plochy se dotýkají půd III. třídy ochrany ZPF
 - Plochy vodní a vodohospodářské
 - Z1 - plocha se dotýká půd III. třídy ochrany ZPF
- 10.1.2.7. Tabulkové vyhodnocení záborů ZPF - příloha – tabulky č. 1 až 3.
 - Plochy záborů jsou zpracovány do tabulek.
 - 1. tabulka uvádí záborů ZPF pro rozvoj obce v členění dle katastrálních území a číselného označení ploch.
 - 2. tabulka uvádí souhrn záborů ZPF pro rozvoj obce v jednotlivých katastrálních územích

3. tabulka uvádí zábory ZPF pro rozvoj obce v členění dle navrhovaného funkčního využití a kvality půdy.

Výměry jsou uváděny v hektarech. Skutečný zábor (a částka odvodu) bude stanoven až při realizaci konkrétního záměru podle skutečně zabírané plochy. V ploše pro místní komunikaci je započítán i pás pro doprovodnou zeleň.

Do dotčené půdy nebyly vloženy investice za účelem zlepšení její úrodnosti.

10.1.2.8. Vysvětlivky k tabulkám

Označení - označení plochy shodné s grafickou přílohou
Funkce - navrhované převažující funkční využití plochy
bydlení - plocha pro rodinné domy
rekreace - plocha pro rekreační domky, u vyjmenovaných ploch i o agroturistiku
sport - plocha pro občanské vybavení, sport
výroba - plocha pro výrobu, výrobní služby a sklady
zeleň - plocha pro zeleň s přednostní ekostabilizační funkcí
rybník - plocha pro rybník
doprava - plocha pro místní komunikaci

ZPF - uvádí výměry ploch ZPF navrhovaných pro novou funkci (v hektarech).

Ve sloupci Suma je celková výměra, která je ve sloupcích ZÚ a Mimo členěna na plochy v zastavěném území a mimo ně. V dalších sloupcích jsou uváděny výměry podle kvality půdy (BPEJ uvádí kód bonitované půdně ekologické jednotky, TO uvádí třídu ochrany ZPF, která je k danému kódu BPEJ přiřazena) a druhu pozemku (kultury), obdobně členěné na plochy v ZÚ a Mimo ně.

Výměra nezeměd. pozemků - uvádí výměru dotčených ploch nezemědělské půdy s tím, že upřesnění je uvedeno v poznámce (první symbol).

Poznámka - zde jsou uvedeny další upřesňující údaje

L - plocha zasahuje do PUPFL nebo pásma 50 m od okraje lesa

N - plocha významně zasahuje ostatní neplodnou půdu

10.2. Pozemky určené k plnění funkcí lesa.

10.2.1. Návrhová lokalita Z45 je navržena pro funkci plochy zimních sportů. Jedná se o vrchní část sjezdové tratě, která do řešeného území (k.ú. Velký Uhřínov) zasahuje z administrativního území obce Orlické Záhoří k.ú. (Jadrná), kde byl záměr na realizaci sjezdovky schválen v rámci změny č.2 ÚPO Orlické Záhoří v roce 2006.

Funkční náplň lokality si vyžádá zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa, který se bude týkat:

- realizace lyžařského vleku včetně dalších sítí technické infrastruktury
- realizace sjezdové trati včetně doprovodných sítí technické infrastruktury
- realizace horní stanice vleku

Vzhledem ke své funkční náplni a prostorovým nárokům vyžaduje záměr zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Změnou územního plánu je vymezena plocha předpokládaného záboru PUPFL pro sjezdovou trať v maximální šířce 55 m a pro lyžařský vlek v šířce cca 10 m.

10.2.2. Tabulky záborů PUPFL viz. příloha.

10.2.3. Vyhodnocení předběžného záboru PUPFL:

I. Správní rozdělení

Majitel: soukromé: Soňa Klímová, Kvasiny, Lesy Janeček s.r.o. Kvasiny 1

Lesní hospodářský celek: 508703 Lesy Janeček Kvasiny

Lesní správa: Kvasiny - Rychnov nad Kněžnou

Kategorie: 10 - Les hospodářský

Dílec, porost: 20A, 20B, 20D, 20E

Zábor pozemků pro sjezdovou trať: 4,34 ha

Zábor pozemků pro lanovku 0,68 ha
Celková výměra porostní skupiny: část 20A - 14,01 ha, část 20B - 8,14 ha,
20D - 9,24 ha, 20E - 9,62 ha
Lesní hospodářský plán (LHP): platnost LHP 1.1.2001 – 31.12.2010
Přírodní podmínky
Převážně příkrý svah, ve východní části mírnější.
Lesní oblast: 25 Orlické hory
Pásmo ohrožení imisemi: „B“, „C“
CHKO: 20A, 20B - III. zóna, 20D, 20E – II. zóna
Bioregion: 1.69 Orlickohorský
Fytogeografie: 95 Orlické hory
Nadmořská výška: 870 - 1010 m n.m.
Stav lesních porostů Část první generace lesa
Lesní vegetační stupeň: 7 – bukosmrkový, submontánní,
(okrajově 6 – smrkobukový)

Soubor lesních typů, SLT: 7K – Kyselá buková smrčina
7T – Podmáčená chudá jedlová smrčina
7V – Vlhká buková smrčina
6K – Kyselá smrková bučina

Přirozená skladba: 7K: SM7, BK2, JD1, JŘ
7T: SM8, JD1, BŘ1, JŘ
7V: SM7, BK1, JD1, KL1
6K: SM4, BK4, JD2, JŘ

Evidované lokality: VKP - les
Natura 2000: Navazuje na Ptačí oblast (nařízení vlády č. 532/2004), v k.ú. Jadrná
význačný biotop se nenachází
Územní systém ekologické stability: Ve východní části při okraji katastru je
navržen a prochází regionální biokoridor spojující lokální biocentra mimo zájmové
území) severní části – „Mokřad“
Ekologická funkce: infiltrační – retence, retardace, akumulace srážkových vod), pro-
tierození na svazích po odlesnění, desukční na mokřadu a prameništích
Poškození lesa: imise, sníh, vítr, ohryz, vrcholové zlomy

| Číslo par- cely KN, LV | Druh pozemku KN, kategorie lesa | Lesní po- rost, sku- pina | Výměra záboru v ha | Dřevina, zastoupení v % | Věk, za- kmenění | Hospo- dářský soubor, lesní typ | Imisní pásmo, genetika |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------|--|------------------------------|
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20A11 | 0,26 | Smrk 98 Jeřáb 2 | 114 9 | 7721 7K4 | B C |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20A2 | 0,13 | Smrk 100 | 24 9 | 7721 7K6 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20A5 | 0,5 | Smrk 100 | 49 8 | 7721 7K6 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20A6 | 0,65 | Smrk 97 Jeřáb 3 | 62 7 | 7721 7K6 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B11 | 0,14 | Smrk 100 | 114 8 | 7721 7K3 | B C |

| | | | | | | | |
|---------------|-----------------------|-------|------|---------------------|---------|-------------|--------|
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B1a | 0,14 | Smrk 100 | 8 9 | 7721 7K3 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B2 | 0,54 | Smrk 100 | 24 9 | 7721 7K6 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B4 | 0,07 | Smrk 100 | 39 9 | 7721 7K4 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B6 | 0,05 | Smrk 100 | 60 7 | 7721 7K4 | B - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20E3 | 0,38 | Smrk 100 | 35 8 | 731 7K1 | C - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20E4 | 0,03 | Smrk 100 | 42 7 | 771 7T1 | C - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20E6 | 0,49 | Smrk 100 | 64 7 | 731 7K4 | C - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20E8 | 0,96 | Smrk 90 Jeřáb 10 | 86 7 | 731 7K4 | C - |
| Celkem: | | | 4,34 | | | | |

velikost odlesnění: 4 3450 m², (4,3450 ha)
délka svahu: cca 7900 m
šířka odlesnění: max. 55 m
expozice: východní

10.2.4. Lanovka

| Číslo parcely KN, LV | Druh pozemku KN, kategorie lesa | Lesní porost, skupina | Výměra záboru v ha | Dřevina, zastoupení v % | Věk, zakmenění | Hospodářský soubor, lesní typ | Imisní pásmo, genetika |
|----------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|----------------|-------------------------------|------------------------|
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B1a | 0,19 | Smrk 100 | 8 9 | 7721 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B2 | 0,08 | Smrk 100 | 24 9 | 7721 | B - |
| 2438/1 162 | Les zvl.určení 32e | 20B6 | 0,07 | Smrk 100 | 60 7 | 7721 | B - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20D1 | 0,03 | Smrk 100 | 8 2 | 731 | C - |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20D12 | 0,23 | Smrk 100 | 120 7 | 731 | C C |
| 2438/1 162 | Les hospodářský 10 | 20D8 | 0,08 | Smrk 95 Jeřáb 5 | 88 7 | 731 | C C |
| Celkem: | | | 0,68 | | | | |

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| velikost odlesnění: | 6800 m ² , (0,6800 ha) |
| délka svahu: | cca 6800 m |
| šířka odlesnění: | cca 10 m |
| expozice: | východní |
| sklon: | 10 – 300 |

- 10.2.5. Doporučená hospodářská opatření v lesních porostech v blízkosti sjezdové trati:
Veškerá opatření v této lokalitě omezit na protierozní opatření a zabezpečení proti škodlivým účinkům větru. Způsob hospodaření na takových exponovaných stanovištích je ovlivněn kamenitostí půd a svažítostí terénu, méně bohatostí podloží.
- 10.2.6. Geologicky se jedná ve východní části o křídové podloží v zastoupení vápnatých jílovců a slínovců, které přecházejí západně v krystalinikum – svory chloriticko-muskovitické a albitické. Půdním typem na slínech vznikají půdy těžké špatně propustné, živinami bohaté. Na svorech jsou to půdy propustné, středně bohaté, šterkovité, středně hluboké. Převažující půdní typ je mezotrofní kryptopodzol a na slínech jsou to pararendziny.
- 10.2.7. Protierozní funkce spočívá ve využívání lesních porostů na ochranu půdy před její destrukcí povrchovým odtokem ve formě plošné i rýhové vodní eroze. Les brání přímému působení vodních srážek na půdu a zmírňuje energii dopadajících dešťových kapek. Minimalizuje povrchový odtok – kmeny a přízemní vegetací. Přispívá ke zvýšení infiltrační schopnosti lesní půdy a opadem dodává půdě organickou hmotu a podporuje činnost půdních mikroorganismů. Váže a zpevňuje půdu kořenovou soustavou dřevin i keřů.
1. Podpořit a zvýšit v dřevinné skladbě podíl hlubokořenných dřevin
Zavádět zejména listnaté a meliorační dřeviny (buk, jedle, javor klen, bříza bradavičnatá, olše a jeřáb ptačí). Z jehličnanů možno doporučit modřín. V cílové skladbě zajišťuje trvalost ekosystému buk a jedle. V plánované předčasné obnově porostu 410D5 (viz LHP) je plánováno zalesnění na decennium: SM - 0,48 ha, BK – 0,26 ha, JD – 0,6 ha.
 2. Výstavba porostů diferencovaná
Zakmenění doporučit blízko přirozenému. Při okrajích po obou stranách odkáceného pruhu, části sjezdovky (v šíři max. 55 m) je vhodné zápoj rozvolnit. Tímto uvolněním korun se bude udržovat hlubší zavětvení korun a postupně dojde k vytvoření spodního patra dřevin a keřů. Postupně vytvářet vertikální zápoj porostů.
 3. Vyloučit při obnově porostu větší holoseč, přirozená obnova
Použít jemnější těžebně obnovní postupy v předčasné obnově porostu 410D5 (úzké náseky a skupiny), s využitím přirozené obnovy, okrajové seče. S ohledem na živné stanoviště s dobrou vlhkostí půdy je ve světlinách bohatý nálet smrkový. Nedopustit snížení zakmenění, velké proředění, porušení stability porostu a tím možné rozlámání větrem.
 4. Dodržet obnovní dobu a při obnově doplnit buk a jedli
Novou obnovu výsadby dřevin provést podle stanovištních podmínek, rámcových směrnic hospodaření daného hospodářského souboru. Hospodářský soubor 1551 – Hospodářství živných stanovišť vyšších poloh, smrkové porosty. Cílová skladba dřevin: SM7, JD2, BK1, KL (MD). Nové kultury bukové a jedlové je nutno chránit proti okusu zvěří oplocením, nátěry i ochrannými obaly. Vzhledem k tomu, že se jedná o bohaté stanoviště s velkým nárůstem nežádoucí buřeně je nutno mladé kultury ošetřovat ožínáním.
 5. Zdravotní výběr
V okolních porostech udržovat dobrý zdravotní stav a nahodilou těžbou okamžitě od-

stranit stromy poškozené a napadené kůrovcem. Zamezit většímu prolomení porostů a velkému proředění a ohrožení stability porostů. Stávající les je první generace a jedná se o bývalé zalesněné louky po odsunu Němců. Dřevo je rychle rostoucí, silných dimenzí a hojně napadené václavkou a červenou hnilobou. Na více exponovaných místech svahu zdravotní výběr přizpůsobit protierozní funkci a ponechávat klest proti erozi půdy.

6. Dopravní síť

Budovat méně hustou dopravní síť a přibližovací cesty dokonale odvodnit a ochránit proti erozivnímu vymílání. Zákaz provádět chemický posyp cest.

7. Sesuvná funkce

Neomezit protisesuvnou funkci lesa, která může být narušena odlesněním. Vytvořit zasakovací pruhy, vedené šikmo svahem, s výplní kamenů a štěrku. Vlastní sjezdovou trať osít travinami, které vytvářejí velký drn.

- 10.2.8. Pro případnou realizaci náplně plochy bude nutno zpracovat posouzení EIA minimálně ve vztahu k předložení a projednání Oznámení podle Přílohy č. 3 zákona (body 10.7 a 10.11 kategorie záměrů II Přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák. č. 163/2006 Sb.).
- 10.2.9. Lokalita Z47 je navržena pro technickou vybavenost - výstavbu čistírny odpadních vod včetně navazujících staveb. Skutečný zábor lesní půdy bude upřesněn použitou technologií čištění vod.
- 10.2.10. Tabulky záborů PUPFL viz. příloha – tabulka č. 4. Zásahy do PUPFL v členění na zábor PUPFL a omezení v hospodaření (plochy pro ÚSES) a v dalším členění na zásahy dočasné a trvalé.

11. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění:

11.1. Námitky proti návrhu ve smyslu § 52 odst. 2) stavebního zákona, tj. námitky vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a námitky zástupce veřejnosti:

11.1.1. Námitky vlastníků pozemků a staveb přímo dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a námitky zástupce veřejnosti nebyly uplatněny.

11.2. Námitky vlastníků pozemků a staveb proti návrhu vyplývající z dopadů řešení ÚPn Liberka na vlastníky pozemků a staveb ohledně jejich vlastních zájmů v území:

11.2.1. **Požadavek vlastníka pozemku parc. č. 3541 v k.ú. Bělá u Liberka na zařazení do zastavitelných ploch pro funkci jako mají sousední pozemky (plochy bydlení venkovského typu).**

Důvod – pozemek tvoří klín mezi pozemky umožňujícími zastavění (zastavěné území).

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Námitce se nevyhovuje.

Odůvodnění: Pozemek je pro zařazení do zastavitelných ploch zcela nevhodný – v západní části je ovlivněn ochranným pásmem lesa, ve středu ochranným pásmem vedení vysokého napětí, podél severní hranice manipulačním pásmem pro správce toku – Bělský potok a ve východní části je telekomunikační vedení. Údolní niva Bělského potoka je významným krajinným prvkem ze zákona.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn. vydal nesouhlasné stanovisko k zahrnutí do zastavitelných ploch na základě § 4 odst. 2) a § 49 odst. 1) zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu existence stávající údolní nivy vodního toku Bělský potok s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin.

11.2.2. **Požadavek vlastníka na možnost zástavby v lokalitě Bukový na stavebních parcelách (st. p. č. 118, 120 a 164 v k.ú. Malý Uhřínov) v lese, resp. u lesa pro zemědělské stavby – sklady píce, krmiv a steliva v souvislosti s obhospodařováním zemědělských pozemků mezi Bukovým a Velkým Uhřínovem.**

Důvody: Navrhovatelé vlastní rozsáhlé pozemky s trvalými travními porosty mezi Velkým Uhřínovem a Bukovým a předmětné pozemky by chtěli využít pro sklady píce, krmiv a steliva, přístřešků pro zvířata apod.

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Námitce se pro st. p.č. 118 a 164 v k.ú. Malý Uhřínov nevyhovuje a pro st. p.č. 120 v k.ú. Malý Uhřínov se vyhovuje.

Odůvodnění: St. p.č. 118 a 164 bezprostředně sousedí s lesem a celé zasahují do ochranného pásma lesa. Pro zástavbu jsou tak zcela nevhodné. St. p.č. 120 je v plochách zemědělských – louky a pastviny a regulativy této plochy uvádějí jako nepřipustné stavby a zařízení nesouvisející s přípustným využitím. Proto bude doplněno podmíněně přípustné využití u ploch zemědělských – louky a pastviny o „stavby pro zemědělství - sklady píce, krmiv a steliva, přístřešky pro zvířata za podmínky umístění na nezemědělských pozemcích. Zachován tak bude soulad s § 18 odst. 5) stavebního zákona, který umožňuje v nezastavěném území umisťovat mimo jiné stavby pro zemědělství.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn. vydal nesouhlasné stanovisko k zahrnutí do zastavitelných ploch u st. p.č. 118 a 164 v k.ú. Malý Uhřínov z důvodu umístění v lesních porostech – lese, který je dle ustanovení § 3 odst. 1) písm. b) zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, významným krajinným prvkem (VKP), dále je dotčen registrovaný VKP „Údolí Kněžné“, který je dle § 4 odst. 2) zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, chráněn před poškozováním a ničením. Současně byl uplatněn i nesouhlas z hlediska státní správy lesů.

11.2.3. **Požadavek vlastníka na zařazení parc. č. 3134 (tpp) v k.ú. Bělá u Liberka do zastavitelných ploch pro zemědělské stavby a rodinné domy.**

Důvody: Využití pro objekty pro zemědělskou výrobu a výstavbu rodinných domů venkovského typu.

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Námitce se nevyhovuje.

Odůvodnění: Jedná se o pozemek ohraničený polními cestami s výměrou cca 4 ha. Pozemek nenavazuje na žádné zastavěné území ani na zastavitelnou plochu. Pro určení za zastavitelný je tak z urbanistického hlediska zcela nevhodný.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Rychnov n. Kn. vydal nesouhlasné stanovisko k zahrnutí do zastavitelných ploch vzhledem k umístění ve volné krajině a narušení krajinného rázu dle ustanovení § 12 odst. 1) zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu vydal nesouhlasné stanovisko k zahrnutí do zastavitelných ploch vzhledem k tomu, umístěním této plochy by nebyly dodrženy obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a to narušením organizace zemědělského půdního fondu, umístěním ve volné krajině, lokalita nenavazuje na zastavěné území.

11.2.4. **Požadavek vlastníků na zařazení pozemků v Prorubkách do zastavitelných ploch bez uvedení funkce – 523, 621/2, 526/1, 526/2 a 526/3 v k.ú. Prorubky. Na jednání dne 21.10.2010 netrvali vlastníci na zařazení pozemku parc. č. 523 (resp. 523/1 a 523/2)**

Důvody: Nebyly v žádosti uvedeny.

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Námitce se vyhovuje.

Odůvodnění: Na jednání bylo s žadatelem dohodnuto, že budou zařazeny do zastavěného území všechny ostatní plochy, tj. parc. č. 621/2, 526/1, 526/2 a 526/3 v k.ú. Prorubky. Vznikne tak stav „ploch dopravní infrastruktury“ (621/2, 526/2 a 526/3) a „ploch bydlení venkovského typu“ (526/1). Žadatel potvrdil, že netrvá na zařazení parc. č. 523 (tpp).

11.2.5. **Požadavek Villa Nova Uhřínov – středisko experimentální archeologie a regionálních dějin, Uhřínov pod Deštnou 15, 516 01 Rychnov n. Kn., na zpracování zastavitelné plochy pro umístění staveb areálu Domu přírody Orlických hor v k.ú. Velký Uhřínov na parc. č. 878/5 oddělené od p.č. PK 97, resp. 878/4.**

Důvody: Umístění stavby a areálu Domu přírody Orlických hor v předpolí archeologického muzea v přírodě – skanzen Villa Nova.

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Námitce se nevyhovuje.

Odůvodnění: Jedná se o doplnění archeologického muzea v přírodě – skanzenu Villa Nova o vzdělávací a osvětové středisko včetně ploch pro parkování. Důvodem nevyhovění je zásah do dlouho projednávané dokumentace návrhu ÚP Liberka, který by bylo třeba znovu projednávat a tím by se oddálila možnost schválení a vydání ÚP Liberka o min. půl roku. Žadatel si bude moci požádat o změnu ÚP Liberka následně po jeho vydání podle § 46 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Obec Liberk nutně potřebuje platnou územně plánovací dokumentaci pro řízení rozvoje obce a možnosti podílet se na získávání dotačních titulů.

11.3. Vyhodnocení připomínek:

11.3.1. Připomínky občanů a občanských sdružení:

11.3.1.1. **Požadavek občanského sdružení Údolí Kačerov na zákaz větrných elektráren v celém správním území Obce Liberk.**

Rozhodnutí zastupitelstva obce: Připomínka se nevyhovuje.

Odůvodnění: Větrné elektrárny jsou uvedeny jako nepřípustné v katastrálních územích Velký Uhřínov, Malý Uhřínov a Rampuše. V ostatních katastrálních územích nejsou vysloveně zakázány, ale regulativy ploch v nezastavěném území je neumožňují. Případná realizace větrných elektráren si tak vyžádá pořízení změny ÚP Liberka s vymezením konkrétních zastavitelných ploch, včetně posouzení vlivu na životní prostředí.

11.3.2. Připomínky sousedních obcí:

11.3.2.1. **Připomínka Obce Zdobnice spočívající v nesouhlasu s výstavbou větrných elektráren v obci Liberk (uplatněno 14.04.2008 ke společnému jednání a zopakováno 14.10.2010 k veřejnoprávnímu projednávání):**

Důvody: Obec Zdobnice je obcí s vysloveně rekreačním charakterem a její předností je klidné a tiché prostředí pro pohodovou dovolenou. Obec se nachází v CHKO Orlické hory. Lokality pro umístění větrných elektráren jsou v sousedství CHKO Orlické hory a budou zřejmě narušovat krajinný ráz, který by měl být chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Stavby větrných elektráren budou vidět ze vzdálenosti mnoha kilometrů a proto to není záležitost jen investora a majitele pozemků, na kterých budou elektrárny stát. Do přilehlé oblasti Orlických hor, kde se snoubí bohatství kulturních památek s malebnou přírodou nepatří větrné elektrárny. Doporučení stavět tyto elektrárny tam, kam patří a kde nikomu nevadí.

Závěr zastupitelstva obce: Zastupitelstvo obce bere na vědomí připomínku Obce Zdobnice a konstatuje, že připomínka byla zohledněna v návrhu ÚP Liberka tak, že větrné elektrárny jsou uvedeny jako nepřípustné v katastrálních územích Velký Uhřínov, Malý Uhřínov a Rampuše. V ostatních katastrálních územích nejsou vysloveně zakázány, ale regulativy ploch v nezastavěném území je neumožňují. Pří-

padná realizace větrných elektráren si tak vyžádá pořízení změny ÚP Liberku s vymezením konkrétních zastavitelných ploch, včetně posouzení vlivu na životní prostředí. Teoretická možnost výstavby v plochách výroby a skladování v Prorubkách, v Liberku, v Bělé a na Hlásce je prakticky nereálná vzhledem k tomu, že předmětné plochy sousedí s plochami bydlení, kde není možné překračovat hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech a v chráněných venkovních prostorech staveb daných § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

12. Uložení dokumentace:

- 12.1. Vydaný ÚPn Liberku bude uložen na Obecním úřadu Liberku, na odboru výstavby Městského úřadu Rychnov n. Kn. (stavební úřad) a na odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Rychnov n. Kn. (úřad územního plánování).
- 12.2. Vydaný ÚPn Liberku dále obdrží Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Hradec Králové.

B. Grafická část

Grafickou část tvoří:

1. Koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000, který je nedílnou součástí odůvodnění ÚPn Liberku.
2. Výkres širších vztahů v měřítku 1 : 100 000, který je nedílnou součástí odůvodnění ÚPn Liberku.
3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1 : 5 000, který je nedílnou součástí odůvodnění ÚPn Liberku.

Účinnost:

Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán Liberku nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky /§ 173 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění/.

Poučení:

Proti územnímu plánu Liberku vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek /§ 173 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění/.

Ladislav K o t y z a
místostarosta

Jiří Š i m e r d a
starosta obce

Přílohy:

Tabulky záborů ZPF č. 1 - 3

Tabulka záboru PUPFL č. 4

Tato veřejná vyhláška k opatření obecné povahy musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce klasické i elektronické umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu potvrzujícího vyvěšení a sejmutí
na úřední desce klasické i elektronické umožňující dálkový přístup

Příloha:
 Tabulky záborů ZPF č. 1 - 3
 Tabulka záboru PUPFL č. 4

Tabulka č. 1 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce - (v hektarech)

| Ozna- čení | Funk- ce | ZPF | | | | | | | | | Výměra neze- měd. pozemků | Poznámka |
|-------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-----|-------------------------|--------|---------------|---------------|------------------------------------|----------|
| | | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Katastrální území Bělá | | | | | | | | | | | | |
| Z32/B5 | bydle- ní | 1,9000 | | 1,9000 | 7.25.14 | III | orná půda | 1,9000 | | 1,9000 | | L |
| Z33/B7 | bydle- ní | 4,1000 | | 4,1000 | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 4,1000 | | 4,1000 | | L |
| Z34/B3 | bydle- ní | 0,3200 | | 0,3200 | 8.34.24 | III | orná půda | 0,3200 | | 0,3200 | | |
| Z35/B4 | bydle- ní | 0,6400 | | 0,6400 | 7.29.04 | II | orná půda | 0,6400 | | 0,6400 | | N |
| Z36/B6 | sport | 0,3900 | | 0,3900 | 7.29.04 | II | orná půda | 0,3900 | | 0,3900 | 0,0400 | N |
| Z37 | bydle- ní | 0,8000 | | 0,5200 | 8.34.24 | III | orná půda | 0,5200 | | 0,5200 | | |
| Z38 | bydle- ní | 0,2800 | | 0,2800 | 7.50.11 | IV | trvalý travní porost | 0,2800 | | 0,2800 | | |
| Bělá celkem | | 8,4300 | 0,0000 | 8,1500 | | | | | 0,0000 | 8,1500 | 0,0400 | |
| Katastrální území Hláška | | | | | | | | | | | | |
| Z25/H1 | bydle- ní | 0,7300 | | 0,7300 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,2400 | | 0,2400 | 0,1900 | N |
| | | | | | 7.29.14 | III | zahrada | 0,2400 | | 0,2400 | | |
| | | | | | 7.29.14 | III | orná půda | 0,2500 | | 0,2500 | | |
| Z27/H5 | bydle- ní | 0,4400 | | 0,4400 | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,4400 | | 0,4400 | | |
| Z28/H6 | sport | 1,3000 | | 1,3000 | 7.50.04 | IV | orná půda | 0,2700 | | 0,2700 | | L |
| | | | | | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 1,0300 | | 1,0300 | | |
| Z29/H2 | bydle- ní | 0,5500 | 0,5500 | | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,5500 | 0,5500 | | | |
| Z30/H4 | výroba | 0,2000 | 0,2000 | | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,2000 | 0,2000 | | | |
| Z31/H3 | výroba | 0,0000 | | 0,0000 | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,0000 | | | | L |
| Hláška celkem | | 3,2200 | 0,7500 | 2,4700 | | | | | 0,7500 | 2,4700 | 0,1900 | L |

Tabulka č. 1 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - pokračování

| Ozna- čení | Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|---------------------------------|---------|---------------------------|--------|--------|-------------|-----|----------------------------|--------|--------|--------|-------------------------------|----------|
| | | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozem- ku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Katastrální území Liberk | | | | | | | | | | | | |
| Z7/L8 | bydlení | 0,4000 | | 0,4000 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,4000 | | 0,4000 | | |
| Z12 | bydlení | 0,2600 | | 0,2600 | 8.40.68 | V | orná půda | 0,2600 | | 0,2600 | 0,2200 | N, L |
| Z13/L2 | bydlení | 0,6200 | | 0,3200 | 7.38.16 | V | orná půda | 0,3200 | | 0,3200 | | |
| | | | | 0,3000 | 7.38.46 | V | orná půda | 0,3000 | | 0,3000 | | |
| Z14/L1 | bydlení | 0,5800 | | 0,5800 | 7.38.46 | V | orná půda | 0,5800 | | 0,5800 | | L |
| Z15/L3 | bydlení | 0,6800 | 0,0400 | | 7.38.46 | V | trvalý travní porost | 0,0400 | 0,0400 | | | |
| | | | 0,6400 | | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,6400 | 0,6400 | | | |
| Z16/L4, L5 | bydlení | 0,1700 | | 0,1700 | 7.29.14 | III | orná půda | 0,1700 | | 0,1700 | | |
| Z17/L6 | bydlení | 0,6900 | | 0,5300 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,5300 | | 0,5300 | | |
| | | | | 0,1600 | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,1600 | | 0,1600 | | |
| Z18/L12 | zeleň | 0,3400 | | 0,3400 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,3400 | | 0,3400 | | |
| Z19/L13 | rybník | 0,6000 | | 0,5600 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,5600 | | 0,5600 | | |
| | | | | 0,0400 | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,0400 | | 0,0400 | | |
| Z20/L14 | sport | 1,2000 | | 1,0400 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 1,0400 | | 1,0400 | | |
| | | | | 0,1600 | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,1600 | | 0,1600 | | |
| Z21/L7 | bydlení | 1,2000 | 0,2000 | 0,2600 | 7.29.01 | I | trvalý travní porost | 0,4600 | 0,2000 | 0,2600 | 0,1400 | N |
| | | | | 0,7400 | 7.29.04 | II | trvalý travní porost | 0,7400 | | 0,7400 | | L |
| Z23/L16 | rybník | 0,7000 | | 0,7000 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,7000 | | 0,7000 | | |
| Z47 | ČOV | Vše ne- plodná půda | | | | | | | | | 0,2300 | |
| Liberk celkem | | 7,4400 | | 6,5600 | | | | | 0,8800 | 6,5600 | 0,5900 | |

Tabulka č. 1 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - pokračování

| Označení | Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|-----------------------------------|----------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|-----|----------------------|--------|---------------|---------------|-------------------------|----------|
| | | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Katastrální území Prorubky | | | | | | | | | | | | |
| Z6/P1 | bydlení | 0,6500 | | 0,6500 | 8.34.24 | III | orná půda | 0,6500 | | 0,6500 | | |
| Z8/P5 | rekreace | 0,3600 | | 0,3600 | 8.34.24 | III | orná půda | 0,3600 | | 0,3600 | | L |
| Z9/P3 | bydlení | 0,3900 | | 0,3100 | 8.37.16 | V | trvalý travní porost | 0,3100 | | 0,3100 | | |
| | | | | | 8.37.46 | V | trvalý travní porost | | | | | |
| Z10/P2 | bydlení | 0,6300 | | 0,0500 | 8.37.16 | V | trvalý travní porost | 0,0500 | | 0,0500 | | |
| | | | | | 8.37.46 | V | trvalý travní porost | | | | | |
| Z11/P4 | sport | 0,9600 | | 0,8200 | 8.34.04 | II | trvalý travní porost | 0,8200 | | 0,8200 | | L |
| | | | | | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | | | | | |
| Prorubky celkem | | 2,9900 | 0,0000 | 2,9900 | | | | | 0,0000 | 2,9900 | 0,0000 | |
| Katastrální území Rampuše | | | | | | | | | | | | |
| Z39/R4 | bydlení | Vše neplodná půda | | | | | | | | | 0,2400 | |
| Z40/R4 | bydlení | 2,8800 | | 0,9700 | 8.34.04 | II | orná půda | 0,9700 | | 0,9700 | | |
| | | | | | 8.34.24 | III | orná půda | | | | | |
| Z41 | bydlení | 0,5700 | 0,5700 | | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,5700 | 0,5700 | | | |
| Z42/R6 | bydlení | 1,9000 | | 1,3100 | 8.37.16 | V | trvalý travní porost | 1,3100 | | 1,3100 | | |
| | | | | | 8.37.46 | V | trvalý travní porost | | | | | |
| Z43/R7 | bydlení | 0,8000 | | 0,8000 | 8.37.46 | V | trvalý travní porost | 0,8000 | | 0,8000 | | |
| Z44/R5 | bydlení | 1,3500 | 0,3200 | 1,0300 | 8.34.04 | II | orná půda | 0,3200 | 0,3200 | | | |
| | | | | | 8.34.24 | III | orná půda | | | | | |
| Z46 | ČOV | 0,2300 | | 0,2300 | Nebyla nalezena | | | 0,2300 | | 0,2300 | | |
| Rampuše celkem | | 7,5000 | 1,9200 | 5,5800 | | | | | 1,9200 | 5,5800 | 0,2400 | |

Tabulka č. 1 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - pokračování

| Ozna- čení | Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|--|---------|---------------|---------------|---------------|-------------|-----|----------------------|--------|---------------|---------------|-------------------------------|----------|
| | | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Katastrální území Velký Uhřínov | | | | | | | | | | | | |
| Z1/U4 | rybník | 0,4000 | 0,0000 | 0,4000 | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,4000 | | 0,4000 | | L |
| Z3/U1 | bydlení | 4,9700 | 0,0000 | 4,9700 | 8.34.44 | V | trvalý travní porost | 4,9700 | | 4,9700 | 0,4000 | N, L |
| Z4/U2 | bydlení | 1,6400 | 0,0000 | 1,6400 | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 1,6400 | | 1,6400 | | |
| Z5/U2 | bydlení | 0,6700 | 0,0000 | 0,6700 | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,6700 | | 0,6700 | | |
| Z48 | bydlení | 0,7200 | 0,0000 | 0,7200 | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,7200 | | 0,7200 | | |
| Velký Uhřínov celkem | | 7,6800 | 0,0000 | 7,6800 | | | | | 0,0000 | 8,4000 | 0,4000 | |

Tabulka č. 2 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) – sumář dle katastrálních území

| Ozna- čení | Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|--------------------------------|-------------------|----------------|---------------|----------------|-------------|----|----------------------|--------|---------------|----------------|-------------------------------|----------|
| | | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozem- ku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Bělá celkem | | 8,1500 | | 8,1500 | | | | 8,1500 | 0,0000 | 8,1500 | 0,0400 | |
| Bukový celkem | bez záboru ZPF | | | | | | | | | | | |
| Hláska celkem | | 3,2200 | 0,7500 | 2,4700 | | | | 3,2200 | 0,7500 | 2,4700 | 0,1900 | |
| Liberk celkem | | 7,4400 | 0,8800 | 6,5600 | | | | 7,4400 | 0,8800 | 6,5600 | 0,5900 | |
| Prorubky celkem | | 2,9900 | | 2,9900 | | | | 2,9900 | 0,0000 | 2,9900 | 0,0000 | |
| Rampuše celkem | | 7,5000 | 1,9200 | 5,5800 | | | | 7,5000 | 1,9200 | 5,5800 | 0,2400 | |
| Velký Uhřínov celkem | | 8,4000 | | 8,4000 | | | | 8,4000 | 0,0000 | 8,4000 | 0,4000 | |
| Malý Uhřínov celkem | bez záboru ZPF | | | | | | | | | | | |
| Řešené území celkem | | 37,7000 | 3,5500 | 34,1500 | | | | | 3,5500 | 34,1500 | 1,4600 | |

Tabulka č. 3 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - souhrn dle navržené funkce a kvality půdy

| Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|----------------|---------|--------|---------|----------|----------------------|----------------------|--------|--------|--------|-------------------------|----------|
| | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Bydlení | 30,9700 | 3,3500 | 27,6200 | | | | | | | 1,1900 | |
| | | 0,2000 | 0,2600 | 7.29.01 | I | trvalý travní porost | 0,4600 | 0,2000 | 0,2600 | 0,1400 | |
| | | 0,3200 | 2,3500 | 7.29.04 | II | orná půda | 0,6400 | 0,0000 | 0,6400 | 0,0000 | |
| | | | | 7.29.04 | II | trvalý travní porost | 0,7400 | 0,0000 | 0,7400 | 0,0000 | |
| | | | | 8.34.04 | II | orná půda | 1,2900 | 0,3200 | 0,9700 | 0,0000 | |
| | | 2,2400 | 10,1600 | 7.25.14 | III | orná půda | 1,9000 | 0,0000 | 1,9000 | 0,0000 | |
| | | | | 7.29.14 | III | orná půda | 0,4200 | 0,0000 | 0,4200 | 0,0000 | |
| | | | | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 1,8100 | 0,6400 | 1,1700 | 0,1900 | |
| | | | | 7.29.14 | III | zahrada | 0,2400 | 0,0000 | 0,2400 | 0,0000 | |
| | | | | 8.34.24 | III | orná půda | 7,4600 | 1,0300 | 6,4300 | 0,0000 | |
| | | | | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,5700 | 0,5700 | 0,0000 | 0,0000 | |
| | | 0,5500 | 0,4400 | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,9900 | 0,5500 | 0,4400 | 0,0000 | |
| | | 0,0400 | 14,4100 | 7.37.16 | V | trvalý travní porost | 4,1000 | 0,0000 | 4,1000 | 0,0000 | |
| | | | | 7.38.16 | V | orná půda | 0,3200 | 0,0000 | 0,3200 | 0,0000 | |
| | | | | 7.38.46 | V | orná půda | 0,8800 | 0,0000 | 0,8800 | 0,0000 | |
| | | | | 7.38.46 | V | trvalý travní porost | 0,0400 | 0,0400 | 0,0000 | 0,0000 | |
| | | | | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,1600 | 0,0000 | 0,1600 | 0,0000 | |
| | | | | 8.34.44 | V | trvalý travní porost | 4,9700 | 0,0000 | 4,9700 | 0,4000 | |
| | | | | 8.37.16 | V | trvalý travní porost | 1,6700 | 0,0000 | 1,6700 | 0,0000 | |
| | | | | 8.37.46 | V | trvalý travní porost | 2,0500 | 0,0000 | 2,0500 | 0,0000 | |
| | | | 8.40.68 | V | trvalý travní porost | 0,2600 | 0,0000 | 0,2600 | 0,2200 | | |

Tabulka č. 3 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - souhrn dle navržené funkce a kvality půdy - pokračování

| Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|--------------------------------|--------|--------|--------|----------|-----|----------------------|--------|--------|--------|-------------------------|----------|
| | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Občanské vybavení sport | 3,8500 | 0,0000 | 3,8500 | | | | | | | 0,0400 | |
| | | 0,0000 | 1,2100 | 7.29.04 | II | orná půda | 0,3900 | 0,0000 | 0,3900 | 0,0400 | |
| | | | | 8.34.04 | II | orná půda | 0,8200 | 0,0000 | 0,8200 | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 1,1800 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 1,0400 | 0,0000 | 1,0400 | 0,0000 | |
| | | | | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,1400 | 0,0000 | 0,1400 | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 1,3000 | 7.50.04 | IV | orná půda | 0,2700 | 0,0000 | 0,2700 | 0,0000 | |
| | | | | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 1,0300 | 0,0000 | 1,0300 | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 0,1600 | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,1600 | 0,0000 | 0,1600 | 0,0000 | |
| Rekreace | 0,3600 | 0,0000 | 0,3600 | 8.34.24 | III | orná půda | 0,3600 | 0,0000 | 0,3600 | 0,0000 | |
| Výroba | 0,2000 | 0,2000 | 0,0000 | 7.50.04 | IV | trvalý travní porost | 0,2000 | 0,2000 | 0,0000 | 0,0000 | |

Tabulka č. 3 - Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech) - souhrn dle navržené funkce a kvality půdy - pokračování

| Funkce | ZPF | | | | | | | | | Výměra nezeměd. pozemků | Poznámka |
|---------------|--------|--------|---------|-------------|----------------------|----------------------|--------|--------|--------|-------------------------------|----------|
| | Suma | ZÚ | Mimo | Kód BPEJ | TO | Druh pozemku | Suma | ZÚ | Mimo | | |
| Zeleň | 0,6200 | 0,0000 | 0,6200 | | | | | | | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 0,3400 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 0,3400 | 0,0000 | 0,3400 | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 0,2800 | nezjištěn | | trvalý travní porost | 0,2800 | 0,0000 | 0,2800 | 0,0000 | |
| Rybník | 1,7000 | 0,0000 | 1,7000 | | | | | | | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 1,6600 | 7.29.14 | III | trvalý travní porost | 1,2600 | 0,0000 | 1,2600 | 0,0000 | |
| | | 0,0000 | 0,0400 | 8.34.24 | III | trvalý travní porost | 0,4000 | 0,0000 | 0,4000 | 0,0000 | |
| | | | 7.68.11 | V | trvalý travní porost | 0,0400 | 0,0000 | 0,0400 | 0,0000 | | |
| ČOV | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 8.40.99 | V | trvalý travní porost | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,2300 | |
| | | 0,0000 | 0,0000 | | | | | | | 0,2300 | |

Tabulka č. 4 - Zásahy do PUPFL v členění na trvalé a dočasné zábory a trvalá a dočasná omezení (výměry jsou v hektarech)

| Č. | Fun. | Zábor PUPFL | | | Omezení hospodaření na PUPFL | | | K. | f | Poznámka |
|---------------|--------------|-------------|--------|---------|---------------------------------|--------|---------|----|---|----------|
| | | Celkem | Trvalý | Dočasný | Celkem | Trvalé | Dočasné | | | |
| Z45 | Zimní sporty | 5,03 | 5,03 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Celkem | | 5,03 | 5,03 | | 0,0000 | 0,0000 | | | | |